Znak sprawy: DRM.0012.7.1.2024

Protokół Nr 66/24

z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego   
i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w dniu 22 stycznia 2024 roku, w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, Pasaż Karola Rudowskiego 10, w sali nr 1,   
w godzinach od 14.45 do 15.00

Radni obecni na posiedzeniu Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego   
i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego:

1. Monika Tera – Przewodnicząca Komisji
2. Bogumił Pęcina – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Rafał Czajka
4. Konrad Czyżyński
5. Jan Dziemdziora
6. Dariusz Cecotka
7. Ludomir Pencina
8. Andrzej Piekarski
9. Sergiusz Stachaczyk

W posiedzeniu uczestniczyli także:

1. Adam Karzewnik – Wiceprezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
2. Bogdan Munik – Sekretarz Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
3. Karol Szokalski – Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta
4. Sławomir Sitarz – Kierownik Zarządzania Kryzysowego i Obrony
5. Piotr Olejnik – Kierownik w Pracowni Planowania Przestrzennego
6. Waldemar Gumienny – Inspektor Nadzoru Budowlanego w Piotrkowie Trybunalskim

Obradom przewodniczyła Pani Monika Tera - Przewodnicząca Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego.

Punkt 1

Przewodnicząca obrad pani Monika Tera stwierdziła, że w chwili rozpoczęcia posiedzenia na sali jest obecnych 9 członków Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego, co stanowi quorum i obrady są prawomocne

Punkt 2

Proponowany porządek dzienny posiedzenia:

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
2. Proponowany porządek dzienny posiedzenia:
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego z dnia 18 grudnia 2023 r.
4. Sprawozdanie Prezydenta Miasta na prawach powiatu Piotrkowa Trybunalskiego z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Piotrkowie Trybunalskim za 2023 rok.
5. Rozpatrzenie korespondencji skierowanej do Komisji.
6. Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji wprowadziła autopoprawkę do porządku obrad. W wyniku głosowania przy 9 głosach za, 0 głosach przeciw i 0 głosach wstrzymujących, porządek obrad został przyjęty w następującej wersji:

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
2. Proponowany porządek dzienny posiedzenia:
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego z dnia 18 grudnia 2023 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Sulejowskiej, Włókienniczej, Wypoczynkowej i Tkackiej w Piotrkowie Trybunalskim.
5. Sprawozdanie Prezydenta Miasta na prawach powiatu Piotrkowa Trybunalskiego   
   z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Piotrkowie Trybunalskim za 2023 rok.
6. Rozpatrzenie korespondencji skierowanej do Komisji.
7. Sprawy różne.

Punkt 3

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego z dnia 18 grudnia 2023 r.

W wyniku głosowania, przy 8 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym, Komisja przyjęła protokół z komisji z dnia 18 grudnia 2023 r.

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu uchwały sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Sulejowskiej, Włókienniczej, Wypoczynkowej i Tkackiej w Piotrkowie Trybunalskim.

Pan Sergiusz Stachaczyk poprosił o omówienie punktu.

Pan Piotr Olejnik Kierownik Pracowni Planowania Przestrzennego wyjaśnił, że jest to dokument z 2002 roku, który w wielu zapisach dotyczących przeznaczenia terenów się zdezaktualizował, więc podjęta była decyzja o tym, żeby etapami dokonywać zmian tego planu miejscowego. Podstawową przesłanką dla opracowania planów w tym rejonie jest podobnie jak w pozostałych obszarach umożliwienie nabycia nieruchomości właściciela wzdłuż ul. Sulejowskiej, którzy do tej pory mieli w starym planie pewnego rodzaju rezerwę terenu na poszerzenie terenu ul. Sulejowskiej. W tej chwili z racji tego, że ta ulica została zmniejszona - kategoria ul. Sulejowskiej ze zbiorczych do lokalnych jest możliwe jej zawężenie i zbycie nieruchomości na rzecz właścicieli działek zabudowanych budynkami jednorodzinnymi. Kolejna sprawa to jest uprządkowanie kwestii lokalizacji usług w pasie bezpośrednio przylegającym do ul. Sulejowskiej, analogicznie do wcześniejszych dokumentów. Będziemy chcieli przedstawić propozycję, która będzie umożliwiała lokalizację zabudowy usługowej bez zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kolejna rzecz, którą chcemy zrobić to jest poprawa warunków obsługi komunikacyjnej nieruchomości zlokalizowanych między   
ul. Mechaniczną, ul. Przędzalnianą, a ul. Sulejowską. Tam jest plan miejscowy obowiązujący tak jakby nie daje szansy bycia zrealizowanym i trzeba dokonać pewnych korekt tak żeby można było poprawić warunki obsługi komunikacyjnej istniejącej zabudowy.

W wyniku głosowania, przy 7 głosach za, 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących, Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Sulejowskiej, Włókienniczej, Wypoczynkowej i Tkackiej w Piotrkowie Trybunalskim.

Opinia Nr 285/66/24

Punkt 5

Sprawozdanie Prezydenta Miasta na prawach powiatu Piotrkowa Trybunalskiego   
z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Piotrkowie Trybunalskim za   
2023 rok.

Komisja przyjęła Sprawozdanie do wiadomości.

Punkt 6

Rozpatrzenie korespondencji skierowanej do Komisji.

Brak korespondencji skierowanej do Komisji.

Punkt 7

Sprawy różne.

Pan Ludomir Pencina poruszył sprawę ul. Zalesickiej, mówiąc że na wysokości nr 90 jest składowisko odpadów budowlanych. Zwrócił uwagę, że jest to nieuporządkowane tylko rzucane przy ulicy.

Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta odpowiedział, że ta informacja zostanie przekazana do Straży Miejskiej.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i   
Inwentaryzacji Mienia Komunalnego (-) Monika Tera

Protokołowała: Monika Mróz