Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia do zasobu gminnego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Daniłowskiego

Nieruchomość położona przy ulicy Daniłowskiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 316/212 o powierzchni 0,0058 ha i nr 316/214 o powierzchni 0,0015 ha, obręb 24, stanowi własność Gminy Miasto Piotrków Trybunalski w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Stan prawny nieruchomości jest uregulowany – założona jest księga wieczysta.

Działki numer 316/212 i 316/214 obręb 24 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Położone są na obszarze miasta, który nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego. Dla terenu tego nie zostało ogłoszone przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego.

Nabycie do gminnego zasobu prawa użytkowania wieczystego przedmiotowych działek o nr ewidencyjnym 316/212 i 316/214 obręb 24 jest zasadne, ponieważ przeznaczone one są na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej nr 162055E – ulicy J. Daniłowskiego i pasa drogowego drogi gminnej nr 162366E – ulicy Szkolnej, jako obszaru obejmującego całą szerokość chodnika zlokalizowanego wzdłuż ulicy Daniłowskiego – przy budynku usługowym.

Rozpatrując powyższą sprawę uznano za zasadne nabycie do zasobu gminnego prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości, na której m.in. zlokalizowany jest ogólnodostępny chodnik, z którego korzystają mieszkańcy okolicznych bloków.

Ponadto przyjęto przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydowano przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe