**Uchwała Nr LXII/781/23  
Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Energetyków w Piotrkowie Trybunalskim**

Na podstawie art. 7 ust. 4, art. 8 ust. 1-3 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1538) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**W uchwale nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. § 8 pkt 8 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„8) sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) Inwestycja obejmuje budowę pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Każdy budynek składa się z dwóch segmentów połączonych przeszklonym pionem komunikacyjnym z windą i klatką schodową. Budynki zlokalizowane zostaną wzdłuż projektowanej ulicy wewnętrznej. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie poprzez zjazdy z ul. Dmowskiego oraz ul. Energetyków. W ramach wewnętrznego układu komunikacyjnego przewidziana jest realizacja utwardzonych dróg zapewniających dojazd do miejsc parkingowych i spełniających wymagania dróg przeciwpożarowych. Na terenie inwestycji przewiduje się lokalizację placu zabaw dla dzieci. Budynki mieszkalne wielorodzinne są to budynki 5 kondygnacyjne, całkowicie podpiwniczone. Na projektowanych budynkach zlokalizowanych wzdłuż wschodniej granicy działki 152/1 i 152/2 na poziomie 4 i 5 kondygnacji zostaną utworzone zielone tarasy co spowoduje zmianę wysokości w części tych budynków. W kondygnacjach podziemnych przewidziane są garaże. Planowana inwestycja przewiduje 230 miejsc parkingowych (zewnętrznych i wewnętrznych). Na terenie nieruchomości przewidziano 2 miejsca gromadzenia odpadów.”.

**§ 2.**Dotychczasowy załącznik nr 2 do uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**Pozostałe postanowienia uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. pozostają bez zmian.

**§ 4.**Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

**§ 5.**Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**§ 6.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miasta   **Marian Błaszczyński** |

Załącznik do uchwały Nr LXII/781/23  
Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 29 marca 2023 r.



