Projekt

UCHWAŁA NR ………..

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia ………………. 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego oraz objęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2022 r. poz.559, poz. 1005, poz. 1079) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu pieniężnego do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
z siedzibą Al. 3 Maja 31 w Piotrkowie Trybunalskim w wysokości 294 621,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 00/100).

§ 2. Wyraża się zgodę na objęcie przez Miasto Piotrków Trybunalski 2069 nowych udziałów w kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka
z o.o. z siedzibą Al. 3 Maja 31 w Piotrkowie Trybunalskim po 760,00 zł każdy, z tytułu:

1. wniesienia wkładu pieniężnego w wysokości 294 621,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 00/100),
2. wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci mienia komunalnego – niezabudowanej nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego 19 - 21 – stanowiącego własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego o wartości

1 277 819,00 zł netto (słownie złotych: jeden milion dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dziewiętnaście złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Spółka Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. wystąpiła z wnioskiem
o wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski na rzecz spółki aportu w postaci nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 19 - 21 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 19 i 20/1 obręb 21 o łącznej powierzchni 0,3269 ha.

Referat Gospodarki Nieruchomościami pismem z dnia 09.09.2022 r. znak SPN.6840.3.1.2022 skierowanym do Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wskazał wartość nieruchomości przewidzianej do przekazania w formie aportu oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę netto 1 277 819,00 zł (słownie złotych: jeden milion dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset dziewiętnaście złotych 00/100).

Na sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w dniu 26 września 2022 r. została podjęta Uchwała Nr LV/703/22 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 19-21 do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przekazuje się wkład pieniężny w wysokości 294 621,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia jeden złotych 00/100).

W przypadku, gdy Miasto Piotrków Trybunalski wniesie wkład pieniężny oraz niepieniężny do spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, wymagane będzie równocześnie podjęcie uchwały Rady Miasta w sprawie objęcia udziałów w ww. Spółce. Powyższe wynika z faktu, iż wniesienie aportu – wkładu niepieniężnego oraz wkładu pieniężnego do Spółki wiąże się ze zwiększeniem kapitału zakładowego.

Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wnioskuje o podjęcie przez Radę Miasta uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego oraz objęcia przez Miasto Piotrków Trybunalski nowoutworzonych 2069 udziałów w kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim o wartości 760,00 zł każdy.