Piotrków Trybunalski, 03-06-2022

SPN.271.14.2022

**Zaproszenie**

 **do składania propozycji wysokości wynagrodzeń za wykonanie**

**czynności biegłego w postępowaniach administracyjnych
 prowadzonych w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

 W związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w zakresie ustalania:

1. opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;
2. odszkodowania z tytułu zwrotu wywłaszczonych nieruchomości z ustanowieniem stopnia zmniejszenia lub zwiększenia wartości nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych;
3. odszkodowania z tytułu wywłaszczenia prawa własności, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych;
4. odszkodowania za nieruchomości zabudowane lub niezabudowane objęte zezwoleniami na realizację inwestycji drogowych na terenie województwa łódzkiego;
5. wysokości odszkodowania z tytułu udostępnienia nieruchomości, szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałych w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości;
6. wysokości odszkodowania za nieruchomości zabudowane lub niezabudowane przejęte pod drogi publiczne na skutek podziału dokonanego przez właściciela nieruchomości na terenie województwa łódzkiego,
7. aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych

informuję, że rozpoczęta została procedura stworzenia listy rzeczoznawców majątkowych pełniących funkcje biegłych w opisanych postępowaniach administracyjnych.

 Mając powyższe na uwadze **z a p r a s z a m** rzeczoznawców majątkowych do składania propozycji wysokości wynagrodzeń w zakresie postępowań administracyjnych prowadzonych w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego **w terminie do dnia 17 czerwca 2022 r. do godziny 1000** za pośrednictwem platformy e-PUAP na skrzynkę Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, na adres ePUAP: /5w837chbcv/skrytka.

 Do oferty należy załączyć :

 1) ofertę - załącznik nr 1 do zaproszenia,

 2) propozycje wysokości wynagrodzeń wg wzoru załącznika nr 2 do zaproszenia

 3) poświadczony odpis uprawnień zawodowych w zakresie szacowania
 nieruchomości;

 4) oświadczenie rzeczoznawcy majątkowego wg wzoru stanowiącego załącznik
 nr 3 do zaproszenia,

 5) referencje potwierdzające należyte wykonanie operatów szacunkowych (wycen
 nieruchomości) dla organów administracji publicznej w okresie ostatnich 3 lat
 poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców, w ilości co
 najmniej 15 operatów w postepowaniu administracyjnym lub sądowym
 w zakresie opisanych postępowań. Obowiązkowym elementem referencji jest

 oświadczenie organu, który je wydał, że w okresie świadczenia usług
 rzeczoznawca majątkowy nie był obciążany jakimikolwiek karami umownymi

 wynikającymi z wykonywania przedmiotu zamówień;

 6) potwierdzenie posiadania adresu skrzynki e-PUAP,

 7) zaświadczenia o ukończonych kursach, szkoleniach.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
 KIEROWNIK
 Referatu Gospodarki Nieruchomościami Agnieszka Kosela
 / dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

**W załączeniu:**

zał. nr 1 Oferta

zał. nr 2 Propozycja wysokości wynagrodzeń

zał. nr 3 Oświadczenie

Sprawę prowadzi: M.Banaszczyk tel.(44) 732-18-04