

**ZATWIERDZAM**  
 Dyrektor  
 Oddziału Regionalnego  
 Agencji Mienia Wojskowego  
 w Krakowie  
 wz. Anna SOLDAN  
 Z-CADYREKTORA

Kraków, dnia 10.12.2021 r.

**WYKAZ Nr DN-NP-35 /2021**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

| Oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej<br>i katastru nieruchomości                                                        | Powierzchnia użytkowa<br>nieruchomości do najmu (m <sup>2</sup> ) | Opis<br>nieruchomości                                                                                                                   | Przeznaczenie<br>nieruchomości                                                               | Termin<br>zagospodarowania                                                      | Stawka *<br>miesięcznego<br>czynszu najmu<br>netto<br>(zł) | Termin<br>wnoszenia opłat                                                                               | Zasady aktualizacji<br>czynszu najmu                                                                                                                                                                                                                                                            | Forma wyłonienia<br>najemcy      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Piotrków Trybunalski<br>ul. Górnicza 2<br>dz. ewid. nr 103/119<br>obręb: 30<br>pow. 0,0020 ha<br>woj. łódzkie<br>KW PT1P/00053008/8 | 18,00                                                             | Nieruchomość gruntowa<br>zabudowana budynkiem<br>garażowym o powierzchni<br>użytkowej 18,00 m <sup>2</sup> , w<br>zabudowie szeregowej. | Przeznaczenie: garaż<br>Sposób zagospodarowania:<br>przechowywanie pojazdu<br>mechanicznego. | Po podpisaniu umowy<br>najmu i protokolarnym<br>przekazaniu<br>przedmiotu najmu | 200,00                                                     | Czynsz płatny<br>z góry do 15-go<br>dnia każdego<br>miesiąca na<br>rachunek<br>bankowy<br>wynajmującego | Zmiana stawki czynszu<br>najmu: podwyżka nie<br>częściej niż raz w roku i<br>nie rzadziej niż raz na<br>trzy lata w oparciu o<br>dodatni wskaźnik GUS<br>stosownie do treści art.<br>685 <sup>1</sup> KC. Uzasadnione<br>zmiany stawki czynszu<br>najmu mogą następować<br>w drodze negocjacji. | przetarg ustny<br>nieograniczony |

\* stawka do której zostanie doliczony podatek VAT, nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości, który najemca będzie opłacał bezpośrednio do organu podatkowego

Niniejszy wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 1899).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

1. Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Krakowie, ul. Montelupich 3, Kraków w dniach od 10.12.2021 r. do 31.12.2021 r. oraz opublikowany na [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej;
2. Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, adres: Pasaż Karola Rudkowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski;
3. Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim, adres: J. Dąbrowskiego 7, 97-300 Piotrków Trybunalski.

Informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w gazecie "Dziennik Łódzki".