Załącznik Nr 7 do Zarządzenia

Nr 143 Prezydenta Miasta

Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 4 czerwca 2021 roku

Wykaz lokalu mieszkalnego nr 27 w budynku położonym przy ul. Doroszewskiego 5 w Piotrkowie Trybunalskim, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią gruntu.

1. Lokal mieszkalny nr 27 znajduje się w budynku na nieruchomości położonej przy ul. Doroszewskiego 5 w Piotrkowie Trybunalskim, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.24 jako działka nr 467 o łącznej pow. 0,2259 ha.

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00046812/5.

1. Ww. lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 49,97 m2, powierzchnia pomieszczenia przynależnego do lokalu (piwnicy) wynosi: 3,33 m2, powierzchnia dodatkowego pomieszczenia wynosi: 13,81 m2. Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, który wynosi: 6711/268174 części.

1. Sposób korzystania z nieruchomości: B - tereny mieszkaniowe.
2. Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
3. Cena nieruchomości lokalowej wynosi: 178.000,00 zł, w tym:

* cena lokalu wynosi: 157.000,00 zł
* cena ułamkowej części gruntu wynosi: 21.000,00 zł.

1. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca lokalu.

1. Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

* wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolnej 28, tj. od dnia 9 czerwca 2021 r. do dnia 30 czerwca 2021 r.
* zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl),
* podanie informacji o zamieszczeniu wykazów w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

1. Pierwszeństwo w nabyciu lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

dokument został podpisany

kwalifikowanym podpisem elektronicznym