**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nabycia do zasobu gminnego niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wierzejskiej.**

Niezabudowana nieruchomość położona przy ulicy Wierzejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 319, obręb 17 o powierzchni 0,0078 ha, stanowi własność osoby fizycznej.

Stan prawny nieruchomości jest uregulowany – założona jest księga wieczysta.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim obejmującym obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wolborską, Podleśną, Wierzejską oraz projektowaną Z ½ określoną miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, działka nr 319, obręb 17 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1KZ ½ - ul. Wierzejska (ulica zbiorcza).

Właścicielka nieruchomości położonej przy ulicy Wierzejskiej (obręb17) oznaczonej nr działki 319 o powierzchni 0,0078 ha wyraziła zgodę na sprzedaż tej nieruchomości na rzecz gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Pracownia Planowania Przestrzennego, jak również referaty merytoryczne pozytywnie zaopiniowały powyższą transakcję.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując powyższą sprawę uznał za zasadne nabycie do zasobu gminnego w/w nieruchomości, jako przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego na realizacje celu publicznego - drogę.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.