

KOMITET STERUJĄCY DS. REWITALIZACJI

ZBIORCZY RAPORT

z realizacji Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do 2023 roku
w 2020 roku

Piotrków Trybunalski, styczeń 2021 roku

PODSTAWOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

W okresie sprawozdawczym realizowano następujące projekty:

1. Rewitalizacja terenów Podzamcza – „MŁODE STARE MIASTO” w Piotrkowie Trybunalskim
Jednostka realizująca projekt: projekt partnerski (umowa o partnerstwie z dnia 16 lutego 2017 roku),
realizowany przez Miasto Piotrków Trybunalski wraz z Województwem Łódzkim.

Podjęte działania:

Zadanie 2 - Remont części wspólnych budynków przy ul. Garncarska 4 /Zamurowa 16
/Starowarszawska 5;

Zakończono remont budynku przy ul. Garncarskiej 4. Trwają prace wykończeniowe, zamontowano wewnętrzną stolarkę drzwiową w budynku przy ul. Starowarszawskiej 5. Zakończono prace związane z remontem elewacji frontowych budynków przy ul. Starowarszawskiej 5 i Zamurowej 16. Zakończono wykonywanie posadzek cementowych oraz sufitów podwieszanych. Trwają prace tynkarskie w budynku przy ul. Zamurowej 16.

Planowany termin zakończenia 31.03.2021 r.

Zadanie 6 - Remont budynku i zagospodarowanie podwórza przy ul. Zamurowej 1;

Zakończono remont elewacji, części wspólnych i ogrodzenia. Przystosowano budynek na cele społeczne oraz zagospodarowano podwórze.

Zadanie 7 - Remont budynku, doprowadzenie ciepła i zagospodarowanie podwórza przy ul. Garncarskiej 13;

Wykonano remont utwardzenia powierzchni gruntu działki wraz z budową przyłącza kanalizacji deszczowej.

Zadanie 8 - Remont części wspólnych budynku i przystosowanie parteru na cele społeczne przy ul. Starowarszawskiej 6;

Zakończono wszystkie prace budowlane.

Zadanie 9 - Remont części wspólnych budynku przy ul. Zamurowej 10;

Wymieniono więźbę dachową wraz z poszyciem oraz stropy. Wykonano docieplenie ścian od strony podwórza. Wykonano nowe posadzki cementowe na parterze. Wykonano nowe ścianki działowe.

Zakończono montaż urządzeń sanitarnych. Trwają prace wykończeniowe i porządkowe wewnątrz budynku. Zakończono remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej.

Planowany termin zakończenia 29.01.2021 r.

Zadanie 13 - Przebudowa ulicy Pereca;

Zakończono wszystkie roboty budowlane.

Po zgłoszeniu Wykonawcy, w dniu 31.08.2020 r., zakończenia robót, w dniu 4.09 2020 r. podpisany został protokół odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.

Zadanie 14 - Kompleksowa rewitalizacja nieruchomości poszpitalnej położonej przy Placu Pofranciszkańskim w Piotrkowie Trybunalskim (zadanie Województwa Łódzkiego);

W dniu 03.08.2020 r. dokonano ostatecznego odbioru inwestycji. Zainstalowano tablicę pamiątkową. Przekazano nieruchomość użytkownikom, tj.:

- Biblioteka Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim (parter i I piętro),
- Centrum Informacji i Planowania Kariery Zawodowej – Oddział w Piotrkowie Trybunalskim (parter i I piętro),
- Wojewódzkie Biuro Geodezji (poddasze),
- Rejon Dróg Wojewódzkich (poddasze),
- Regionalny Ośrodek Adopcyjny w Łodzi, filia w Piotrkowie Trybunalskim (poddasze).

Zadanie 15 - Promocja projektu;

Zainstalowano tablice pamiątkowe dla zadań:

- Nr 13 - Przebudowa ul. Pereca,
- Nr 14 - Kompleksowa rewitalizacja nieruchomości poszpitalnej położonej przy Placu Pofranciszkańskim.

W grudniu wydano kalendarze na rok 2021 oraz ulotki informacyjne promujące projekt.

Ponadto, Miasto Piotrków Trybunalski na bieżąco informuje o pracach wykonywanych w ramach projektu na stronie internetowej Miasta oraz w wywiadach prasowych i radiowych.

Problemy utrudniające realizację projektu:

Wystąpiły opóźnienia w realizacji zadań spowodowane epidemią koronawirusa COVID-19.

Działania naprawcze:

Aneksem Nr UDARPLD.06.03.02-10-0015/17-02 z dnia 29.10.2020 r. wydłużono okres realizacji projektu do dnia 30.06.2021 r.

Postęp finansowy realizacji projektu w 2020 roku (zgodnie z ostatnim wnioskiem o płatność) obrazuje poniższa tabela:

Jednostka realizująca projekt	Wartość zaawansowanych prac w zł	W tym: dofinansowanie ze środków UE w zł, wg wniosków o płatność
Miasto Piotrków Trybunalski - Lider	18 338 335,84	13 527 937,89
Województwo Łódzkie - Partner	6 860 378,45	4 953 854,07
Razem:	25 198 714,29	18 481 691,96

8. Renesansowy Piotrków

Jednostka realizująca projekt: Piotrkowskie Bractwo Akademickie im. Zygmunta I Starego

Podjęte działania:

Bractwo:

1. zorganizowało:
 - izbę pamięci Legionów Polskich,
 - wykład „O klasztorach piotrkowskich raz jeszcze”,
2. podpisało umowy z:
 - Narodowym Centrum Kultury – na realizację, w ramach Programu „Kultura w sieci”, zadania pn. „Muzeum Marcepanów – kulinarna przeszłość i teraźniejszość”,
 - Urzędem Marszałkowskim Województwa Łódzkiego – na realizację zadania pn. „ Od muzeum do muzeum. Realizacja idei Muzeum Legionów w Piotrkowie Trybunalskim w stulecie bitwy warszawskiej”.

Ponadto, Bractwo podejmuje starania w celu pozyskania środków finansowych na doposażenie lokalu przy ul. Grodzkiej 1 (Marcepany Króla Zygmunta), gdzie m.in. odbywają się wykłady otwarte: Grodzkie spotkania z historią oraz warsztaty marcepanowe.

14. Kompleksowa rewitalizacja nieruchomości poszpitalnej położonej przy Placu Pofranciszkańskim w Piotrkowie Trybunalskim

Jednostka realizująca projekt: Województwo Łódzkie

Podjęte działania:

Projekt został włączony, zgodnie z umową partnerstwa, do zakresu projektu Rewitalizacja terenów Podzamcza – Młode Stare Miasto w Piotrkowie Trybunalskim (informacja w pkt. 1 raportu).

POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE

1. Konkurs NOWA ELEWACJA

Jednostka realizująca projekt: Urząd Miasta (DOP)

Podjęte działania:

Wpłynęły 4 wnioski zgłoszeniowe do Konkursu „Nowa Elewacja 2019”.

Komisja Konkursowa dokonała wizji w terenie oraz wskazała propozycje nagród, które zostały zaakceptowane przez Prezydenta Miasta.

30 czerwca 2020 roku odbyło się spotkanie z uczestnikami Konkursu, podczas którego wręczono nagrody laureatom:

- V miejsce - budynek przy ul. Słowackiego 42,
- wyróżnienia - budynki przy ul.: Polna 11, Słowackiego 44, Dąbrowskiego 17 lokal 3.

Koszt realizacji zadania, w ramach środków własnych, wyniósł 17 777,00 zł.

Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 268 z 12.08.2020 r. ogłoszony został Konkurs "Nowa Elewacja 2020". Prowadzono promocję Konkursu.

31.12.2020 r. złożony został pierwszy wniosek konkursowy.

Problemy utrudniające realizację projektu - brak.

Działania naprawcze - brak.

Uwaga:

numeracja projektów jest zgodna z numeracją zapisaną w Programie Rewitalizacji dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do 2023 roku.

Pełnomocnik
Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
ds. Rewitalizacji

Jolanta KOPEĆ

*dokument został podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym*