**Uzasadnienie**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) rada gminy, w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 ustawy.

Projekt niniejszej uchwały stanowi kontynuację Uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Nr XLV/799/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku ze zrealizowaniem nowej inwestycji lub stworzeniem nowych miejsc pracy na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 7 lipca 2014 r. poz. 2616). Powyższą uchwałę podjęto z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej, a pomoc udzielana jest jako de minimis. Okres obowiązywania dotychczasowej uchwały tj. do 31 grudnia 2020 r. determinowany był okresem obowiązywania Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. L 352 z 24.12.2013, s. 1). W związku ze zmianą Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 w zakresie jego stosowania do dnia 31 grudnia 2023 r., w przedłożonym projekcie uchwały ulegają zmianie §4 i §12 w stosunku do treści wyżej wymienionej uchwały Nr XLV/799/14 z dnia 27 czerwca 2014 r. w następujący sposób:

*„*§ 4. *Podatnik może nabyć prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1,*

*składając wniosek najpóźniej do dnia 30 listopada 2023 r.”*.

*„*§ 12. *Pomoc de minimis, o której mowa w niniejszej uchwale, może być udzielana do czasu obowiązywania Rozporządzenia Komisji (UE) 1407/2013 tj. do dnia 31.12.2023 r.”.*.

Pozostawiono niezmienione, obowiązujące dotychczas uregulowania określające warunki uzyskania przez podatnika zwolnienia z podatku od nieruchomości, w związku ze zrealizowaniem nowej inwestycji lub stworzeniem nowych miejsc pracy.

Przedłożony projekt uchwały ma na celu umożliwienie dalszego stosowania zwolnień z podatku od nieruchomości od nowo wybudowanych budynków i budowli stanowiących nowe inwestycje lub z utworzeniem nowych miejsc pracy.

Skutek finansowy podjęcia proponowanego projektu uchwały jest trudny do oszacowania. Przyjmuje się, że zaproponowane zmiany nie będą miały istotnego znaczenia i będą porównywalne do danych dotyczących zwolnień zastosowanych w latach 2018-2020. W tym okresie kwota pomocy de minimis wyniosła ok. 820 tysięcy złotych.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r., poz. 708) projekt uchwały, jako projekt programu pomocowego przewidujący udzielanie pomocy de minimis, został zgłoszony w dniu 19 października 2020 r. Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów może w ciągu 14 dni przedstawić ewentualne zastrzeżenia. Do dnia przedłożenia do procedowania niniejszego projektu uchwały nie wpłynęły żadne zastrzeżenia ze strony Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.