

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim wzdłuż ulicy Jedności Narodowej.

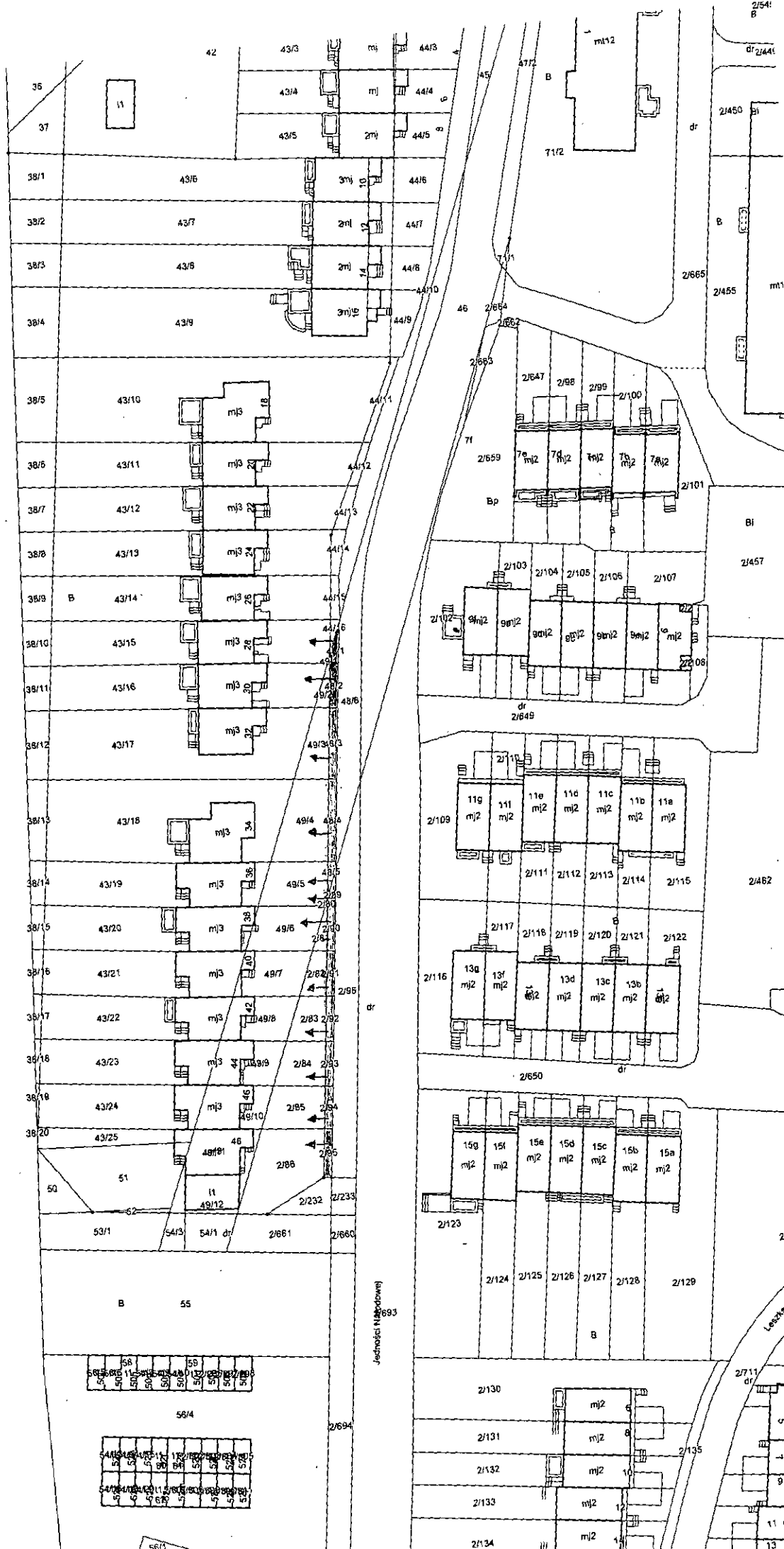
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 782 i poz. 471) **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim wzdłuż ulicy Jedności Narodowej, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 28 jako działki numer: 2/89 o powierzchni 0,0006 ha, 2/90 o powierzchni 0,0012 ha, 2/91 o powierzchni 0,0013 ha, 2/92 o powierzchni 0,0012 ha, 2/93 o powierzchni 0,0012 ha, 2/94 o powierzchni 0,0012 ha, 2/95 o powierzchni 0,0014 ha, 48/1 o powierzchni 0,0008 ha, 48/2 o powierzchni 0,0012 ha, 48/3 o powierzchni 0,0020 ha, 48/4 o powierzchni 0,0023 ha i 48/5 o powierzchni 0,0006 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Elm
Elżbieta Niczmiśtek

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Elżbieta Bujakowska

Bogusława Dąbrowska
VICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
RADCA PRAWNY
Łd-P-220
Andrzej Kacnerak



Aliaja Conzorelli

141

4

Jednošti Narodovoj

Leszka

B

311'

2/4

7
08

2/54'

dr 2/441

2/450

B

2/455

2/665

2/457

2/457

2/457

2/457

2/462

2/462

2/462

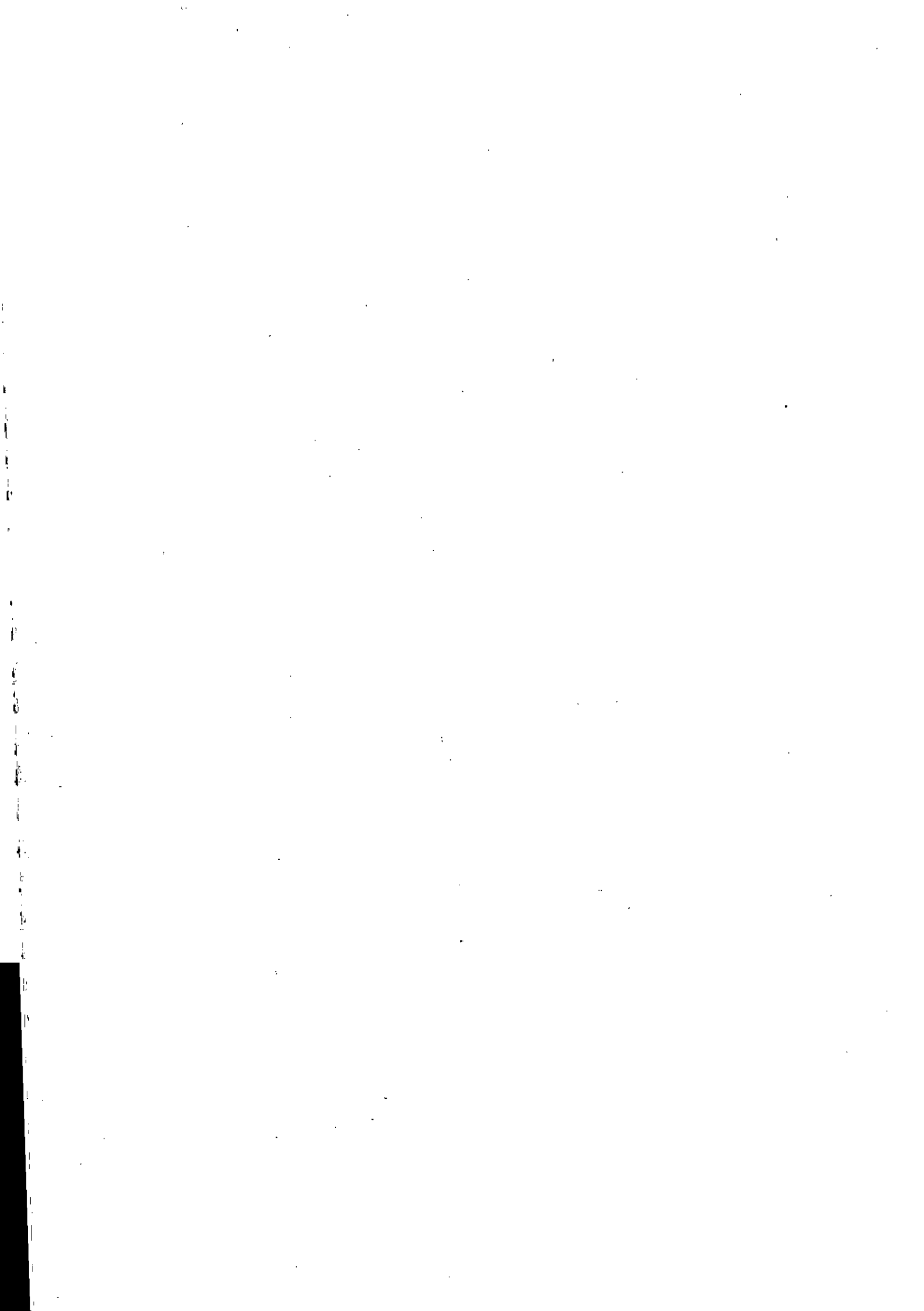
2/462

2/462

2/462

2/462

2/462



Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim wzdłuż ulicy Jedności Narodowej.

Niezabudowane działki położone w Piotrkowie Trybunalskim wzdłuż ulicy Jedności Narodowej, oznaczone w ewidencji obręb 28 jako działki numer: 2/89 o powierzchni 0,0006 ha, 2/90 o powierzchni 0,0012 ha, 2/91 o powierzchni 0,0013 ha, 2/92 o powierzchni 0,0012 ha, 2/93 o powierzchni 0,0012 ha, 2/94 o powierzchni 0,0012 ha, 2/95 o powierzchni 0,0014 ha, 48/1 o powierzchni 0,0008 ha, 48/2 o powierzchni 0,0012 ha, 48/3 o powierzchni 0,0020 ha, 48/4 o powierzchni 0,0023 ha i 48/5 o powierzchni 0,0006 ha, stanowią zasób gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Położenie, powierzchnia i kształt wymienionych wyżej działek wykluczają możliwość ich zagospodarowania jako odrębnych nieruchomości, co potwierdzone zostało w aktualnej opinii urbanistycznej wydanej przez Pracownię Planowania Przestrzennego. Działki te mogą poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie nieruchomości przyległych, a ich nabycie uporządkuje strukturę własnościową poprzez ujednoczenie tytułu własności terenu faktycznie już zagospodarowanego przez osoby fizyczne. Właściciele przyległych nieruchomości są zainteresowani uregulowaniem istniejącej sytuacji i złożyli stosowne wnioski o ich nabycie.

W opisanej sytuacji spełnione zostały przesłanki wynikające z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w oparciu o który nastąpić może zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższych nieruchomości, zdecydował przeznaczyć je do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR
E. M.
Elżbieta Miasiałek

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Elżbieta Bujakowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek