

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr, na części nieruchomości, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Łódzkiej z przeznaczeniem na parking.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr, na okres 3 lat, na część nieruchomości oznaczonej w obrębie 13 numerami działek 486, 487/4, 451, 452/4, 452/5 i 487/1 o łącznej powierzchni 0,0996 ha, stanowiącej własność gminy Miasta Piotrków Trybunalski, z przeznaczeniem na parking, której granice dzierżawy określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz K. Fraja
INSPEKTOR

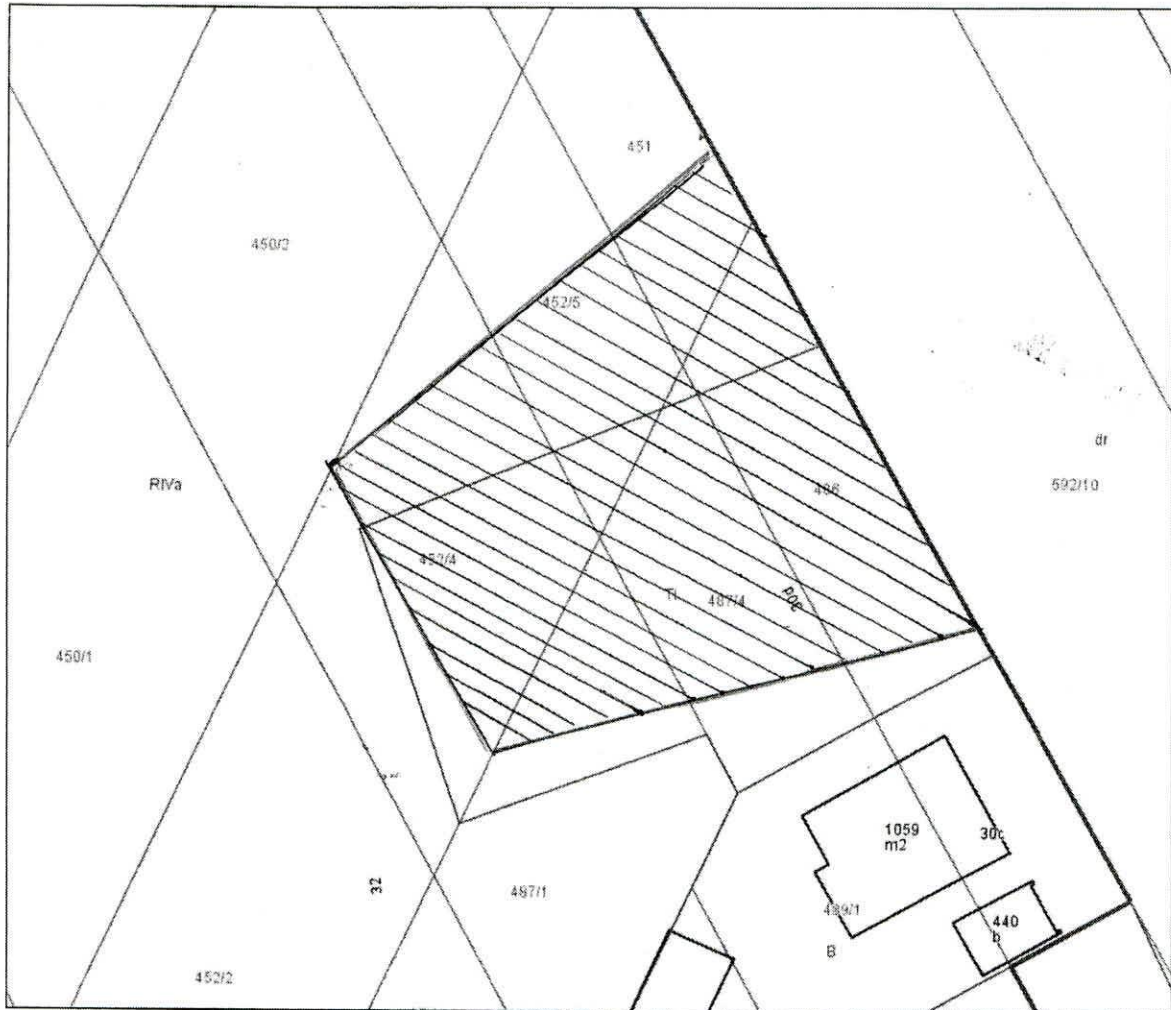
Joanna Kłosińska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela

Bogusława Dąbrowski
RADCA PRAWNY
Łd-P-220

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek

Załącznik graficzny do uchwały Nr.....
Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia



Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr, na część nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Łódzkiej z przeznaczeniem na parking.

„Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr była dzierżawcą terenów części nieruchomości oznaczonej w obrębie 13 numerami działek 486, 487/4, 451, 452/4, 452/5 i 487/1 o łącznej powierzchni 0,0996 ha stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski z przeznaczeniem na parking. Obecnie „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr wystąpiła o wydzierżawienie ww. terenów na dalszy okres.

Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego ww. tereny nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pracownia Planowania Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała zawarcie kolejnej umowy na dotychczasowych zasadach. Podobne stanowisko zajęły merytoryczne Referaty tutejszego Urzędu.

Ponieważ „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr była stroną umowy dzierżawy, na ten sam teren z przeznaczeniem na parking, na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 25 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony – do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady.

Prezydent Miasta przyjął przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z „Hempis” spółka jawna Marek Pietrzak i Synowie ZPCHr w Piotrkowie Trybunalskim, na okres 3 lat, na części nieruchomości przeznaczonych na parking, położonych przy ul. Łódzkiej i polecił przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe Komisje problemowe.

Piotrków Trybunalski dnia 2020 r.

wz Kruszeloto
Fryja
INSPEKTOR

Joanna Kłosińska

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela
WICEPREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek