

**UCHWAŁA Nr**  
**RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Goździków i ul. Kajakowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 782 i poz. 471) **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- 1) **ul. Goździków**, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/53,91/57,91/58 i 91/59 o łącznej powierzchni 0,1232 ha,
- 2) **ul. Goździków**, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/54,91/60 i 91/39 o łącznej powierzchni 0,1050 ha,
- 3) **ul. Goździków**, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/55,91/61,91/63 i 91/65 o łącznej powierzchni 0,1055 ha,
- 4) **ul. Goździków**, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/56, 91/62,91/64 i 91/66 o łącznej powierzchni 0,1014 ha,
- 5) **ul. Kajakowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/67 i 91/32 o łącznej powierzchni 0,1007 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR  
*Elm*  
**Elżbieta Nieśmieszek**

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
*04.08.2020r.*  
**Elżbieta Bujakowska**

*Bogusława Dąbrowska*  
**RADCA PRAWNY**  
Łd-P-220

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*AK*  
**Andrzej Kacperk**

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Goździków i ul. Kajakowej.**

W efekcie systematycznie prowadzonych działań mających na celu tworzenie gminnego zasobu gruntów przeznaczonych – między innymi na cele indywidualnego budownictwa mieszkaniowego - Miasto Piotrków Trybunalski dysponuje obecnie prawem własności jednolitego kompleksu nieruchomości położonego u zbiegu ulic: Goździków i Kajakowej. Działki budowlane położone na terenie osiedla budownictwa mieszkaniowego „Jeziorna I” i „Jeziorna II” oferowane przez Miasto do sprzedaży od lat cieszą się ogromnym zainteresowaniem osób. Jednocześnie Miasto intensywnie wpiera rozwój tych terenów poprzez wyposażenie ich w infrastrukturę techniczną oraz budowę nowych dróg dojazdowych.

Obecnie zakończono niezbędne czynności formalne i prawne, w efekcie których powstało pięć kolejnych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Są to następujące lokalizacje:

- **ul. Goździków**, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/53,91/57,91/58 i 91/59 o łącznej powierzchni 0,1232 ha,
- **ul. Goździków**, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/54,91/60 i 91/39 o łącznej powierzchni 0,1050 ha,
- **ul. Goździków**, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/55,91/61,91/63 i 91/65 o łącznej powierzchni 0,1055 ha,
- **ul. Goździków**, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/56, 91/62,91/64 i 91/66 o łącznej powierzchni 0,1014 ha,
- **ul. Kajakowej**, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 18 jako działki numer: 91/67 i 91/32 o łącznej powierzchni 0,1007 ha.

W przyległych ulicach: Goździków i Kajakowej znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci: energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i gazowej, która jest niezbędna w realizowanym procesie budowlanym.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższych nieruchomości, zdecydował przeznaczyć je do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR  
E.N.  
**Elżbieta Nęśmiśka**

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
04.09.2020  
**Elżbieta Bujakowska**

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
**Andrzej Kacperek**

