

Załącznik

do Zarządzenia nr 290

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 07 marca 2020 r.

**Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic: Wolborskiej, Życzliwej, Przedniej i rzeki Wierzejki w Piotrkowie Trybunalskim**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta załączniki do uchwały nr z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	24.07.20 r.	Rada Osiedla „Leśna” w Piotrkowie Trybunalskim	<p>1. Działając na podstawie Statutu Osiedla „Leśnia /Uchwała Nr VII/85/2015 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 25 marca 2015 r./ w związku z projektem planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wolborskiej, Życzliwej, Przedniej i rzeki Wierzejki Rada Osiedla „Leśna” w Piotrkowie Trybunalskim wnosi o:</p> <p>1. Ponowne rozpatrzenie sprawy likwidacji planowanego zbiornika retencyjnego MESZCZE na obszarze objętym planem, który jest zaplanowany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przyjętym uchwałą Rady Miasta w dniu 29.03.2006 r. Wg informacji Nadzoru Wodnego</p>	Teren planu			X			Uwaga nieuwzględniona Zarzuty dotyczące likwidacji planowanego zbiornika retencyjnego MESZCZE są nieuzasadnione. Zgodnie z § 6 ust.1 pkt 2 w terenach 1RŁ i 2RŁ dopuszcza się jako przeznaczenie uzupełniające m.in. zbiorniki wodne, stawy, obiekty mostowe, przepusty, budowle przeciwpowodziowe, hydrotechniczne, urządzenia melioracji wodnych co oznacza, że zgodnie z zapisami planu praktycznie na całym obszarze objętym planem (wyłączając grunty leśne i drogi) możliwa będzie realizacja zbiornika retencyjnego. Brak wyznaczenia zbiornika

			<p>Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Młynarska 2 PGW Wody Polskie nie jest przeciwne budowie zbiornika, który jest położony na działkach prywatnych i może być zbudowany z inicjatywy Spółki Wodnej otrzymując dostępne na ten cel dotacje z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Łodzi, która oferuje bezpłatnie wykonanie operatorów wodnoprawnych i potrzebnych analiz.</p>							<p>retencyjnego na załączniku graficznym wynika z braku możliwości ustalenia na obecnym etapie ostatecznej lokalizacji zbiornika z uwagi na brak przeprowadzonych badań technicznych czy wykonania operatu wodnoprawnego. Dlatego w części tekstowej projektu planu została dopuszczona realizacja zbiornika wodnego, jednak na obecnym etapie nie przesądzono o jego kształcie i konkretnej lokalizacji.</p>	
			<p>2. Objęcie ochroną rzeki Wierzejki od strony wschodniej na obszarze od ulicy Życzliwej do wejścia w tereny nieużytków do działki nr 35/2 obręb 46.</p>	<p>Poza terenem planu</p>					X		<p>Uwaga nieuwzględniona Postulowana ochrona rzeki Wierzejki od strony wschodniej dotyczy terenów znajdujących się poza granicą obszaru objętego uchwałą Nr X/157/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 sierpnia 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wolborskiej, Życzliwej, Przedniej i rzeki Wierzejki w Piotrkowie Trybunalskim. Objęcie ochroną rzeki Wierzejki wiąże się z podjęciem nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przeprowadzeniem całej procedury planistycznej. Dlatego rozpatrywana uwaga nie tyle powinna dotyczyć obecnego projektu planu zagospodarowania przestrzennego co powinna zostać złożona jako wniosek do sporządzenia nowego planu.</p>

