

Zarządzenie Nr.....<sup>248</sup>

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia .....<sup>25 listopada 2020 roku</sup>

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Krasickiego 9 m. 3, Wysokiej 44/46 m. 25, Działkowej 8 m. 44, Doroszewskiego 5 m. 39, Wysokiej 44/46 m. 45 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz ogłoszenia wykazów tych lokali.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/825/2006 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171 z dnia 23 maja 2006 r., poz. 1367 ze zm.) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a, co następuje:**

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Krasickiego 9 m. 3, Wysokiej 44/46 m. 25, Działkowej 8 m. 44, Doroszewskiego 5 m. 39, Wysokiej 44/46 m. 45 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
- §2. Lokale mieszkalne wymienione w § 1 zostały szczegółowo opisane w wykazach, które stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykazy, o których mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 na okres 21 dni, tj. od dnia <sup>01 września 2020 r.</sup> do dnia <sup>22 września 2020 r.</sup>, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Andrzej Kacperek  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia .....  
218  
15.08.2020r.

## WYKAZ

**lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Krasickiego 9 w Piotrkowie Trybunalskim  
przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią  
gruntu**

**Lokal mieszkalny nr 3** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Krasickiego 9 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr 143/141 w obrębie 20, o pow. **0,1533 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00050367/1**.

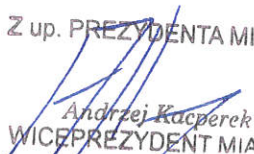
Ww. lokal mieszkalny składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
46,13 m <sup>2</sup> / 3,08 m <sup>2</sup>	4921/211354	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	120.662,00 zł.	
			111.687,00 zł.	8.975,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 01.08.2020 r. do dnia 22.08.2020 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 15.08. 2020 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Andrzej Kacperek  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 218.....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 25.08.2020 r.

## WYKAZ

**lokalu mieszkalnego nr 25 przy ul. Wysokiej 44/46 w Piotrkowie Trybunalskim  
przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią  
gruntu**

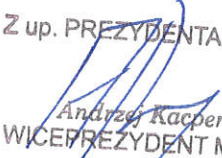
**Lokal mieszkalny nr 25** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Wysokiej 44/46 w Piotrkowie Trybunalskim** na działkach oznaczonych nr 457/3, 457/4, 457/5, 457/6 oraz 457/7 w obrębie 14, o pow. **0,4463 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00047137/6**.  
Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
39,03 m <sup>2</sup> / - m <sup>2</sup>	3903/430600	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	121.456,00 zł.	
			110.983,00 zł.	10.473,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 01 września 2020 r. do dnia 22 września 2020 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 25.08.2020 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Andrzej Kacperek  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 3  
do Zarządzenia Nr AN8.....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 25.08.2020

## WYKAZ

### lokalu mieszkalnego nr 44 przy ul. Działkowej 8 w Piotrkowie Trybunalskim przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią gruntu

**Lokal mieszkalny nr 44** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Działkowej 8 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr 162/25 oraz w obrębie 20, o pow. **0,1928 ha**, dla których prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00057459/2**.

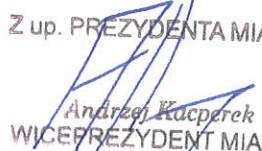
Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
43,05 m <sup>2</sup> / 6,01 m <sup>2</sup>	4906/226117	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	113.676,00 zł.	
			103.157,00 zł.	10.519,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 01.09.2020..... **2020 r.** do dnia 22.09.2020..... **2020 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 25.08. 2020 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Andrzej Kucperek  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia ..... 20.08.2020r.

## WYKAZ

**lokalu mieszkalnego nr 39 przy ul. Doroszewskiego 5 w Piotrkowie Trybunalskim przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z uławkową częścią gruntu**

**Lokal mieszkalny nr 39** mieszczący się w budynku położonym przy ul. **Doroszewskiego 5 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr 467 w obrębie 24, o pow. **0,2259 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00046812/5**.

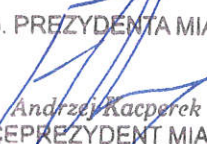
Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena uławkowej części gruntu
49,97 m <sup>2</sup> / 5,34 m <sup>2</sup>	5531/268174	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	161.694,00 zł.	
			149.113,00 zł.	12.581,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena uławkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia ..... 01.08.2020 r. do dnia ..... 22.08.2020 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia ..... 25.08.2020 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Andrzej Kacperk  
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 5  
do Zarządzenia Nr 248  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 15.08.2020

## WYKAZ

**lokalu mieszkalnego nr 45 przy ul. Wysokiej 44/46 w Piotrkowie Trybunalskim  
przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią  
gruntu**

**Lokal mieszkalny nr 45** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Wysokiej 44/46 w Piotrkowie Trybunalskim** na działkach oznaczonych nr 457/3, 457/4, 457/5, 457/6, 457/7 w obrębie 14, o pow. **0,4463 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00047137/6**.

Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
37,94 m <sup>2</sup> / - m <sup>2</sup>	37,94/430600	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	119.240,00 zł.	
			109.059,00 zł.	10.181,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 01.08.2020 r. do dnia 22.08.2020 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 15.08 2020 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Kacperek*  
WICEPREZYDENT MIASTA