

ZARZĄDZENIE NR²⁹⁴.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia^{20 sierpnia 2020 roku}.....

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Pracy Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie §25 Uchwały Nr XXIII/336/20 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 czerwca 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz.Urz.Woj.Łódz. z 2020 r. poz.4242) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Zatwierdza się Regulamin Pracy Komisji Mieszkaniowej w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 367 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 23 sierpnia 2017 r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik do
Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...20.08.2020...

REGULAMIN PRACY

Komisji Mieszkaniowej

§ 1

Komisja Mieszkaniowa pracuje w oparciu o Uchwałę Nr XXIII/336/20 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 2

Członkowie Komisji Mieszkaniowej są powoływani na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3

Pracami Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji, powołany przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 4

Obsługę techniczną Komisji Mieszkaniowej zapewnia Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 5

Komisja wybiera ze swojego grona Zastępcę Przewodniczącego Komisji, który kieruje pracami Komisji podczas nieobecności Przewodniczącego.

§ 6

Do zadań Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie wniosków o zawarcie:

- umowy najmu na lokal mieszkalny,
- umowy najmu socjalnego lokalu,
- umowy najmu na lokal zamienny,
- umowy najmu lokalu w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lokalu,
- umowy najmu w stosunku do osób, które pozostały w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,

poprzez wskazanie osoby uprawnionej do zawarcia umowy najmu.

§ 7

1. Komisja Mieszkaniowa wyraża swoje stanowisko w formie opinii w obecności co najmniej 4 członków.
2. Decyzje zapadają w sposób jawny zwykłą większością głosów.
3. W przypadku jednakowej liczby głosów za i przeciw decydujący jest głos Przewodniczącego Komisji.

§ 8

1. Termin i miejsce obrad Komisji ustala Przewodniczący Komisji.
2. Posiedzenia Komisji odbywać się będą nie rzadziej niż raz w miesiącu.

§ 9

W posiedzeniach Komisji Mieszkaniowej uczestniczą pracownicy Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, którzy przedkładają złożone wnioski wraz z dokumentami oraz oceną formalną pod względem zgodności z uchwałą.

§ 10

Z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej sporządza się protokół.

§ 11

Członków Komisji Mieszkaniowej obowiązuje tajemnica służbowa i przepisy dotyczące ochrony danych osobowych wnioskodawców oraz członków ich gospodarstw domowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 12

Bieżący nadzór nad Komisją Mieszkaniową sprawuje Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA