

U C H W A Ł A Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rolniczej 73a do spółki pod firmą: Elektrociepłownia Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284) **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rolniczej 73a, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 14 jako działka numer 234 o powierzchni 0,3459 ha do spółki pod firmą: Elektrociepłownia Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim w zamian za objęcie udziałów w kapitale zakładowym spółki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Elzbieta Nlećmiałek
Elzbieta Nlećmiałek

Bogusława Dąbrowska
RADCA PRAWNY
Kd-P-220

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela
AGNIESZKA KOSELA

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kasperak
ANDRZEJ KASPERAK

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Miasto Piotrków Trybunalski wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rolniczej 73a do spółki pod firmą: Elektrociepłownia Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

W dniu 19 czerwca 2020 r. wpłynął wniosek Spółki Elektrociepłownia Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o przekazanie aportem nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rolniczej 73a, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 14 jako działka numer 234 o powierzchni 0,3459 ha. Na nieruchomości będącej przedmiotem wniosku znajdują się pozostałości zdewastowanego budynku mieszkalnego, działka jest zadrzewiona samosiewami drzew i krzewów o niewielkiej wartości gospodarczej. Przez północną część terenu przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia 110kV ze słupem narożnym.

Działka będąca przedmiotem wniosku bezpośrednio graniczy i przylega do działek nr 641 i 642 o łącznej powierzchni 6,5600 ha, które mocą Uchwały Nr XXIII/334/20 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 czerwca 2020 r. przewidziane zostały do wniesienia przez Miasto Piotrków Trybunalski aportem jako wkładu niepieniężnego do Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zamian za objęcie udziałów w kapitale zakładowym spółki – *sprawa w toku*.

Działka nr 234 - w połączeniu z przyległymi działkami nr 641 i 642 - docelowo stanowić będzie całość gospodarczą zagospodarowaną przez jeden podmiot. Utworzenie zwartej całości terenu jednolitego pod względem własnościowym uporządkuje istniejącą w terenie sytuację urbanistyczno-przestrzenną i umożliwi w przyszłości racjonalne jego zagospodarowanie.

Wniesienie aportu w postaci prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Rolniczej 73a do Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością podniesie kapitał zakładowy spółki, co w przyszłości umożliwi spółce ubieganie się o środki zewnętrzne na wykonanie inwestycji związanych z restrukturyzacją systemu ciepłowniczego.

Wartość nieruchomości przewidzianych do przekazania w formie aportu określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 192.000,00 zł. W zamian za powyższe Miasto Piotrków Trybunalski obejmie w kapitale zakładowym spółki 192 nowoutworzone udziały o wartości nominalnej 1.000,00 złotych każdy.

Wniesienie do spółki aportu w postaci nieruchomości położonej przy ul. Rolniczej 73a objęte jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług.

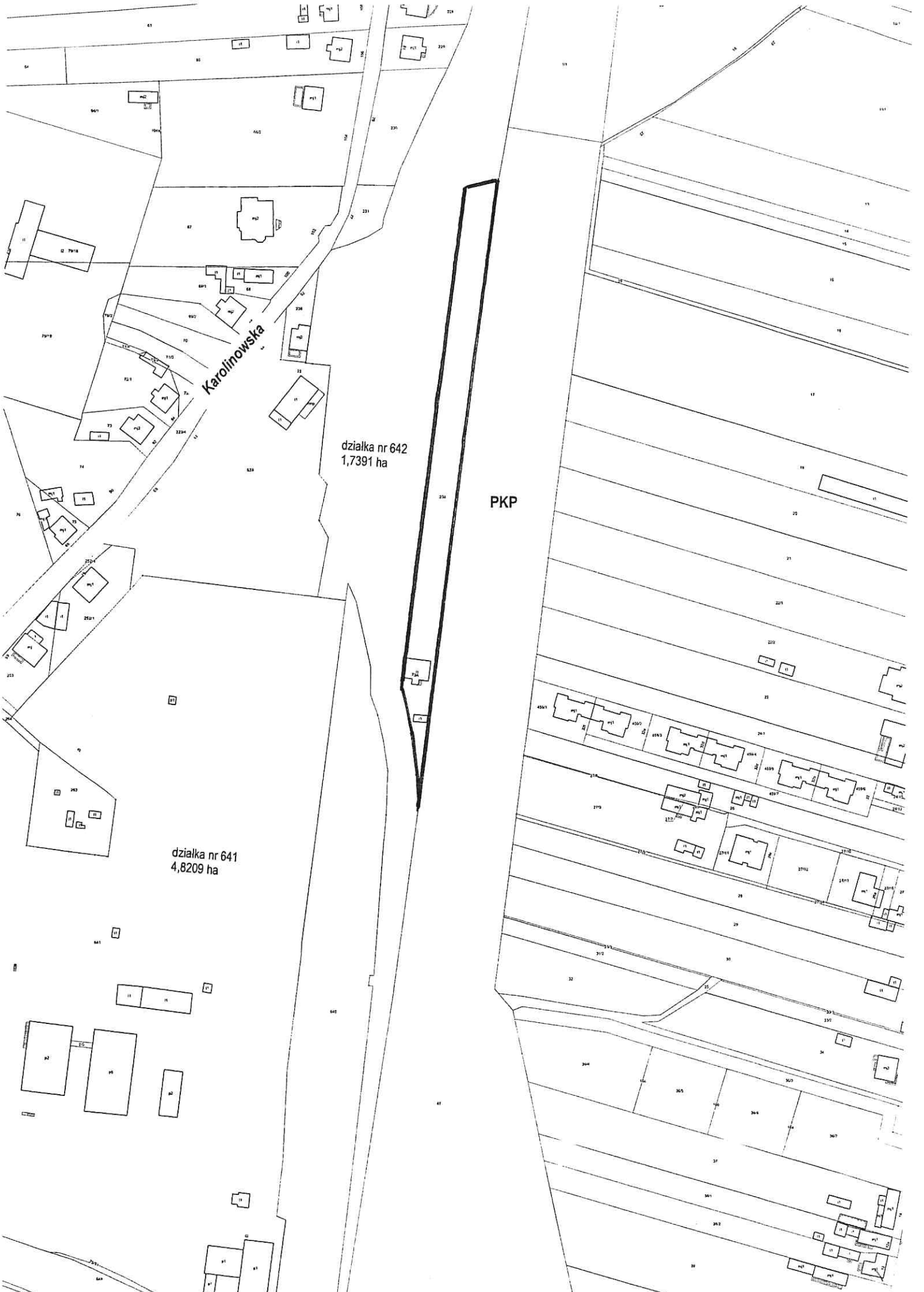
Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując powyższą sprawę zdecydował przeznaczyć nieruchomość położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rolniczej 73a o powierzchni 0,3459 ha, do wniesienia przez Miasto Piotrków Trybunalski, jako wkładu niepieniężnego (aport) do Elektrociepłowni Piotrków Trybunalski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim jego zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR
Efm
Elżbieta Niedziałek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela
AGNIESZKA KOSELA

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek
Andrzej Kacperek



Karolinowska

działka nr 642
1,7391 ha

PKP

działka nr 641
4,8209 ha