

**WYKAZ UDZIAŁU STANOWIACEGO WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI
W WYSOKOŚCI 7/36 CZĘŚCI WE WSPÓŁWŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ
PRZY UL. STAROWARSZAWSKIEJ 17 – PERECA 11/13 – GARNCARSKIEJ 18, PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY, W TRYBIE PRZETARGU OGRANICZONEGO.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Starowarszawskiej 17 – Pereca 11/13 – Garncarskiej 18
Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00000854/7.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr.21 nr działek: 138/2 i 192 o łącznej pow.0,1293 ha,
stanowi współwłasność gminy Miasto Piotrków Trybunalski i osób fizycznych.
3. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkami mieszkalnymi. Obsługa komunikacyjna odbywa się z ulicy
Garncarskiej, w której przebiega sieć: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa.
4. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wojska Polskiego,
Jeruzolimskiej, Garncarskiej i Zamurowej w Piotrkowie Trybunalskim, ww. działki znajdują się w terenie 6MŚ –
zabudowa wielofunkcyjna śródmiejska.
5. Zbycie udziału gminnego w wysokości 7/36 części we współwłasności nieruchomości położonej przy
ul. Starowarszawskiej 17 – Pereca 11/13 – Garncarskiej 18, następuje w oparciu o Uchwałę Nr XVIII/350/12 Rady
Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbywania udziałów we współwłasności
nieruchomości.
6. Cena udziału gminy Miasto Piotrków Trybunalski wynoszącego 7/36 części we współwłasności przedmiotowej
nieruchomości, wynosi: **80.000,00 zł.**
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 r., poz.2174
z późn. zm.) zbycie udziału powyższej nieruchomości stosownie do treści art. 43 ust.1 pkt 10 powołanej ustawy
zwolnione jest od podatku VAT.
7. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. udziału gminnego we współwłasności najpóźniej na trzy dni przed
zawarciem umowy cywilnoprawnej.
8. Przedmiotem zbycia jest udział w wysokości 7/36 części we współwłasności nieruchomości zabudowanej,
w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Starowarszawskiej 17 – Pereca 11/13 – Garncarskiej 18. W przetargu
ograniczonym będą mogli wziąć udział wyłącznie współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości.
9. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl
i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni, tj. od dnia 24 lutego 2020 r.
do dnia 16 marca 2020 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do
publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona
jest nieruchomość.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak