

PREZYDENT MIASTA
pełniący funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Piotrków Tryb. dn. 21.09.2011r.

IMA.-73530- 438/2009
(nowy znak IMA.6740.378.2011)

DECYZJA 450/2011

Na podstawie art. 36a ust.1, art.34 ust.4 Ustawy Prawo budowlane tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zmianami), art.104 KPA - po rozpatrzeniu postępowania wszczętego z wniosku z dnia 01.08.2011r nr 31602 Miasta Piotrków Trybunalski z siedzibą Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrkowie Tryb. w sprawie wydania decyzji zmieniającej decyzję nr 612/2009 z dnia 30.10.2009r. znak IMA.-73530/438/2009 udzielającej pozwolenia na budowę dla

Miasta Piotrków Trybunalski
reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z pełnomocnictwa którego występuje Dyrektor Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb.

na:

- rozbudowę i przebudowę ulicy Zalesickiej w Piotrkowie Trybunalskim na odcinku od posesji nr 66 do granic miasta o dł. 2,3 km, leżącej w ciągu drogi powiatowej nr 1523E Piotrków Trybunalski - Uszczyn
- budowę i przebudowę obiektów inżynierskich (przepustów),
- budowę kanalizacji deszczowej dla potrzeb przebudowywanego odcinka,
- przebudowę wodociągu wraz z przyłączami,
- budowę brakujących odcinków kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej do posesji w granicach pasa drogowego,
- budowę oświetlenia ulicznego.
- usunięciu kolizji z istniejącą infrastrukturą (teletechniczna linią nn, przyłączami kablowymi w granicach pasa drogowego),
- budowę przepompowni ścieków i przyłącza kablowego do przepompowni
- budowę przyłączy kanalizacji deszczowej do wpustów ulicznych i posesji w granicach pasa drogowego

na terenie działek :

- obręb 35 działki o nr ewidencyjnych 249, 248/1, 305/2
- obręb 38 działki o nr ewidencyjnych 9/5, 10/1, 11/3, 11/5, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 53, 54/2, 55/2, 56/2, 57/2, 58/2, 59/2, 60/2, 61/2, 62/2, 63/2, 64/2, 65/2, 66/2, 67/2, 25/2, 50/1, 51/1, 76/1, 77/1, 78/1, 79/2, 80/2, 126/1.

zmieniam

w części decyzję Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego nr 612/2009 z dnia 30.10.2009r. znak IMA.-73530/ 438 /2009

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 25.10.2011
Piotrków Tryb. dnia 22.11.2011

ARCHITEKT MIASTA
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
działający z upoważnienia Prezydenta Miasta
pełniącego funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Janusz Korczak-Ziołkowski

w ten sposób , że budowa będzie realizowana według projektu budowlanego zamiennego.

PROJEKTOWANE ZMIANY OBEJMUJĄ

Podziału rozbudowy II etapu ulicy Zalesickiej w Piotrkowie Trybunalskim na odcinku od posesji nr 66 do granic miasta na dwie niezależne, samodzielnie funkcjonujące części wraz z przebudową infrastruktury technicznej:

- część 1- km: 0+947,59 – 2+152,00 (od posesji nr 66 przy ul. Zalesickiej do rowu Śrutowy Dołek)

- część 2- km: 2+152,00 -3+349,09 („Śrutowy Dołek” do granic miasta)

oraz robót zamiennych w zakresie uaktualnienia lokalizacji zjazdów i ich szerokości oraz budowy nowych zjazdów w części 1 zgodnie z załączonym projektem zamiennym zagospodarowania terenu rozbudowy II etapu części 1 ulicy Zalesickiej.

zatwierdzam

zamienny projekt budowlany

opracowany przez :

-mgr inż. Kazimierza Mamosa z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych z dnia 10 marca 1994r.znak GP.IV-7342/40./94, wpisanego do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. ŁOD/BD/0670/02

Pozostałe warunki pierwotnego pozwolenia pozostają bez zmian .

Uzasadnienie

W dniu 01.08.2011r wpłynął wniosek inwestora w sprawie zmiany warunków wydanego pozwolenia na budowę i zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego.

Dnia 25.08.2011r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania oraz o zmianach jakie zaszły w stosunku do pierwotnego pozwolenia na budowę informując, że w ciągu pięciu dni od daty otrzymania pisma strony mogą się zapoznać z aktami sprawy, i uzyskać wyjaśnienie w sprawie.

W wyniku w/w wszczęcia postępowania administracyjnego do tut. Referatu wpłynęło pismo Pana Andrzeja Cecotki zam. w Piotrkowie Tryb. przy ul. Zalesickiej 24, z dnia 07.09.2011r. i Pani Małgorzaty Frączyk zam. przy ul. Zalesickiej 89A w Piotrkowie Tryb. z dnia 05.09.2011r. zawierające uwagi i zastrzeżenia do projektu w/w inwestycji. W związku z powyższym przekazano kopię w/w pism do Biura Inwestycji i Remontów z prośbą o ustosunkowanie się do uwag w nich zawartych. Pismem z dnia

15.09.2011r. nr 38648 inwestor przedłożył poprawioną dokumentację projektową z naniesionymi poprawkami i dokonaną korektą szerokości zjazdu.

Zamienny projekt budowlany jest zgodny z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi z dnia 08.09.2008r. znak PP.II-73313/D-1/2008 oraz z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 8 września 2008r. znak ROP.7627-11/2008. oraz posiada niezbędne opinie i uzgodnienia.

Inwestor wykazuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z oświadczeniem z dnia 24.08.2011r.

W myśl art.36a ust.1 istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Inwestor przedłożył wymagane prawem dokumenty.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Załączniki stanowią integralną część decyzji.

Załączniki: projekt budowlany zamienny.



(pieczęć okrągła)

ARCHITEKT MIASTA
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
działający z upoważnieniem Prezydenta Miasta
pełniącego funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Janusz Korczak-Ziółkowski

(pieczęć imienna i podpis

osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Biuro Inwestycji i Remontów w/m
2. R.G.N. w/m
3. Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji z siedzibą przy ul. Belzackiej 176 w Piotrkowie Tryb.

Pozostałe strony postępowania w/g odrębnego wykazu (osoby fizyczne)

Do wiadomości :

- 1/. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Piotrkowa Tryb.
- 2/. PPP Piotrków Tryb. ul. Farna 8
- 3/. a/a

IB