

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kajakowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 1509, poz. 2348, Dz.U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716) **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kajakowej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 18 jako działka nr 92/2 o powierzchni 0,3678 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Elżbieta Nieśmiałek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela


Bogusław Dąb
WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
RADCA PRAWNY
Łd-P-220
Andrzej Kacperek

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kajakowej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obr. 18 jako działka numer 92/2 o powierzchni 0,3678 ha stanowi własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Do Urzędu Miasta wpłynął wniosek osoby zainteresowanej nabyciem tej działki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego „Jeziorna II” – obszar położony pomiędzy ulicą Wierzejską, lasem, ulicą Sasanek, ul. Zawilą, ul. Jeziorną 75 i 82 oraz projektowaną ul. Żeglarską”, zatwierdzonym Uchwałą Nr IX/133/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 17 marca 1999 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 23 czerwca 1999 r. Nr 78, poz. 916) działka nr 92/2 położona przy ul. Kajakowej znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **ZL – zieleń leśna jako podstawowe przeznaczenie terenu z obowiązującym zakazem zabudowy.**

Sprawa zagospodarowania opisanej nieruchomości była przedmiotem analizy urbanistycznej, zakończonej wydaniem przez Pracownię Planowania Przestrzennego opinii PPP.41101.1.38.2019 z dnia 30 października 2019 r., w której wskazano możliwość jej sprzedaży. Merytoryczne referaty nie wniosły zastrzeżeń co do możliwości sprzedaży ww. działki.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższej nieruchomości, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR

Efmi

Elżbieta Niećmiałek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

Andrzej Kacperek



las
Nadleśnictwo Mszczyn