

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, UCHWAŁĄ NR XIV/240/19 RADY MIASTA Z DNIA 27 LISTOPADA 2019 r.

1. Stosownie do Uchwały Nr XIV/240/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 listopada 2019r. przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat tj. do 31.01.2023 r., zabudowane nieruchomości stanowiące:

- własność Miasta Piotrków Trybunalski,
- współwłasność Miasta Piotrków Trybunalski i innych osób, dotychczas pozostających w zarządzie Miasta Piotrków Trybunalski lub podmiotów działających na jej zlecenie
- oraz lokale, stanowiące własność Miasta Piotrków Trybunalski w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

2. Do dzierżawy przeznaczają się zabudowane nieruchomości wymienione w załącznikach Nr 1,2 i 3 do niniejszego wykazu o łącznej powierzchni 149.407,61 m² w tym powierzchni oczynszowanej 141.607,33 m² wg stanu na dzień 31 października 2019 r.

Zarówno powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia jak i oczynszowana może ulec zmianie.

3. Ww. nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy z przeznaczeniem do używania i pobierania pożytków.

4. Ustala się stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego w wysokości 0,04 zł/m² powierzchni oczynszowanej lokali w stosunku miesięcznym tj. 141.607,33 m² x 0,04 zł/m² = 5.664,29 zł + 23 % VAT 6.967,08 zł.

5. Czynsz płatny jest z góry do dnia 15 każdego miesiąca.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

6. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.12. 2019 r. do dnia 27.12. 2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 03.12. 2019 r

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak