

Zarządzenie Nr.....<sup>579</sup>

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 3 PAŹDZIERNIKA 2019 ROKU

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Al. 3 – go Maja 9 m. 17, Słowackiego 131 m. 5, Ks. Piotra Ściegiennego 4 m. 26, Działkowej 12 m. 9 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz ogłoszenia wykazów tych lokali.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/825/2006 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171 z dnia 23 maja 2006 r., poz. 1367 ze zm.) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a, co następuje:**

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Al. 3 – go Maja 9 m. 17, Słowackiego 131 m. 5, Ks. Piotra Ściegiennego 4 m. 26, Działkowej 12 m. 9 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
- §2. Lokale mieszkalne wymienione w § 1 zostały szczegółowo opisane w wykazach, które stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykazy, o których mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 na okres 21 dni, tj. od dnia 03 października 2019 do dnia 28 października 2019, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 319  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 03.10.2019r.

## WYKAZ

### lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu

**Lokal mieszkalny nr 17** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Al. 3-go Maja 9 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr **325** w obrębie **22**, o pow. **0,1423 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00038071/9**

Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, korytarza.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
53,49 m <sup>2</sup> / - m <sup>2</sup>	5349/111404	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	103.500,00 zł	
			88.033,00 zł	15.467,00 zł

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 03.10.2019 r. do dnia 23.10.2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.10.2019 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*



Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia 03.10.2019r.

## WYKAZ

### lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu

**Lokal mieszkalny nr 5** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Słowackiego 131 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr **386** w obrębie **24**, o pow. **0,1708 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00051520/9**

Ww. lokal mieszkalny składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc, korytarza.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
53,05 m <sup>2</sup> / 5,04 m <sup>2</sup>	5809/200313	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	170.000,00 zł	
			158.787,00 zł	11.213,00 zł

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 03.10.2019 r. do dnia 28.10.2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.10.2019 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

## WYKAZ

### lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu

**Lokal mieszkalny nr 26** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Ks. Piotra Ściegiennego 4 w Piotrkowie Trybunalskim** na działkach oznaczonych nr **139, 143/136** w obrębie **20**, o pow. **0,1191 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00024666/6, KW Nr PT1P/00051060/6**. Ww. lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, łazienki z wc, kuchni, korytarza.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
45,15 m <sup>2</sup> / - m <sup>2</sup>	4515/118150	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	92.400,00 zł	
			82.097,00 zł	10.303,00 zł

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia .....07.10..... 2019 r. do dnia .....28.10.....2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.10. 2019 r.

PRÉZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak



Załącznik Nr 4  
do Zarządzenia Nr .....  
Prezydenta Miasta  
Piotrkowa Trybunalskiego  
z dnia ... 03.10.2019.

## WYKAZ

### lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu

**Lokal mieszkalny nr 9** mieszczący się w budynku położonym przy **ul. Działkowej 12 w Piotrkowie Trybunalskim** na działce oznaczonej nr **143/128** w obrębie **20**, o pow. **0,0610 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta **KW Nr PT1P/00050360/2**.

Ww. lokal mieszkalny składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i korytarza.

Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> / powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym:	
			Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu
47,76 m <sup>2</sup> / 3,77 m <sup>2</sup>	5153/80947	Zabudowa mieszkaniowa  Lokal przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z udziałem w gruncie	104.900,00 zł.	
			96.109,00 zł.	8.791,00 zł.

- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
- Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia ..... 07.10. .... 2019 r. do dnia ..... 28.10. .... 2019 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu lokalu/lokali przysługuje osobie/osobom, która/które jest/są najemcą/najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 03.10. 2019 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak