

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 346 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 30.09.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ul. Szklarskiej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Szklarskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 31, jako działki nr 58/3 i 58/4 o łącznej pow. 0,1413 ha i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00064627/3.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki nr 58/3 i 58/4, położone są w jednostce urbanistycznej P – tereny zabudowy produkcyjnej, składy, magazyny.
5. Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 0,1413 ha stanowiący działki nr 58/3 i 58/4 obr.31, zaznaczony na załączniku graficznym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **53,44 zł rocznie**.
Klasa RIII a – 0,1413 ha x 378,20 zł = 53,44 zł

W dniu sporządzania wykazu czynsz zwolniony jest z podatku VAT. W przypadku wprowadzenia podatku VAT, czynsz ulega podwyższeniu o stawkę tego podatku.

8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

9. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 03.10.2019. do dnia 24.10.2019. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 30.09.2019 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA