

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej
w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 37.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, poz.1309) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz.270, poz.492 i poz.801 i poz. 1309)
u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy **ul. Wojska Polskiego 37**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.21 jako działka nr 506 o pow.0,2610 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Dorota Członka

RADCA PRAWNY

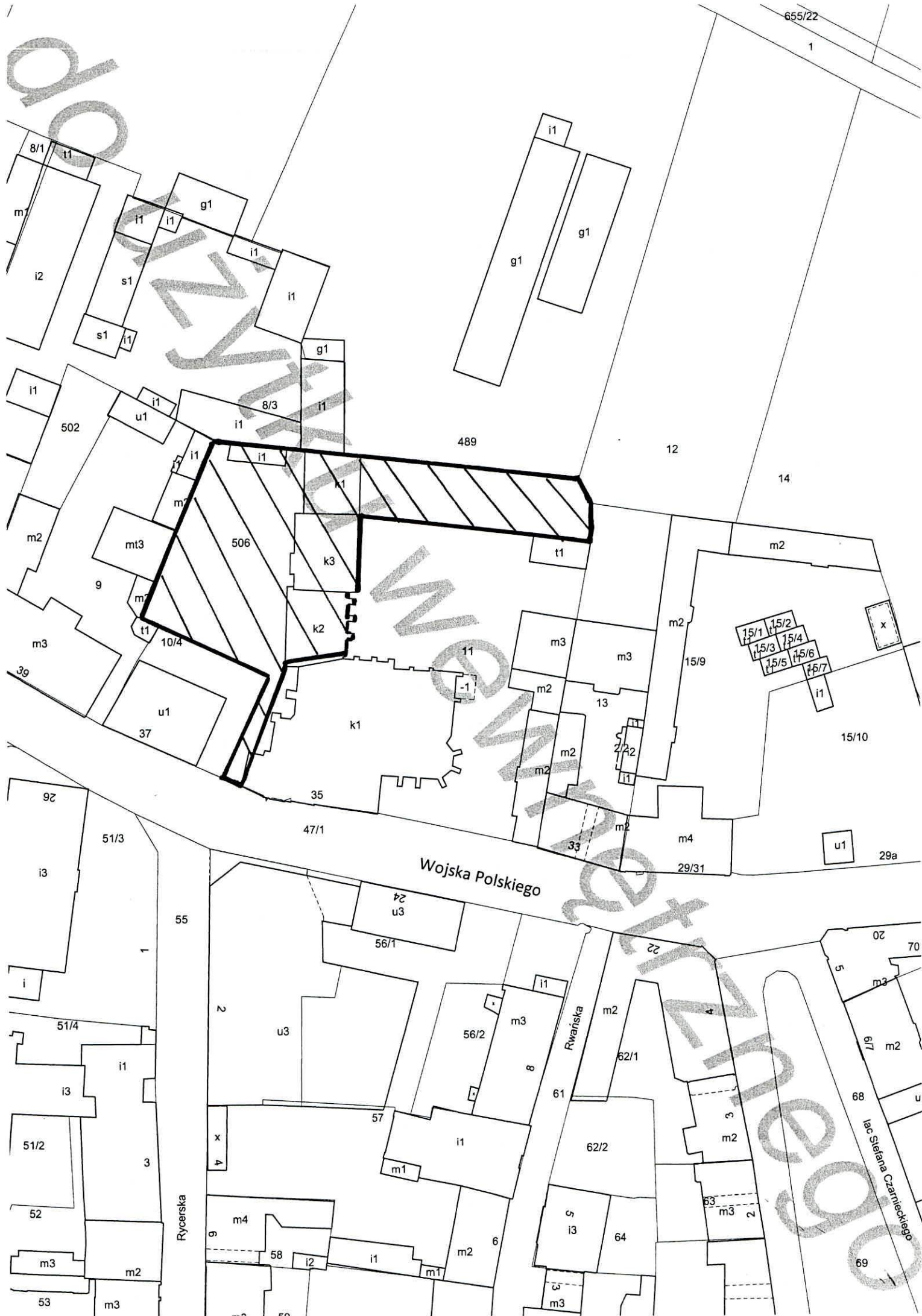
Ewa Góral-Zielonka

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Elżbieta Bujakowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek



Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 37.

Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy **ul. Wojska Polskiego 37** oznaczona w ewidencji gruntów obr. 21 jako działka nr 506 o powierzchni 0,2610 ha stanowi własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 10 im. Mikołaja Reja w Piotrkowie Trybunalskim.

Uchwałą Nr VII/91/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 17 kwietnia 2019 r. w sprawie zmiany siedziby, likwidacji innej lokalizacji prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych oraz zmiany ulic w obwodzie Szkoły Podstawowej nr 10 im. Mikołaja Reja w Piotrkowie Trybunalskim (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 23 maja 2019 r. poz. 3110) zatwierdzono zmianę siedziby szkoły Podstawowej nr 10 im. Mikołaja Reja w Piotrkowie Trybunalskim z adresu 97-300 Piotrków Trybunalski ul. Wojska Polskiego 37 na adres 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Próchnika 8/12. Ww. uchwała weszła w życie z dniem 7 czerwca 2019 r.

Obecnie trwa procedura wygaszenia prawa trwałego zarządu sprawowanego na nieruchomości położonej przy ulicy Wojska Polskiego 37, w związku ze zmianą siedziby szkoły - przewiduje się wygaszenie prawa trwałego zarządu z dniem 31 sierpnia 2019 r.

Przedmiotowy teren nie jest objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przyjętym Uchwałą z dnia 29 marca 2006 r. Nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim ze zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XIV/297/11 z dnia 30 listopada 2011 r., Uchwałą Nr XXVII/359/16 z dnia 26 października 2016 r. oraz Uchwałą Nr XLVII/566/17 z dnia 25 października 2017 r. nieruchomość położona jest w jednostce urbanistycznej MŚ – tereny zabudowy wielofunkcyjnej intensywnej (*mieszanej, mieszkaniowo – usługowej*).

Z uwagi na atrakcyjne położenie ww. nieruchomości, teren ten może być ciekawą propozycją dla potencjalnych inwestorów i uzupełni ofertę nieruchomości gminnych oferowanych do sprzedaży.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższej nieruchomości, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR

Dorota Członka

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Elżbieta Bujakowska

VICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

