

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Ks. P. Ściegiennego.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Ks. P. Ściegiennego.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 143/198 o pow. 0,1836 ha obr. 20 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00046360/1.
3. Na nieruchomości znajduje się pergola śmietnikowa.
4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmian, działka objęta wnioskiem położona jest w terenie MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Do wydzierżawienia, na okres 3 lat, przeznaczają się teren zaznaczony na załączniku graficznym, stanowiący część działki w obr. 20 nr 143/198 o pow. ca 30 m<sup>2</sup>, pod pergolę śmietnikową.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **46,86 zł brutto rocznie, tj:**  
**30 m<sup>2</sup> x 1,27 zł/m<sup>2</sup> = 38,10 zł + podatek VAT (obecnie 23%) = 46,86 zł**
7. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.  
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), na okres 21 dni tj. od dnia 16.07.2019 r. do dnia 06.08.2019 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 12 lipca 2019 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak