

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kazimierza Wielkiego.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kazimierza Wielkiego
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 261/21 o pow. 0,1597 ha obr. 22 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00053130/2.
3. Na nieruchomości znajduje się pergola śmietnikowa.
4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmian, działka objęta wnioskiem położona jest w terenie MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Do wydzierżawienia, na okres 3 lat, przeznaczają się teren zaznaczony na załączniku graficznym, stanowiący część działki w obr. 22 nr 261/21 o pow. ca 24 m², pod pergolę śmietnikową.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **37,49 zł brutto rocznie, tj:**

$$24 \text{ m}^2 \times 1,27 \text{ zł/m}^2 = 30,48 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 37,49 \text{ zł}$$

7. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 16.07.2019. do dnia 06.08.2019. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 18 lipca 2019 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak