

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Działkowej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Działkowej

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 162/33 o pow. 0,1083 ha obr. 20 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00054778/3.

3. Na nieruchomości znajduje się pergola śmietnikowa.

4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmian, działka objęta wnioskiem położona jest w terenie MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

5. Do wydzierżawienia, na okres 3 lat, przeznaczają się teren zaznaczony na załączniku graficznym, stanowiący część działki w obr. 20 nr 162/33 o pow. ca 42 m², pod pergolę śmietnikową.

6. Czynsz dzierżawny wynosi **65,61 zł brutto rocznie, tj:**

$$42 \text{ m}^2 \times 1,27 \text{ zł/m}^2 = 53,34 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 65,61 \text{ zł}$$

7. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 16.09.2019. do dnia 06.10.2019. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 12.09. 2019 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojmak