

- projekt -

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Przemysłowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, poz.1509, poz.2348, z 2019 r. poz.270, poz.492, poz.801) **u c h w a l a s i ę**,
co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- ul. **Przemysłowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.32 jako działka nr 17/69 o pow. 0,1430 ha,
- ul. **Przemysłowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.32 jako działka nr 17/68 o pow. 0,1561 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

INSPEKTOR

Dorota Członka

RADCA PRAWNY

Ewa Góral-Zielonka

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela

363/7

u1

b2

rmp.

p1

365

Przemysłowa

25a

258/

38/10

i1

s1

363/5

s1

s1

s1

i1

i1

419/4

p1

419/1

133/1

rmp.

rmp.

p2

419/3

25b

17/67

17/68

17/69

Przemysłowa

2/2

2/1

ml2

29A

ml2

29

i1

i1

i1

i1

i1

i1

ml1

ml2

34a

9

5

34

14b

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Przemysłowej.

Nieruchomości położone w Piotrkowie Trybunalskim przy:

- ul. Przemysłowej obr. 32, działka nr 17/69 o pow. 0,1430 ha,
 - ul. Przemysłowej obr. 32, działka nr 17/68 o pow. 0,1561 ha,
- stanowią własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Obsługa komunikacyjna działki nr 17/69 odbywać się będzie przez działkę nr 17/67 stanowiącą drogę wewnętrzną, natomiast obsługa komunikacyjna działki nr 17/68 może odbywać się przez działkę nr 17/67 lub poprzez zjazd z ulicy Przemysłowej.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przyjętym Uchwałą nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r. ze zmianami przyjętymi Uchwałą Nr XIV/297/11 z dnia 30 listopada 2011 r., Uchwałą XIV/297/11 z dnia 30 listopada 2011 r., Uchwałą Nr XXVII/359/16 z dnia 16 października 2016 r. i Uchwałą Nr XLVII/566/17 z dnia 25 października 2017 r., znajduje się w terenie oznaczonym symbolem P – tereny zabudowy produkcyjnej, składy magazyny.

Z uwagi na atrakcyjne położenie ww. nieruchomości, teren ten może być ciekawą propozycją dla potencjalnych inwestorów i uzupełni ofertę nieruchomości gminnych oferowanych do sprzedaży.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższych nieruchomości, zdecydował przeznaczyć je do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela

0721