

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Wierzeje.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wierzeje.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 19, jako działka nr 380/9 o łącznej pow. 72 m² ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00066776/6.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Wodnej, Sulejowskiej, Dziewiarskiej zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/521/2000 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 grudnia 2000 r. działki objęte wnioskiem położone są w terenie: MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Przedmiotowy teren zaznaczony na załączniku graficznym, stanowiący działkę nr 380/9 o pow. 72 m² obr. 19, przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, na ogródek przydomowy.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **113,36 zł brutto rocznie**.
 $72 \text{ m}^2 \times 1,28 \text{ zł} = 92,16 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 113,36 \text{ zł brutto rocznie}$.
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 13.06.2019 r. do dnia 04.07.2019 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 11.06.2019 r.

PREZYDENT MIAST
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnial