

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 220 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 06.06.2019 r.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Mechanicznej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mechanicznej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 36, jako działki nr 73/1 i 73/2 o łącznej pow. 0,0699 ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00103040/0.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Wodnej, Sulejowskiej, Dziewiarskiej zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/521/2000 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 grudnia 2000 r. działki objęte wnioskiem położone są w terenie: MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Przedmiotowy teren zaznaczony na załączniku graficznym, stanowiący część działek nr 73/1 i 73/2 o łącznej pow. 100 m² obr. 36, przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat, na ogródek przydomowy.
6. Czynnosc dzierżawny wynosi **94,71 zł brutto rocznie.**
 $100 \text{ m}^2 \times 0,77 \text{ zł} = 77,00 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 94,71 \text{ zł brutto rocznie.}$
7. Czynnosc płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.
Czynnosc dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 10.06.2019 do dnia 01.07.2019 a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 06.06.2019 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak