

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy
ul. Józefa Fabianiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204, poz.1509, poz.2348, z 2019 r. poz.270, poz. 492) **u c h w a l a** się, **co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski położonych przy:

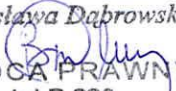
- ul. Józefa Fabianiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.13 nr działki 572/3 o pow.0,0052 ha,
- ul. Józefa Fabianiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.13 nr działki 572/4 o pow.0,0052 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

Dorota Członka

Bogusława Dąbrowska

RADCA PRAWNY
Łd-P-220

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek



Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Józefa Fabianiego.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 572/3 o pow.0,0052 ha i 572/4 o pow.0,0052 ha, stanowią własność Miasta Piotrków Trybunalski.

Z wnioskami o nabycie w drodze bezprzetargowej ww. działek wystąpili właściciele nieruchomości przyległych położonych przy ul. Fabianiego 33 i 35, w celu poprawienia warunków ich zagospodarowania. Ww. działki stanowią obecnie całość funkcjonalną zagospodarowaną przez właścicieli ww. nieruchomości sąsiednich jako wjazdy do swoich posesji.

Pracownia Planowania Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała zbycia ww. działek na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Ze względu na ich cechy charakterystyczne jak geometria i położenie nie mogą być one zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W opisanej sytuacji spełnione zostały przesłanki wynikające z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w oparciu o który nastąpić może zbycie wnioskowanych działek, w trybie bezprzetargowym.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania przedmiotowych działek, zdecydował przeznaczyć je do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR

Dorota Członka

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek