

**Protokół Nr V/19**  
**z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego**  
**i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w dniu 25 lutego 2019 roku, w Urzędzie Miasta**  
**Piotrkowa Trybunalskiego, Pasaż Karola Rudowskiego 10, w sali nr 1, w godzinach od**  
**15.15 do 16.00**

**Radni obecni na posiedzeniu:**

1. Monika Tera – Przewodnicząca Komisji
2. Bogumił Pęcina – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Dariusz Cecotka
4. Rafał Czajka
5. Konrad Czyżyński
6. Jan Dziemdziora
7. Ludomir Pencina
8. Andrzej Piekarski
9. Sergiusz Stachaczyk

**W posiedzeniu uczestniczyli także:**

1. Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
2. Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
3. Agata Wypych – Kierownik ZDiUM,
4. Jacek Hoffman – Komendant Straży Miejskiej
5. Jakub Rytych Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej
6. Dariusz Cłapa - Ref. Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
7. Zbigniew Stankowski – Prezes MZK

Obradom przewodniczyła **Pani Monika Tera** - Przewodnicząca Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego.

I. Przewodnicząca obrad pani Monika Tera stwierdziła, że w chwili rozpoczęcia posiedzenia na sali jest **obecnych 9 członków** Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego, co stanowi quorum i obrady są prawomocne

II. Proponowany porządek dzienny posiedzenia:

- 1) Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia 3 Komisji: Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego, Komisji Budżetu, Finansów i Planowania oraz Komisji Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych w dniu 18 stycznia 2019 r. ;
- 2) Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w dniu 25 stycznia 2019 r.;
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały (dot. uchwały Nr IX/118/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie

- określenia warunków udzielania oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne na rzecz ich użytkowników wieczystych);
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania porozumienia międzygminnego dotyczącego zbiorowego odprowadzania ścieków;
  - 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Piotrkowie Trybunalskim na rok 2019;
  - 6) Informacja o zgłoszonych żądaniach w roku 2018, w zakresie art.36 ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (roszczenia związane z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) oraz w zakresie art. 36 ust. 4 w związku z art. 37 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o przeprowadzonych postępowaniach administracyjnych zmierzających do określenia należnej gminie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – tzw. „renta planistyczna”.
  - 7) Informacja o działalności Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim za okres 1 stycznia – 31 grudnia 2018 roku.
  - 8) Informacja z działalności Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2018.
  - 9) Informacja z działalności Komendy Miejskiej Policji w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2018.
  - 10) Sprawozdanie z realizacji Programu Zapobiegania Przeszpeczości oraz Ochrony Bezpieczeństwa Obywateli i Porządku Publicznego na rok 2018 pn. „Bezpieczne Miasto 2018”.
  - 11) Korespondencja kierowana do Komisji;
  - 12) Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są uwagi do proponowanego porządku dziennego. W związku z brakiem uwag przystąpiła do realizacji porządku obrad.

#### **Punkt 1**

**Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia 3 Komisji: Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego, Komisji Budżetu, Finansów i Planowania oraz Komisji Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych w dniu 18 stycznia 2019 r.**

Komisja przyjęła Protokół do wiadomości.

#### **Punkt 2**

**Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w dniu 25 stycznia 2019 r.**

Pan Jan Dziemdziora poprosił panią Przewodniczącą Komisji, aby odczytała fragment protokołu z Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia

Komunalnego z dnia 25 stycznia 2019 roku **punkt 4**, który dotyczył: ( Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w granicach administracyjnych Piotrkowa Trybunalskiego i gmin sąsiadujących, które przystąpiły do porozumienia w celu wspólnej realizacji publicznego transportu zbiorowego oraz cen i opłat za usługi przewozowe środkami lokalnego transportu zbiorowego, wykonywane przez Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta).

Pani Monika Tera odczytała fragment protokołu z 25 stycznia 2019 roku.

Pan Jan Dziemdziara powiedział, że treść tej wypowiedzi poleca radnym Klubu PiS.

Komisja przyjęła Protokół do wiadomości.

### **Punkt 3**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały (dot. uchwały Nr IX/118/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne na rzecz ich użytkowników wieczystych).**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały. W wyniku głosowania, **przy 7 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się**, Komisja zaopiniowała **pozytywnie** projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały.  
Opinia Nr 20/5/19

### **Punkt 4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania porozumienia międzygminnego dotyczącego zbiorowego odprowadzania ścieków.**

W wyniku głosowania, **przy 7 głosach za, bez głosów przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących**, Komisja zaopiniowała **pozytywnie** projekt uchwały w sprawie rozwiązania porozumienia międzygminnego dotyczącego zbiorowego odprowadzania ścieków.  
Opinia Nr 21/5/19

### **Punkt 5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Piotrkowie Trybunalskim na rok 2019.**

W wyniku głosowania, **przy 9 głosach za, bez głosów przeciwnych i głosów wstrzymujących**, Komisja zaopiniowała **pozytywnie** projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Piotrkowie Trybunalskim na rok 2019.  
Opinia Nr 22/5/19

#### **Punkt 6**

**Informacja o zgłoszonych żądaniach w roku 2018, w zakresie art.36 ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (roszczenia związane z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) oraz w zakresie art. 36 ust. 4 w związku z art. 37 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o przeprowadzonych postępowaniach administracyjnych zmierzających do określenia należnej gminie opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – tzw. „renta planistyczna”.**

Komisja przyjęła Informację do wiadomości.

#### **Punkt 7**

**Informacja o działalności Straży Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim za okres 1 stycznia – 31 grudnia 2018 roku.**

**Pan Jan Dziemdziora:** Prawa funkcjonariuszy Straży Miejskiej moim zdaniem powinno się upowszechniać, żeby mieszkańcy mieli wiedzę na temat za jakie dziedziny życia Straż Miejska odpowiada, realizuje zadania i jakie ma uprawnienia do skutecznego działania. Niekiedy słychać w różnych miejscach, że funkcjonariusz Straży Miejskiej nie wiedział, nie słyszał, albo w jakiś sposób reagował, co nie miało umocowania prawnego, a tak nie jest. W związku z tym m.in. co miesiąc wydajemy tą gazetę „Kocham nasze miasto”.

Radny zaproponował, żeby w wydawanej co miesiąc gazecie „Kocham nasze miasto” podać do wiadomości mieszkańców zadania Straży Miejskiej i uprawnienia funkcjonariuszy Straży Miejskiej.

Komisja przyjęła Informację do wiadomości.

#### **Punkt 8**

**Informacja z działalności Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2018.**

**Pan st. kpt. mgr inż. Jakub Rytych Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej:** W 2018 roku nastąpił pożar, w którym ujawnił się dla nas mały, młody bohater co prawda nie w mieście Piotrkowie, ale na terenie powiatu piotrkowskiego w miejscowości Dąbrówka. Młody chłopiec lat 12 raniąc swoje dłonie wyniósł z płonącego domu swoją siostrę (8 lat), swoją mamę oraz ciocię niepełnosprawną. A dlaczego chce o tym powiedzieć? Dlatego, że próbujemy od dwóch lat zorganizować salę edukacyjną dla dzieci i młodzieży, nie tylko z miasta Piotrkowa, ale również powiatu piotrkowskiego. Takie sale edukacyjne funkcjonują na razie w Łowiczu i w Tomaszowie Mazowieckim. Jest nam trochę wstyd, że nasze dzieci piotrkowskie jak i z powiatu, czy też z miasta jeżdżą do innych powiatów uczyć się tego, jak należy się zachowywać w razie wystąpienia zagrożenia. Próbuje w tym roku zorganizować, a przynajmniej zmontować część budżetu na zagospodarowanie pomieszczeń, które mamy i chcielibyśmy wykorzystać na sale edukacyjne. Jeżeli Państwo radni bylibyście chętni poprzeć taki pomysł, byłoby nam naprawdę bardzo miło, jeżeli Państwo chcielibyście usłyszeć więcej o tym programie, sali edukacyjnej zapraszam do mnie do biura. Myślę, że warto byłoby mieć w Piotrkowie salę edukacyjną z prawdziwego zdarzenia. Mamy powierzchnię około 100 metrów, którą chcemy zagospodarować i myślę, że przy wspólnym wysiłku miasta, powiatu oraz gmin sąsiednich moglibyśmy taką fajną salę edukacyjną dla dzieci i młodzieży zrobić, a

to procentuje tak naprawdę później takimi młodymi bohaterami jak ten chłopczyk z miejscowości Dąbrówka. Chciałbym podziękować za przeznaczone środki finansowe w 2018 roku, bo dzięki nim mogliśmy zmodernizować nasze wiaty, które tak naprawdę na zdjęciach już widać po modernizacji naprawdę te środki zostały dobrze wykorzystane.

**Pan Jan Dziemdziora:** Z informacji wynika, że jest też taki dział jak: „działalność kwatermistrzowsko - techniczna”. Pokazuje to, że pan komendant i jego służby dbają o to, żeby warunki pełnienia służby z roku na rok się poprawiały i mówię o tym dlatego, że do siedziby Komendy Państwowej Straży Pożarnej przylega ul. Batorego i jak cały obiekt i cały teren przyległy wygląda dobrze, to fragment przyległy ul. Batorego do obiektu Państwowej Straży Pożarnej woła o pomstę do nieba (dziury, płyty chodnikowe itd.). Myślę, że powinniśmy w tym rejonie odpowiednie zadanie dla dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta skierować, żeby ten wizerunek poprawić.

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Tam niebawem będzie rozpoczęta inwestycja. Przekazaliśmy ten teren Archiwum Państwowemu i na pewno za chwilę rozpoczną się roboty budowlane i inwestycja z tym związana. W związku z tym poczekamy jak te roboty zostaną zakończone i chodnik oczywiście odnowimy. Mam pytanie do pana Komendanta, bo kilkakrotnie już padało na komisjach i sesji zarzut niejako do nas, że w trakcie tego pożaru, który miał miejsce na ul. Rolniczej - spaliło się składowisko odpadów. Czy w momencie tego pożaru istniało jakiegokolwiek zagrożenie dla mieszkańców Piotrkowa? Czy w takim przypadku powinniśmy zarządzać ewakuacje ludności, czy też takiego zagrożenia nie było? Mamy co kilka sesji, czy komisji pytanie ze strony radnych na ten temat.

**st. kpt. mgr inż. Jakub Rytych Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej:** Pożar był w okolicach 20 kwietnia 2018 roku. Jeden z wielu pożarów typowych na rok 2018. Był to pożar w budynku magazynowym, to nie był pożar wysypiska w budynku magazynowym oraz przyległym składowisku otwartym. Tym pożarem dowodziłem osobiście, był również na miejscu zadysponowany oddział chemiczny z Łodzi, który na bieżąco monitorował sytuacje w pobliżu pożaru jak i również w uliczkach przyległych tam gdzie spodziewaliśmy się tego niebezpieczeństwa. Ten oddział chemiczny nie stwierdził w trakcie pożaru żadnego zagrożenia, które wymagałoby na mnie jako kierującym działaniami ratowniczo-gaśniczymi ogłoszenie jakiegokolwiek ewakuacji. Mieliśmy cały czas pod kontrolą, badaliśmy to mieliśmy informację przekazywane na bieżąco, więc chciałbym Państwa uspokoić. W tym akurat pożarze nie mieliśmy takich sygnałów, które by wskazywały, że jest potrzebne ogłoszenie jakiegokolwiek ewakuacji. Siły i środki jakie mieliśmy i jakimi dysponowaliśmy, bo to nie tylko były jednostki naszej Państwowej Straży Pożarnej, ale również jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej z Powiatu Piotrkowskiego, więc nie było takiego zagrożenia, nie było konieczności ogłaszania ewakuacji.

**Pan Rafał Czajka:** Gdyby pan chciał się odnieść do takiego szczegółu, który tutaj wielokrotnie padał i wprawiał wiele osób w zdumienia, a mianowicie stwierdzenie było takie: *ale ja wiem że ten dym był toksyczny*. Czy do toksyczności dymu pan komendant zechciałby się odnieść?

**st. kpt. mgr inż. Jakub Rytych Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej:** W tym celu był zadysponowany zastęp pluton, tak naprawdę ratownictwa chemiczno-ekologicznego zastęp rozpoznania tego skażenia. Skażenie było badane na bieżąco w miejscu pożaru przyległym jak i również w uliczkach oddalonych. Dostałem informację, że nie stwierdzono na terenie miasta żadnego skażenia, które tym dymem powodowałoby konieczność

ewakuacji. Na te okoliczność również mamy dokumentację, którą przekazał nam zastęp chemiczny z Łodzi i które są załączone do meldunku ze zdarzenia.

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Wielokrotnie mówiłem, że przy tym pożarze brały udział siły fachowe i one wiedzą, czy takie zagrożenie było, czy też nie. W związku z tym myślę, że to zostało już tak dogłębnie wyjaśnione, że już nie powtórzy się przy jakiegokolwiek okazji.

Komisja przyjęła Informację do wiadomości.

#### **Punkt 9**

**Informacja z działalności Komendy Miejskiej Policji w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2018.**

Komisja przyjęła Informację do wiadomości.

#### **Punkt 10**

**Sprawozdanie z realizacji Programu Zapobiegania Przeszeczności oraz Ochrony Bezpieczeństwa Obywateli i Porządku Publicznego na rok 2018 pn. „Bezpieczne Miasto 2018”.**

Komisja przyjęła Sprawozdanie do wiadomości.

#### **Punkt 11**

**Korespondencja kierowana do Komisji.**

- Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź na wniosek p. Rafała Czajki z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego z dnia 04 grudnia 2018 roku w kwestii wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na ul. Szkolnej – na odcinku między ul. Kościelną i Al. Armii Krajowej
- Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź na wniosek p. Rafała Czajki z posiedzenia Komisji Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego z dnia 14 grudnia 2018 roku w sprawie wyposażenia ronda na skrzyżowaniu ul. Kostromskiej z ul. Polną w odblaski dla poprawy widoczności.

#### **Punkt 12**

**Sprawy różne.**

Pan Ludomir Pencina poruszył sprawę dot. częściowo braku oświetlenia na ul. Krótkiej, na odcinku ul. Zalesickiej oraz na Placu Kościuszki. Czy Straż Miejska reaguje i ma to w obowiązkach? Jeżeli widzi że nie ma oświetlenia to zgłasza to do odpowiednich służb, które zajmują się konserwacją?

Pan Jacek Hoffman Komendant Straży Miejskiej: Oczywiście trzeba takie przypadki zgłaszać, niezależnie od tego co sami strażnicy stwierdzą, bo nie są wszędzie szczególnie na tych peryferyjnych wieczorem ulicach. Należy zgłaszać dyżurnemu i codziennie rano do ZDiUM, gdzie sporządzany jest zbiorczy raport ze wszystkich różnych awarii, uszkodzeń, znaków drogowych, nawierzchni. Nie mamy wpływu na to, kiedy ta awaria zostanie usunięta. To są różne przyczyny, czasami są bardzo poważne awarie, gdzie mieszkańcy się denerwują, że zgłaszają a tu się nic nie dzieje.  
Pan Ludomir Pencina: Zgadzam się, że są te peryferie - ul. Zalesicka. Jak tam nie ma światła to

zgłaszam, natomiast Centrum miasta, ul. Wojska Polskiego, ul. Plac Kościuszki to sądzę, że strażnicy sami powinni odnotowywać brak oświetlenia.

Pan Jacek Hoffman Komendant Straży Miejskiej odpowiedział, że zgłaszają tylko nie mają wpływu na to, kiedy ta awaria zostanie usunięta.

Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta: Taki raport wpływa do ZDiUM, jak również do mnie, także mamy pełną informację na temat stanu miasta, niemalże z całej doby tak jak tu pan komendant powiedział są różnego typu awarie. Sam widziałem na Placu Kościuszki jak firma w nocy naprawiała oświetlenie. Tych rodzajów jest bardzo dużo, także trudno jest powiedzieć co przeważa. Zdarzają się też pojedyncze lampy, czy coś w zasilaniu się dzieje, naprawę tych przypadków jest bardzo dużo. Firma ma w obowiązku zareagować, ale wykrycie, usunięcie, zlokalizowanie tej awarii nieraz trwa jakiś czas, ale firma na bieżąco usuwa je i myślę, że coraz to mniej powinno być tych awarii niespodziewanych.

Pan Jan Dziemdziara: Mam prośbę, żeby wypowiedź pana Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w protokole w miarę precyzyjnie odnotować, natomiast tą część gdzie udzielał odpowiedzi pan komendant dla pana Prezydenta w zakresie czy była potrzeba ewakuacji, czy nie, w sposób jeszcze bardziej precyzyjny napisać.

Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta: Byłem przekonany że nie, bo celowo dla Państwa zaprzętałem. Byłem w czasie tego pożaru i tego zagrożenia nie było.

**Pan st. kpt. mgr inż. Jakub Rytych Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej:** pan Prezydent oczywiście ma rację, widzieliśmy się, rozmawialiśmy, ale również byli Przedstawiciele Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, był Inspektor Wojewódzki oraz pani Inspektor Ziemia, więc również wymienialiśmy się na bieżąco poglądami czy jest jakiegokolwiek zagrożenie, jeśli chodzi o skażenie środowiska.

Pan Ludomir Pencina podziękował pani przedstawiciel z ZDiUM, że na ul. Przedborskiej została naprawiona nawierzchnia. Poruszył sprawę ul. Zalesickiej, gdzie na odcinku, który nie ma chodnika pokazały się ubytki i w strasznym stanie jest ul. Anny po tej zimie dlatego, że są ubytki i pobocza są bardzo nierówne, więc trzeba by było jakiegoś destruktu nasypać, czy jakoś wyrównać te pobocza.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodnicząca Komisji  
Administracji Bezpieczeństwa Publicznego  
i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego**

  
**Monika Tera**

Protokołowała:

Monika Mróz  
*Mróz Monika*