

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONYCH W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY: ul. Rolniczej 75
– Ciepłownia C-2.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Rolniczej 75 – Ciepłownia C-2.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków obr. 14 jako działki o nr:
- 255 o pow. 0,0706 ha, KW nr PT1P/000105982/9
- 237/3 o pow. 0,2901 ha, KW nr PT1P/00060928/5
Łącznie nieruchomości posiadają powierzchnię 0,3601 ha
3. Nieruchomości są zabudowane i uzbrojone. Nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.
4. Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. W/w nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2021 r., na prowadzenie działalności polegającej na wytwarzaniu, przesyłce i dystrybucji ciepła.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **4.580,89 zł w stosunku rocznym plus 23 % VAT 5.634,49 zł brutto rocznie, co stanowi kwotę w wys. 381,74 zł + VAT (obecnie 23%) tj 469,54 zł w stosunku miesięcznym. Czynsz dzierżawny płatny jest w okresach miesięcznych do 22-go dnia następnego miesiąca** na podstawie wystawionych faktur VAT.
7. Wysokość czynszu będzie podwyższana nie częściej niż raz w roku w przypadku oddania do użytku przez Gminę, nowych urządzeń. Wzrost czynszu nastąpi o wartość rocznego umorzenia tych urządzeń.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 15.04.2019. do dnia 06.05.2019. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA