

**PROTOKÓŁ NR III/18**  
**z III Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,**  
**która odbyła się w siedzibie Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim,**  
**ul. Pasaż Karola Rudowskiego 10**  
**w dniu 19 grudnia 2018 roku w godz. 9.00 - 11.00**

**Punkt 1**

**Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

**Pan Marian Błaszczński Przewodniczący Rady Miasta** otworzył III Sesję Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Przewodniczący stwierdził w chwili rozpoczęcia, że w Sesji uczestniczy 23 radnych, co wobec ustawowej liczby 23 radnych stanowi quorum, przy którym Rada Miasta może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Radni obecni na III Sesji Rady Miasta:

1. Błaszczński Marian
2. Cecotka Dariusz
3. Czajka Rafał
4. Czarczyk Michał
5. Czechowska Krystyna
6. Czubala Urszula
7. Czyżyński Konrad
8. Dajcz Sławomir
9. Dziemdziora Jan
10. Gajda Piotr
11. Janik Łukasz
12. Kaźmierczak Lech
13. Madej Halina
14. Olejnik Wiesława
15. Pencina Ludomir
16. Pęcina Bogumił
17. Piekarski Andrzej
18. Stachaczyk Sergiusz
19. Staszek Mariusz
20. Tera Monika
21. Wężyk-Głowacka Marlena
22. Więclawska Sylwia
23. Wójcik Jadwiga

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Rady Miasta Marian Błaszczński** powitał Prezydenta Miasta wraz z pracownikami, Radnych i wszystkich gości.



## Punkt 2

### Przyjęcie zmian do porządku obrad.

#### *Proponowany porządek obrad:*

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołów z I i II Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
3. Przyjęcie zmian do porządku obrad.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 4.1. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
  - 4.2. zmiany budżetu miasta na 2018 rok;
  - 4.3. przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta (na lata 2019-2036) **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r;**
    - a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
    - b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta,
    - c) przedstawienie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta,
    - d) dyskusja,
    - e) głosowanie;
  - 4.4. uchwalenia budżetu Miasta na 2019 rok **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r;**
    - a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
    - b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta,
    - c) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta do projektu uchwały budżetowej,
    - d) dyskusja,
    - e) głosowanie;
  - 4.5. zmiany Uchwały Nr LIII/657/18 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie określenia zadań i podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych na 2018 rok;
  - 4.6. podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023;
  - 4.7. szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia;
  - 4.8. przekazania Policji środków finansowych z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla policjantów za ponadnormatywny czas służby;
  - 4.9. warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta;**
  - 4.10. zamiany nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 800-lecia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski na nieruchomość położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 182a stanowiącą własność osób fizycznych;
  - 4.11. uchwalenia Programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na rok 2019 pn. „Bezpieczne Miasto 2019”;
  - 4.12. uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok;



- 4.13. uchwalenia Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok;
  - 4.14. zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody;
  - 4.15. stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Całej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”;
  - 4.16. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Całej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim;
  - 4.17. zmiany uchwały zmieniającej nazwę jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji oraz nadającej statut Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta;
  - 4.18. wystąpienia Piotrkowa Trybunalskiego ze Związku Powiatów Polskich;
  - 4.19. wyboru przedstawicieli Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do składu Komisji Stypendialnej do kwalifikowania wniosków o przyznanie, wstrzymanie lub cofanie stypendiów sportowych;
  - 4.20. nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Panu Johnowi Raymondowi Benettowi;
  - 4.21. upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Miasta do wystawiania poleceń wyjazdu służbowego Przewodniczącemu Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
  - 4.22. zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
5. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 24 stycznia 2018 roku do 27 czerwca 2018 roku (stan na dzień 30 września 2018 roku) – materiał w wersji elektronicznej;
  6. Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2017 roku (www.wios.lodz.pl) materiał w wersji elektronicznej.
  7. Informacja z działalności Prezydenta Miasta między sesjami.
  8. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji i zapytań, które wpłynęły od dnia 28 listopada 2018 r. do dnia 18.12.2018 r.
  9. Sprawy różne.
  10. Zamknięcie obrad III Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Pan Marian Błaszczczyński wprowadził następujące autopoprawki w punktach:

- 4.1 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.;**
- 4.2 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2018 rok **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.;**
- 4.9 Podjęcie uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat **wraz z I i II autopoprawką Prezydenta Miasta;**
- 4.18 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłaty targowej.

***Porządek obrad wraz z autopoprawkami:***

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z I i II Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:



- 4.1 zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.;**
- 4.2 zmiany budżetu miasta na 2018 rok **wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.;**
- 4.3 przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta (na lata 2019-2036) wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r;
  - a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
  - b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta,
  - c) przedstawienie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta,
  - d) dyskusja,
  - e) głosowanie;
- 4.4 uchwalenia budżetu Miasta na 2019 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r;
  - a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
  - b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta,
  - c) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta do projektu uchwały budżetowej,
  - d) dyskusja,
  - e) głosowanie;
- 4.5 zmiany Uchwały Nr LIII/657/18 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie określenia zadań i podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych na 2018 rok;
- 4.6 podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023;
- 4.7 szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia;
- 4.8 przekazania Policji środków finansowych z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla policjantów za ponadnormatywny czas służby;
- 4.9 warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat wraz z **I i II autopoprawką Prezydenta Miasta;**
- 4.10 zamiany nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 800-lecia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski na nieruchomość położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 182a stanowiącą własność osób fizycznych;
- 4.11 uchwalenia Programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na rok 2019 pn. „Bezpieczne Miasto 2019”;
- 4.12 uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok;
- 4.13 uchwalenia Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok;
- 4.14 zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody;
- 4.15 stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Całej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”;

M

- 4.16 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Calej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim;
  - 4.17 zmiany uchwały zmieniającej nazwę jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji oraz nadającej statut Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta;
  - 4.18 zmiany uchwały w sprawie opłaty targowej;
  - 4.19 wystąpienia Piotrkowa Trybunalskiego ze Związku Powiatów Polskich;
  - 4.20 wyboru przedstawicieli Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do składu Komisji Stypendialnej do kwalifikowania wniosków o przyznanie, wstrzymanie lub cofanie stypendiów sportowych;
  - 4.21 nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Panu Johnowi Raymondowi Benettowi;
  - 4.22 upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Miasta do wystawiania poleceń wyjazdu służbowego Przewodniczącemu Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
  - 4.23 zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- 5 Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 24 stycznia 2018 roku do 27 czerwca 2018 roku (stan na dzień 30 września 2018 roku) – materiał w wersji elektronicznej;
  - 6 Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2017 roku (www.wios.lodz.pl) materiał w wersji elektronicznej.
  - 7 Informacja z działalności Prezydenta Miasta między sesjami.
  - 8 Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji i zapytań, które wpłynęły od dnia 28 listopada 2018 r. do dnia 18.12.2018 r.
  - 9 Sprawy różne.
  - 10 Zamknięcie obrad III Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

**W wyniku przeprowadzonego głosowania (19-0-4) Rada Miasta przyjęła porządek obrad wraz z autopoprawkami.**

### **Punkt 3**

**Przyjęcie protokołów z I i II Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.**

**Przewodniczący Marian Błaszczczyński** zapytał, czy są jakieś uwagi do protokołu z I Sesji Rady Miasta, która odbyła się w dniu 21 listopada 2018 r. ( I część) i 23 listopada 2018 r. (II część).

Wobec braku uwag protokół został przyjęty.

**Przewodniczący Marian Błaszczczyński** zapytał, czy są jakieś uwagi do protokołu z II Sesji Rady Miasta, która odbyła się w dniu 28 listopada 2018 r.

Wobec braku uwag protokół został przyjęty.

### **Punkt 4.1**

**Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.**



### **Opinie komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (**18-5-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/16/18 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.

### **Punkt 4.2**

**Projekt uchwały zmiany budżetu miasta na 2018 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.**

### **Opinie komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Zwiększa się wydatki budżetowe w dziale 750, w rozdziale 75.075 o kwotę 24200 zł. Chciałam zapytać jakie gadżety, czy też upominki będą zakupione i na co są ona przeznaczone?

**Pani Ilona Patyk kierownik Referatu Kultury, Sportu i Promocji Miasta:** Chcemy zakupić wydawnictwa z przeznaczeniem na promocję miasta, czyli chcemy zakupić folder i album.

**Pan Piotr Gajda:** Chciałbym prosić o sprecyzowanie o jaki folder i album chodzi i dla kogo?

**Pani Ilona Patyk:** Album o Piotrkowie i folder promocyjny o Piotrkowie, na promocję.

**Pan Piotr Gajda:** Jakie treści mają być tam promowane? Ten album jest już wydrukowany?

**Pani Ilona Patyk:** Albumu jeszcze nie mamy. Widzieliśmy go, ale jeszcze nie jest wydrukowany, będzie na dniach. Będą w nim głównie zamieszczone zdjęcia Piotrkowa i opisy.

**Pan Piotr Gajda:** Czyjego autorstwa jest ten album i przez kogo wydawany?

**Pani Ilona Patyk:** Firma Lamar z Piotrkowa Trybunalskiego, pan Mariusz Lauks jest autorem i wydawcą.

W wyniku głosowania (**18-5-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/17/18 w sprawie zmiany budżetu miasta na 2018 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.

### **Punkt 4.3**

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta (na lata 2019-2036) wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r.**

a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej



**Pan Marian Błaszczński Przewodniczący Rady Miasta** poprosił pana Mariusza Staszka Wiceprzewodniczącego Rady Miasta o odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.

**Pan Mariusz Staszek** odczytał opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej.  
- opinia stanowi załącznik do protokołu.

**Pani Marlena Węzyk- Głowacka:** Mam pytanie odnośnie przebudowy ul. Kasztelańskiej i budowy ul. Rzemieślniczej. Tam jest konieczność wypłaty odszkodowań.

**Pan Marian Błaszczński:** poinformował, że dyskusja będzie możliwa po przedstawieniu opinii Komisji.

## **b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta**

### **Opinie Komisji:**

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –  
**opinia pozytywna**

Komisja Oświaty i Nauki - **opinia pozytywna**

Komisja Kultury i Kultury Fizycznej - **opinia pozytywna**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych - **opinia pozytywna**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych - **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania - **opinia pozytywna**

## **c) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta do projektu uchwały budżetowej**

**Pan Krzysztof Chojniak Prezydent Miasta:** Posłużę się cechami projektu budżetu na 2019 rok, aby go właściwie scharakteryzować. Rok 2019, który jest przed nami zbliża nas do końca unijnej perspektywy finansowej tej, która była, jest rozciągnięta na lata 2014-2020, ale tak naprawdę jeśli chodzi o dynamikę pojawiania się tych środków i wydatkowania przez nas środków unijnych. Właściwie pod koniec tej perspektywy ona ma miejsce. O ile w kończącym 2018 roku było to 7,8 mln to ten projekt zakłada, że w roku 2019 będzie to kwota 16,03 mln zł, Miasto nie ma i nie przewiduje problemów z utrzymaniem płynności finansowej i zdolności kredytowej. Niewątpliwie trzeba zwrócić uwagę, że pewnego rodzaju zagrożeniem jest znaczny wzrost kosztów robót budowlanych i usług. Ma to miejsce oczywiście w całej Polsce i może mieć to wpływ na ograniczenie zakresu rzeczowego planowanych zadań. Warto zwrócić uwagę na rosnące koszty bieżące, te związane z utrzymanie naszych jednostek, poczynając od jednostek oświatowych poprzez jednostki kultury, sportu i wreszcie wydatkowanie wydatków bieżących związane z właściwym funkcjonowaniem miasta, poczynając od utrzymania dróg poprzez wszystkie inne dziedziny życia. Dochody zostały oszacowane zgodnie z zasadą ostrożnego budżetowania, czyli na poziomie najbardziej prawdopodobnej. A wydatki w kwotach, które można scharakteryzować jako kwoty niezbędne, stanowiące nieprzekraczalny limit przy bardzo oszczędnym i efektywnym gospodarowaniu. Zadania i cele, które założyliśmy na 2019 rok wpisują się w cele średnio- i długoterminowe. Teraz przechodzę do zapowiedzianych cech projektu budżetu, jak to wygląda w liczbach. Ten projekt jest zgodny ze złotą regułą budżetu niezbędną dla zrównoważonego rozwoju. Dochody finansują w pełni wydatki bieżące i pozostaje nadwyżka dochodów na wydatkami bieżącymi w kwocie prawie 38,6 mln zł. A nadwyżka dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi (operacyjna) wynosi

prawie 14.5 mln zł. O tym projekcie budżetu możemy z całą stanowczością powiedzieć, że jest wysoce prorozwojowy, gdyż nakłady majątkowe wyniosą 67,6 mln zł, co stanowi 14% wydatków ogółem i będą skierowane na inwestycje w infrastrukturę poprawiającą atrakcyjność miasta, zarówno atrakcyjność istotną dla mieszkańców, jak i inwestorów, w znacznej mierze będącą zaczynem potrzebnym do przyciągania zewnętrznego finansowania. Najwięcej wydamy na drogi, blisko 19 mln zł. Pozostałą działalność w kulturze ponad 16 mln zł oraz na gospodarkę mieszkaniową, komunalną i ochronę środowiska ponad 20,4 mln zł. Rewitalizacja terenów podzamcza, a więc projekt, który już rozpoczęliśmy, większość tych zadań będzie realizowana w roku 2019 i kontynuowana w roku 2020. W więc ta rewitalizacja terenów podzamcza „*Młode, stare miasto*” zaplanowana kwota 16,3 mln zł. Dla przykładu podam, ale tych inwestycji drogowych jest wiele więcej, budowa ronda na skrzyżowaniu ulic: Dmowskiego -Żelazna- Al. Armii Krajowej -Górna, którą rozpoczęliśmy w sensie formalnym w tym kończącym się roku, ale będziemy realizować i kończyć w roku przyszłym i będzie to kwota blisko 9 mln zł. Na modernizację zasobów mieszkaniowych przeznaczamy kwotę 3 mln zł, projekt e-geodezja ponad 3 mln zł i regulacja rzeki Strawy wraz z przebudową ul. Wojska Polskiego, czyli tzw. Ryneček-5 mln zł. O tym, że projekcie budżetu możemy powiedzieć, że jest efektywny gdyż przyrost zobowiązania finansowego, przyrost długu o 1 zł zapewni przyrost majątku o 2,34 zł. Tenże projekt budżetu jest optymalny z tej to racji, że racjonalnie łączy rosnące potrzeby mieszkańców z ograniczonymi zasobami finansowymi miasta. Biorąc pod uwagę wskaźniki dotyczące naszych zobowiązań finansowych, a więc fakt, że poziom zadłużenia finansowego na koniec 2019 roku wynosi 147,7 mln zł, co stanowi 32,56 % planowanych dochodów ogółem. W ustawie o finansach publicznych już ten limit 60 % nie występuje, ale dla porównania warto się nim posłużyć. Powtórzę jeszcze raz 32,56 % przy tym jeszcze kiedyś obowiązującym maksymalnym 60 %. Będzie on niższy procentowo niż na koniec 2006 roku. Nieprzypadkowo podaję tę datę, wtedy wynosił on 34 %. Inny wskaźnik, który jest wymagany przez ustawę o finansach publicznych, mianowicie poziom obciążenia dochodów obsługą długu, wyniesie niewiele 3,2 % planowanych dochodów przy limicie liczonem zgodnie z art. 243 ustawy o finansach publicznych, wynoszącym 7,93 %, a więc blisko 8 %, nie przekracza absolutnie połowy tego maksymalnego wskaźnika i biorąc pod uwagę te wskaźniki, które wymieniłem należy powiedzieć, że tenże projekt budżetu jest projektem bezpiecznym. Dodatkowym potwierdzeniem bezpieczeństwa finansów miasta jest rating na poziomie A z perspektywą stabilną. Wreszcie projekt budżetu jest spójny z założeniami do budżetu państwa z Wieloletnią Prognozą Finansową Miasta, zarówno w zakresie limitów wieloletnich przedsięwzięć jak i Wieloletnią Prognozą Długu, która spełnia do 2036 roku, czyli na cały prognozowany okres, wszystkie ograniczenia wynikające z art. 242-243 ustawy o finansach publicznych. To o czym przed chwilą powiedziałem dobrze rokuje dla przyszłości naszego miasta w kontekście finansów. Zarówno projekt budżetu jak i WPF uzyskały pozytywną opinie bez uwag Regionalnej Izby Obrachunkowej z czym Państwo mogliście się zapoznać. Omówione przeze mnie cechy projektu budżetu na 2019 rok, świadczą o tym, że ten projekt mieści się w granicach określonych prawem oraz w sposób optymalny zapewnia powiązanie celów z zasobami. Dlatego też wnoszę o uchwalenie tego budżetu na 2019 rok.

**Pan Marian Blaszczyński** podziękował Panu Prezydentowi za przedstawienie projektu budżetu i oddał głos radnym.

**Pan Piotr Gajda** zauważył, że pan Prezydent mówił o budżecie, a nie o WPF-ie.

**Pan Marian Blaszczyński** stwierdził, iż budżet jest częścią WPF.

**Pani Marlena Wężyk – Głowacka:** Chciałam zapytać o przebudowę ul. Kasztelańskiej i budowę ul. Rzemieślniczej, ul. Asnyka, tutaj są przewidywane odszkodowania. Na co są te odszkodowania, bo przecież ul. Kasztelańska została już wybudowana?



**Pani Małgorzata Majczyna:** Obie te inwestycje drogowe zostały zrealizowane w trybie spec ustawy, czyli tzw. zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej (ZRID). To jest prawo, które pozwala nam odjąć prawo własności mieszkańcom, których posesje stykały się z pasem drogowym. ZRID jest taką decyzją, która jednocześnie pozwala nam wejść w teren i pozwala na wypłatę odszkodowań tym właścicielom, których nieruchomości podzieliliśmy, które to części weszły w skład pasa drogowego, ponieważ organy zewnętrzne prowadzą te postępowania, w naszym przypadku Starosta Brzeźnicki, Starosta Pabianicki, Miasto Łódź, ale i Wojewoda Łódzki. Czasem te postępowania bardzo długo trwają, dla przykładu podam, że ronda bliźniacze do dzisiaj mają nieuregulowane wypłaty odszkodowań, 5 lat od odbioru końcowego. Wiąże się to z tym, że ludzie odwołują się od wycen, nie zawsze akceptują te kwoty i ten proces może trwać niezależnie od tego, że zadanie jest zakończone.

**Pan Piotr Gajda:** Piotrkowianie mnie pytają, czy pojawienie się na ścianie zachodniej mediateki zegara słonecznego nie doprowadzi do zmiany czasu w Piotrkowie. Wszyscy wiedzą, że zegar słoneczny montuje się na południowej ścianie budynku, albo w miejscu poziomym, który pozwala wyznaczać czas. Natomiast zegar słoneczny w mediatece został na tej ścianie zachodniej zlokalizowany, Zapytanie mieszkańca było, czy przewidziane jest przeniesienie tego zegara na ścianę południową albo powierzchnię płaską aby pokazywał godziny. Czy przewidziane są w budżecie środki finansowe na przeniesienie tego zegara?

**Pani Renata Wojtczak dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej:** Nie jest planowane przenoszenie zegara na stronę południową, ponieważ są tam nasadzenia drzew i zegar byłby zasłonięty.

**Pan Piotr Gajda:** Którą godzinę on będzie w Piotrkowie wskazywał? Chylę czoła Pani dyrektor za wspianą pracę, jeżeli chodzi o przygotowanie mediateki i program, który Pani stworzyła jest wspianą, natomiast mam pytanie, czy pan Prezydent zarezerwował odpowiednie środki finansowe do realizacji tego programu, bo program jest naprawdę interesujący i pozwala na to, żeby w Piotrkowie zaistniał „mały Kopernik”.

**Pani Renata Wojtczak:** Przyszłoroczny budżet jest większy o tę kwotę, która jest nam potrzebna do funkcjonowania, więc realizując program okaże się, czy dobrze szacowaliśmy, czy będzie nam potrzeba więcej środków. Będzie to ponad 1 mln zł.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Jakie są przewidywane koszty utrzymania nowej biblioteki, jaka będzie kwota przewidziana na zakup wyposażenia multimedialnego?

**Pani Renata Wojtczak:** Kwota przyszłorocznego budżetu zamyka się w 4 mln, natomiast ja rozumiem, że chodzi o wystawę interaktywną, którą będziemy robić w przyszłości. Postaramy się to zrobić w przyszłym roku i jest to kwota, którą wyszacowała firma opracowująca koncepcje na 4,5 mln zł. Koszt utrzymania nowej biblioteki w przyszłym roku to 4 miliony zł.

W wyniku głosowania (18-5-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/18/18 w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta (na lata 2019-2036) wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 5.12.2018 r.

#### Punkt 4.4

**Przyjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta na 2019 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r.**

**a) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej**

**Przewodniczący Rady Miasta** poprosił panią Wiesławę Olejnik Wiceprzewodniczącą Rady Miasta o odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.



**Pani Wiesława Olejnik Wiceprzewodnicząca Rady Miasta** odczytała opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej (w załączeniu do protokołu).

**b) odczytanie opinii Komisji Rady Miasta**

**Opinie Komisji:**

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego – **opinia pozytywna**

Komisja Oświaty i Nauki - **opinia pozytywna**

Komisja Kultury i Kultury Fizycznej - **opinia pozytywna**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych - **opinia pozytywna**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych - **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania - **opinia pozytywna**

Komisja Rewizyjna – **przyjęła do wiadomości bez uwag**

**c) przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Prezydenta Miasta do projektu uchwały budżetowej**

**Pan Krzysztof Chojniak Prezydent Miasta:** Do tych cech, które przedstawiłem dot. projektu budżetu na 2019 rok kilka inwestycji wymieniłem ale pozwólcie Państwo, że wybiórczo kilka takich charakterystycznych, myślę istotnych jeszcze podam. W projekcie budżetu na 2019 rok między innymi znajduje się zagospodarowanie terenu wokół jeziora Bugaj, mam tu na myśli budowę nowego układu komunikacyjnego ul. Wierzejska, ul. Miast Partnerskich – Słoneczko, wiąże się z uzyskaniem pozwoleń na budowę i rozpoczęcie inwestycji, jest tutaj kwota 2 mln zł zarezerwowana. Przebudowa skrzyżowania przy ul. Antona Haeringa i ul. Żelaznej wraz z budową ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Antona Haeringa. Budowa ścieżki rowerowej wokół zbiornika Bugaj, ponieważ jest to oddzielne zadanie, oddzielnie zapisane. Przebudowa ul. Rolniczej w ciągu terenów PKP. Modernizacja ogrzewania w Szkole Podstawowej nr 5, mam tutaj na myśli kotłownię gazową. Regulacja rzeki Strawa na Ryneczku. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Życzliwej, będzie miało tu miejsce rozpoczęcie inwestycji, a kwota zabezpieczona to 1 mln 600 tys. zł. Przebudowa kanalizacji sanitarnej wraz z odtworzeniem nawierzchni ul. Okrzei. Budowa sieci ciepłowniczej wzdłuż ul. Żwirki i w zasadzie pakiet takich zadań związanych z infrastrukturą sportową, rekreacją głównie przy szkołach m.in.: modernizacja boiska do gier zespołowych przy SP nr 2, rejonowy plac rekreacyjno – sportowy przy SP nr 11, siłownia plenerowa z elementami placu zabaw przy SP nr 2, boisko sportowe przy SP nr 11, dostosowanie parku sportowego Wyzwolenia do potrzeb osób niepełnosprawnych, modernizacja bieżni lekkoatletycznej, budowa boiska wielofunkcyjnego do gier plażowych wraz z infrastrukturą przy SP nr 16. Tą listę wymieniłem oczywiście w ramach budżetu obywatelskiego. Dostosowanie budynku Pogotowia Opiekuńczego. Przebudowa hali *Relax*, pierwszy etap związany z dokumentacją techniczną. Zaplanowaliśmy pieniądze na wykonanie dokumentacji dot. przebudowy ul. Rakowskiej, podobnie jak wykonanie dokumentacji budowy wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Staszica, a także budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Glinianej. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Mazowieckiej, ul. Łużyckiej, ul. Podhalańskiej. Tutaj świadomie ograniczaliśmy się tylko i wyłącznie do dokumentacji, bo dopiero ona pokaże jakie środki finansowe powinniśmy zabezpieczyć i w miarę możliwości, może nie wszystkie, w trakcie roku budżetowego starać się włączyć do tego budżetu, jeśli chodzi również o element wykonania. Podobnie jak dokumentacja techniczna, jeśli chodzi o docieplenie budynków warsztatów Zespołu Szkół



Ponadgimnazjalnych i Placówek Opiekuńczo Wychowawczych nr 3. Są również zabezpieczone pieniądze na dokumentację dot. połączenia ul. Łódzkiej z rondem Solidarności. Jeszcze warto powiedzieć o ul. Zalesickiej, w roku 2019 planujemy rozstrzygnięcie procedury przetargowej i formalne rozpoczęcie robót, ale fizycznie będzie to miało miejsce i wszelkie płatności w 2020 roku.

**Pan Piotr Gajda** poinformował, że jest bardzo słaba słyszalność dźwięku w czasie transmisji sesji przez internet.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Bardzo się cieszę, że wiele inwestycji znalazło się w budżecie na 2019 rok, ale czy będzie przyłączy wodociągowe dla nieruchomości położonych przy ul. Porazińskiej? Ten temat był poruszany na sesji w czerwcu i była zorganizowana konferencja, mieszkańcy mieli możliwość budowy swoich budynków jednak nie mają wody. Wiem, że są problemy, ponieważ inwestor nie dysponuje prawem do terenu na posesjach 27 i 29 i to spowodowało teraz wzrost zadania o 1,5 mln zł. Czy ta kwota jest przewidywana w budżecie na 2019 rok? Czy zostanie również rozwiązany problem zalegających wód opadowych na terenach działek wokół ulic: Scalenkowa, Rodzinna, Barwna, Podbratek? Czy ul. Wojska Polskiego zostanie wyremontowana w 2019 roku?

**Pani Małgorzata Majczyna dyrektor Biura Inwestycji i Remontów:** Jeśli chodzi o wodociąg w ul. Porazińskiej to od lata tego roku trwa proces projektowy i jutro lub pojutrze otrzymamy kompletną dokumentację. Pani radna wspominała o dwóch prywatnych posesjach, ten fragment pokonamy również specustawą drogową. Mamy już wartość kosztorysów, bo na tę informację czekaliśmy, 450 tys. to jest brakujący wodociąg w ul. Miłosza, a ok. 180 tys. to ten, o który pani pytała. Oba są do wykonania jednym przetargiem i jednym zleceniem, dlatego tę kwotę należałoby zabezpieczyć po ustaleniu wolnych środków w roku przyszłym.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Rozumiem, że ta inwestycja zostanie w roku 2019 zrealizowana, chciałabym, żeby dzisiaj padła konkretna deklaracja.

**Pani Małgorzata Majczyna:** Dokumentacja jest przygotowana. O tym, czy realizacja zmieści się w naszym planie finansowym, to Państwo radni zadecydują po podziale wolnych środków.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Wiele inwestycji jest robionych, a ludzie mają teraz mieszkać bez wody?

**Pan Dariusz Ciapa kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska,** w sprawie zalegających wód opadowych: Dokonywana jest ekspertyza dotycząca właśnie tego terenu i wód opadowych. Prawdopodobny wynik tej ekspertyzy to jest przerwanie melioracji, które tam się znajdowały, na tą chwilę nie mogę odpowiedzieć na 100%, ponieważ jeszcze w tej chwili trwają prace, to są odwołania od tej ekspertyzy, czym ona się zakończy. Z pierwszego przeglądu wygląda, że brak melioracji spowodował zalewanie tych działek.

**Pani Marlena Węzyk - Głowacka:** Z tego co wiem, to tam zawsze był problem z zalegającymi wodami, dlatego poprosiłabym o rozwiązanie tego problemu, żeby pomóc mieszkańcom.

**Pan Piotr Gajda:** Mój niepokój jest duży jak obserwuję budżet i patrzę na środki finansowe przeznaczone na budownictwo socjalne dla tych najbiedniejszych i na budownictwo komunalne. Jest to mimo wszystko niewystarczające, gdyż praktycznie zadania budowy mieszkań w Piotrkowie realizują TBS i deweloperzy, natomiast brak budownictwa

komunalnego realizowanego przez gminę powoduje, że ceny mieszkań są bardzo wysokie, a lista oczekujących jest długa i praktycznie nie ma żadnego ruchu w tej materii. Następnie zwracam się do z prośbą o zabezpieczenie w budżecie miasta niewielkich środków na te podstawowe rzeczy, które pozwolą na to, że nasze Muzeum znów stanie się wiodącym w naszym województwie i powróci do rangi muzeum okręgowego. Konieczne jest powiększenie budżetu na podstawową infrastrukturę zabezpieczającą zabytki w naszym Muzeum, chodzi o monitorowanie atmosfery, wyposażenie w podstawowe urządzenia, które podają parametry związane z temperaturą, wilgotnością i wymianą powietrza na salach. Chodzi też o zabezpieczenie monitoringu wokół budynku Muzeum oraz bezpieczeństwo zabytków poprzez monitorowanie sal. Następne pytanie, czy pan Prezydent przewidział połączenie ścieżki rowerowej do ul. Haeringa z pozostałymi ścieżkami rowerowymi znajdującymi się w mieście, bo ul. Żelazna nie ma żadnej ścieżki rowerowej i nie ma połączenia z innymi ścieżkami. Jeżeli będzie wybudowana ścieżka rowerowa w ul. Haeringa, czy ta ścieżka rowerowa będzie połączona z pozostałymi ścieżkami rowerowymi?

**Pan Krzysztof Chojniak Prezydent Miasta:** Oczywiście tak, wtedy kiedy będziemy przebudowywać ulicę Żelazną, będzie miało miejsce połączenie tej ścieżki, którą wybudujemy wzdłuż ul. Haeringa. Budujemy ją teraz dlatego, że chodnik wzdłuż ul. Haeringa po stronie północnej jest w stanie fatalnym i wymaga remontu. Nie chcemy się ograniczyć tylko do wyremontowania, przebudowy chodnika, chcemy już zrobić docelowo, żeby to był ciąg pieszo jezdny, żeby była ścieżka rowerowa. Jak będziemy przebudowywać ul. Żelazną, to znajdziemy połączenie z siecią ścieżek rowerowych na terenie miasta.

**Pan Piotr Gajda:** Kiedy przewiduje się remont ul. Żelaznej?

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Podobnie jak na ul. Wroniej tam remontując chodnik dobrze byłoby od razu zrobić ścieżkę rowerową, która zostanie w przyszłości połączona. Nie można inwestycji realizować nie przewidując co się stanie w przyszłości, bo wracanie do tego miejsca byłoby niegospodarnością. Jeśli chodzi o mieszkania, to w każdym budynku TBS oprócz tego, że aportem wnosimy teren pod budownictwo TBS, wnosząc odpowiednią opłatę, dostajemy kilka mieszkań do dyspozycji. Są to mieszkania, które są przedstawiane mieszkańcom, którzy zajmują mieszkania komunalne w naszych zasobach, opuszczają te mieszkania pozostawiając je w dobrym stanie i możemy kolejnym osobom zaproponować zamieszkiwanie w tych lokalach. Oprócz tego dziś jest zakończenie budowy budynku przy ul. Garncarskiej 6 i oficyny, które realizujemy w ramach budownictwa komunalnego. Korzystamy z funduszy Banku Gospodarstwa Krajowego i tam jest taki wymóg, że musimy zabezpieczyć w ramach tych pieniędzy odpowiednią powierzchnię mieszkań socjalnych. Mieszkania te adaptujemy z mieszkań, które posiadamy w swoich zasobach, także co roku liczba mieszkań się zwiększa odejmując od tego te mieszkania, które zostaną sprzedane z zasobu gminy. Nowych mieszkań przybywa nam z roku na rok.

**Pan Piotr Gajda:** Jakie są potrzeby, a ile mieszkań miasto pozyskuje rocznie, chociaż komunalnych?

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Proszę pana kierownika Dariusza Cłapę o odpowiedź szczegółową ile osób w tej chwili oczekuje na lokale mieszkalne. My również odzyskujemy i to znaczną ilość lokali komunalnych i przedstawiamy do dyspozycji.



**Pan Dariusz Cłapa:** Nie potrafię odpowiedzieć dokładnie, od 1 stycznia będzie wywieszona lista osób, które oczekują na lokalne mieszkalne i socjalne ale jest to raczej niezmienna ilość, w pewnych granicach. Przeznaczamy bardzo dużą ilość pieniędzy na remonty lokali, w związku z tym to nie jest tak, że my nie realizujemy zadań związanych z budownictwem komunalnym, czy socjalnym.

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Kiedyś w uchwale dotyczącej dysponowania zasobem mieszkaniowym gminy było tak, że mieszkaniec, który mieszkał co najmniej 5 lat w Piotrkowie mógł się ubiegać o lokal mieszkalny od gminy Piotrków Trybunalski, niestety zostało to zakwestionowane i tego zapisu już w tej chwili nie ma i wystarczy być mieszkańcem naszego miasta w danym dniu i można złożyć wniosek o przydział lokalu i to moim zdaniem jest niekorzystne dla nas, ponieważ wiemy, że gminy okoliczne nie realizują budownictwa komunalnego w ogóle. W związku z tym, ponieważ w Piotrkowie dajemy tych mieszkań ok. 120, także lokale odzyskane, różnie to w różnych latach się kształtuje, mimo tego ta liczba oczekujących jest na tym poziomie od wielu lat.

**Pan Dariusz Cłapa:** To jest tendencja stała, jest to nawet czasami do 150 lokali rocznie, także mamy odzysk lokali po to, żeby móc wskazać osobom oczekującym, to musimy najpierw wyremontować. Jest to skala od 120 do 150 rocznie.

**Pan Piotr Gajda:** Pan Prezydent mówi „120 mieszkań z odzysku”, mnie interesuje ile konkretnie nowych pojawia się na rynku, natomiast jeżeli chodzi o budownictwo socjalne, to pokazujecie, że tego problemu w ogóle nie ma, a tu chodzi o dbanie o dobro ludzi najbardziej potrzebujących.

**Pani Wiesława Łuczak Skarbnik Miasta:** Chciałabym podać kwotę jaką planujemy przeznaczyć w roku 2019 na gospodarkę mieszkaniową, jest to prawie 13,8 mln zł i co roku kwota jest porównywalna, czasem większa, czasem mniejsza, zależy, czy akurat budynki są nowe, w budowie, czy tylko remontujemy i przygotowujemy się do budowy następnych, ale skala tej kwoty jak dla miasta Piotrkowa jest naprawdę duża i zarzut, że ciągle za mało. Być może gdybyśmy mieli większe dochody i mogli sobie na więcej pozwolić, to może wtedy byśmy zaspakajali potrzeby mieszkańców wszystkich, którzy z okolic sprowadzają się do Piotrkowa, bo w Piotrkowie dają mieszkania.

**Pani Marlena Wężyk-Głowacka:** Już wielokrotnie pytałam o panią Joannę, która nadal prosi o mieszkanie socjalne. Wiem, że miała zaproponowane mieszkanie. Teraz mieszka w opłakanych warunkach, jest to osoba schorowana, która wymaga opieki drugiej osoby, również środków finansowych i bardzo prosi władze miasta o pomoc. Zostało zaproponowane mieszkanie, które jest w jeszcze gorszym stanie od tego, w którym mieszka teraz. Nadal proponuję, żeby osoby, które nie pomagają albo nie wydają odpowiedniej decyzji, aby przeszły się do obecnego mieszkania i zobaczyły w jakich ona żyje warunkach. W tym roku już mieliśmy jeden gest i pomogliśmy schorowanej dziewczynce, a teraz proponuję aby dokładnie ten sam gest został skierowany w stosunku do pani Joanny. Będę wdzięczna, jeżeli w najbliższym czasie zostanie znalezione dla niej mieszkanie socjalne.

Chciałabym zapytać, kiedy przewidywany jest remont ul. Wojska Polskiego, bo z tego co pamiętam takie były również obietnice wyborcze, że miało to nastąpić w 2019 roku.

**Pan Krzysztof Chojniak Prezydent Miasta:** Na odcinku od wiaduktu kolejowego do skrzyżowania ze „starą Łódzką”, tzw. Ryneček, będzie remontowana w roku 2019.



**Pan Łukasz Janik:** Kiedy Piotrków Trybunalski skorzysta z programu „Mieszkanie Plus”?

**Pan Adam Karzewnik:** Wysłaliśmy do Banku Gospodarstwa Krajowego dane dotyczące budownictwa mieszkaniowego.

**Pan Dariusz Clapa:** Wysłaliśmy wypełnioną ankietę z lokalizacją ewentualną pod budowę budynków w ramach programu „Mieszkanie Plus”. Oczekujemy w tej chwili na odpowiedź.

**Pan Łukasz Janik:** W związku z tym, że pan Prezydent podniósł podatek od nieruchomości, czy zmienia się również stawki i opłaty dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu miasta Piotrkowa Trybunalskiego w roku 2019 ? Czy opłaty za śmieci wzrosną?

**Pan Adam Karzewnik:** Na rynku piotrkowskim znajdują się trzy firmy, które się zajmują się odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych. Dwie firmy zwróciły się o podwyższenie im stawki za tą usługę z tego powodu, że diametralnie wzrosła opłata środowiskowa. W tej chwili dyskutujemy, czy to jest prawnie i faktycznie ekonomicznie uzasadnione. Nie jestem w stanie teraz powiedzieć, czy uznamy ich racje, czy też nie, ponieważ jak powiedziałem dwie firmy z trzech zwróciły się o zwiększenie im środków.

**Pan Łukasz Janik:** Nie uzyskałem odpowiedzi na pytanie, czy będą podwyżki wody i ścieków?

**Pan Michał Rżanek prezes Piotrkowskich Wodociągów i Kanalizacji:** W tej chwili obowiązuje taryfa na trzy lata. Ta aktualna do lipca przyszłego roku i w lipcu według tej taryfy jest nieznaczna podwyżka w granicach niecałych 2% natomiast, mam już podpisaną umowę z Zakładem Energetycznym na dostawę energii elektrycznej na przyszły rok i wzrost jest o 59% w naszym przypadku. Ceny wody i ścieków z powodu kosztów, które ponosi spółka ze swojej działalności wewnątrz, czyli bez jakiegos wpływu zewnętrznych czynników wzrostu nie będzie. Jeżeli chodzi o energie elektryczną to nie ukrywam, że w ostatnich godzinach, czy też dniach mamy takie sprzeczne informacje, że nie będzie podniesiona cena energii elektrycznej. Gdyby miała być podniesiona i w oparciu o umowę, którą mam podpisaną, przewidywany jest wzrost o 7%. Taki wniosek przedsiębiorstwa wodociągowe do regulatora składały, myśmy taki wniosek również złożyli. Jest tutaj jeszcze jeden czynnik, który akurat na koszty jakie będą ponosić mieszkańcy nie będzie miał wpływu, a mianowicie istniała potrzeba urealnienia czynszu jaki spółka płaci miastu. Chodzi o to, że przy wniosku o środki unijne było takie sformułowanie na poziomie amortyzacji, więc ten czynsz znacząco ma wzrosnąć w przyszłym roku ale jednocześnie z tego co jest tutaj w budżecie przewidziane ma być zrekompensowany ten wzrost. Tak więc nie będzie to wpływało na opłatę ponoszona przez mieszkańców.

**Pan Łukasz Janik:** Czy wzrost tego czynszu to ma coś wspólnego z budową mediateki i zadłużeniem Piotrkowa?

**Pan Jan Dziemdziora:** Chciałem zadać pytanie, a po uzyskaniu odpowiedzi wyrazić swoją opinię. W uchwale budżetowej mamy zawarte istotne inwestycje, o których w swoim wystąpieniu pan Prezydent mówił. Niemniej w ubiegłych latach zawsze do połowy grudnia otrzymywaliśmy ze ZDiUM plan remontów i modernizacji ulic wykonywanych przez ZDiUM. Minęła połowa grudnia i ja osobiście takiego planu nie otrzymałem, dlaczego i kiedy dostaniemy te plany?

**Pan Adam Karzewnik Wiceprezydent Miasta:** Jeśli będziemy mieli uchwalony budżet, bo tak do końca nie wiadomo jakimi pieniędzmi będziemy dysponować na remonty dróg. Po dzisiejszej sesji, jeśli Państwo uchwalicie budżet na przyszły rok, przystąpimy do sporządzenia planów remontów, czy też inwestycji.



**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Chciałem nawiązać do wypowiedzi pana radnego Janika, chcę powiedzieć, że drastycznie rosną koszty energii elektrycznej. W przypadku spółki jest to wzrost o 60% w przypadku przetargu, który został rozstrzygnięty na dostawę energii elektrycznej dla potrzeb miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Starostwa Powiatowego w Piotrkowie ten wzrost wynosi 68%. To musi skutkować znacznym wzrostem kosztów ponoszonych zarówno przez miasto, jak i nasze jednostki organizacyjne. Mamy nadzieję, że do tak drastycznych podwyżek energii nie dojdzie. My musimy mając podpisane umowy takie koszty przewidzieć i środki na to w budżecie zabezpieczyć.

**Pan Łukasz Janik:** Ja to rozumiem, ale kiedy była przegłosowana budowa mediateki, to nie wiedzieliście Państwo jakie będą koszty utrzymania, a mimo to było to przegłosowane. Przypomnę, że radni PiS byli przeciwni, natomiast w tej chwili mówimy o 4 mln, z czego może nawet wyjdzie 5 mln, jeżeli chodzi o utrzymanie mediateki zgodnie z tym co było planowane. Myślę, że wszystko to ma wpływ na to co się dzieje w naszym mieście.

**Pan Jan Dziemdziora:** W projekcie uchwały budżetowej potrafilismy zapisać istotne inwestycje przewidziane w mieście, natomiast w zakresie drobniejszych spraw jak modernizacja, remonty ulic, wykonywane przez ZDiUM, jakoś nie możemy. Liczę na to, co pan Prezydent powiedział charakteryzując podstawowe cechy budżetu, a jedną z podstawowych cech w ogóle każdego planu jest jego elastyczność, że wiele wniosków, które jako radni zgłaszamy znajdzie ujście w nadchodzącym roku budżetowym. Jestem po lekturze najnowszego wydania gazety „Nasz Piotrków” (nr 15), tam są opisane również kwestie związane z projektem budżetu na 2019 rok. Myślę, że lektura tej gazety może wprowadzić mieszkańców Piotrkowa w dobry nastrój, natomiast jeśli się czyta między wierszami no to już gorzej. A my jako radni potrafimy czytać między wierszami. Jeśli chodzi o projekt uchwały budżetowej, to kierując się wskazaniem pani Przewodniczącej Klubu radnych „Radni dla Piotrkowa” pani Krystyny Czechowskiej, biorąc poprawkę na swoją osobę jako niepoprawny optymistą warunkowo za tym projektem budżetu podniosę rękę licząc jednak na to panie Prezydencie, że ta podstawowa cecha – elastyczność budżetu - będzie miała na celu m.in. uwzględnianie naszych, czasami drobnych, ale dokuczliwych niedogodności na poszczególnych rogatkach.

**Pan Piotr Gajda:** Chciałbym zagłosować za tym projektem budżetu, ale nie mam pewności podstawowej, czy projekt zgłaszany przeze mnie trzykrotnie w poprzedniej kadencji, mianowicie przebudowa drogi od ul. Dmowskiego do Przedszkola nr 7 na osiedlu przy ul. Poprzecznej, będzie realizowana. W związku z tym będę musiał zagłosować przeciwko mając nadzieję, że gdy będzie zadanie zrealizowane będę mógł spokojnie poprzeć ten budżet.

W wyniku głosowania (18-5-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/19/18 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta na 2019 rok wraz z autopoprawką Prezydenta Miasta z dnia 17.12.2018 r

#### **Punkt 4.5**

**Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały NR LIII/657/18 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie określenia zadań i podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych na 2018 rok.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych - **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania - **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (23-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/20/18 w sprawie zmiany Uchwały Nr LIII/657/18 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie określenia zadań i podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych na 2018 rok.

#### **Punkt 4.6**

**Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posilek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych - **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania - **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/21/18 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posilek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

#### **Punkt 4.7**

**Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pan Jan Dziemdziora:** Jak osoba przebywająca w noclegowni ma pokrywać koszty swojego pobytu? Z praktyki wiemy, że do noclegowni trafiają osoby, których stan uposażenia jest zerowy, albo minimalny.

**Pani Zofia Antoszczyk, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie:** Rzeczywiście dla osób bezdomnych, które spełniają kryterium dochodowe wynikające z ustawy o pomocy społecznej, tj. 701 zł, pobyt w noclegowni jest bezpłatny, jeżeli nie mają takiego dochodu. Natomiast w przypadku kiedy osoby posiadają jakiś dochód rada gminy podejmuje uchwałę, która nakłada na te osoby obowiązek ponoszenia odpłatności.

**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Pobyt w noclegowni jako jedna z form świadczeń społecznych tak jak inne świadczenia ma charakter przejściowy. Ona ma pomóc w początkowym okresie osobie, kiedy znajduje się w trudnej sytuacji, natomiast wtedy kiedy praca socjalna nad osobą bezdomną zaczyna przynosić efekty osoba podejmuje zatrudnienie, osiąga dochody, to wówczas ta opłata ma skutkować tym, żeby osoba zaczęła mając dochody poszukiwać już własnego mieszkania. Takie przypadki oczywiście są, kiedy osoby, które zamieszkują w noclegowni podejmują pracę oczywiście składają wnioski, a komisja mieszkaniowa rozpatruje i umieszcza je na liście oczekujących na lokale.





W wyniku głosowania (18-0-4) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/22/18 w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia.

#### **Punkt 4.8**

**Podjęcie uchwały w sprawie przekazania Policji środków finansowych z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla policjantów za ponadnormatywny czas służby.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** poprosiła o omówienie tego punktu.

**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Od wielu lat w ramach programu „Bezpieczne Miasto” zabezpieczamy środki na ponadnormatywne służby policji. W tym roku jest to kwota w wysokości 115 tys. złotych. Taką formę wsparcia policji przewiduje obowiązująca ustawa z 6 kwietnia 1990 roku o policji. Konkretyzacja uchwały następuje w formie porozumienia, którego stroną są Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz Komendant Miejski Policji w Piotrkowie Trybunalskim. Porozumienie określa w dosyć elastyczny sposób liczbę patroli jakie komenda miejska w danym tygodniu musi uzgodnić. Określa także wysokość rekompensaty finansowej dla funkcjonariuszy pełniących służbę ponadnormatywną. Wysokość wynagrodzenia zależy od tego, czy służba pełniona jest w dni robocze, czy też w dni świąteczne. Są to 2-osobowe patrole w większości są to patrole piesze w okresie letnim, są to także patrole rowerowe, mogą to także być patrole zmechanizowane. Co miesiąc policja zobowiązana jest do składania Prezydentowi Miasta sprawozdania z wykonanych służb ponadnormatywnych. Przyjmujemy, że co miesiąc jest to co do zasady 1/12 służb przewidzianych na cały rok. W uzgodnieniu z funkcjonariuszami policji stawiamy także pewne cele, priorytety, jeśli chodzi o lokalizację patroli ponadnormatywnych.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Zastanawiam się, czy ta kwota nie jest za mała dlatego, że te patrole mają funkcjonować od stycznia i są to patrole dwuosobowe licząc 350 dni po 125 zł to jest ponad 45 tys. złotych, a przeznaczone jest tylko 115 tys. złotych. Kiedy pracowały patrole ponadnormatywne, w jakich godzinach? Czy godziny nocne są brane pod uwagę? Co w takim razie ze Strażą Miejską, z tego co wiem Straż Miejska również takie patrole wykonuje.

**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Ta kwota jest wystarczająca, bo jest to kwota, którą uzgadniamy z Komendą Miejską Policji. Rzecz w tym, że są to służby ponadnormatywne, a więc ponad 40 godzin, które zgodnie z ustawą funkcjonują już w policji pozostaje w służbie w ramach stosunku służbowego zawartego z Komendantem Miejskim Policji. Te służby ponadnormatywne funkcjonariusze wykonują w czasie wolnym. Oni też muszą mieć zapewnione prawo do wypoczynku. Rozmieszczenie osób odbywa się o analizie potrzeb, analizę zagrożeń także o mapę zagrożeń, którą prowadzą funkcjonariusze Komendy Miejskiej Policji. Kwota jest wystarczająca, mam nadzieję, że Komendant Miejskiej Policji będzie w stanie tę kwotę wykorzystać.



W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/23/18 w sprawie przekazania Policji środków finansowych z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla policjantów za ponadnormatywny czas służby.

#### Punkt 4.9

**Podjęcie uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat wraz z I i II autopoprawką Prezydenta Miasta.**

#### Opinie Komisji:

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pan Jan Dziemdziora:** Jestem w posiadaniu 2 projektów uchwał, przy czym autopoprawka wprowadza § 4-ty. W mediach na ten temat w ostatnich dniach jest bardzo dużo informacji, czasami sprzecznych, że ten proces przekształceń użytkowania wieczystego we własność będzie praktycznie bez fizycznego udziału osób zainteresowanych, natomiast § 4 wprowadza również element, że właściciel nieruchomości będzie musiał wykonać pewne czynności. Jak to jest?

**Pani Agnieszka Kosela kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami:** Autopoprawka II, którą Państwo otrzymali związana jest ze stanowiskiem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, które wprost wyraziło, że do uchwały należy dodać zapisy dotyczące udzielania pomocy publicznej i to zostało zrealizowane właśnie w ramach tej II autopoprawki. Natomiast co do § 4 uchwały, który był I autopoprawką, żeby uniknąć sytuacji, w której udział w użytkowaniu wieczystym związany jest z władnością lokalu, a lokale są wykorzystywane nie tylko w celach mieszkalnych ale również usługowych bądź handlowych. Osoba, która będzie chciała skorzystać z bonifikaty złoży takie oświadczenie i z tej bonifikaty skorzysta, ponieważ ustawa sama dotyczy o przekształceniu i możliwości udzielania bonifikat tylko dla nieruchomości przeznaczonych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

**Pan Jan Dziemdziora:** Chciałem również zapytać, na bazie tego co się dzieje w Warszawie - bonifikata 98 %, my tu przyjmujemy wariant 60 %. Jeśli procedury pójdą w kierunku zwiększenia tej bonifikaty, czy będziemy w stanie wycofać się z tych ustaleń jakie są zawarte w tej uchwale?

**Pan Andrzej Kacperek Wiceprezydent Miasta:** Kazus warszawski nie chciałbym, żeby tutaj zdominował naszą dyskusję. Uznaliśmy, że ta zaproponowana wysokość bonifikaty udzielona w stosunku do gruntu Skarbu Państwa jest jak gdyby złotym środkiem, który zabezpiecza zarówno interes użytkownika wieczystego, jak również właściciela gruntów. Dlatego też uznaliśmy, że w projekcie uchwały proponujemy takie stawki jakie racjonalne ustawodawca zastosował w stosunku do stawek Skarbu Państwa. Oczywiście to jest pozostawione uznaniu organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego wszak jednostki mogą bonifikaty wprowadzić, ale wcale nie muszą. Trzeba mieć świadomość tego, że podejmując tę uchwałę, jeżeli ona wejdzie w życie, to na tej podstawie użytkownicy wieczystości będą w przypadku przekształcenia mieli prawo do wystąpienia o bonifikatę w przypadku jednorazowej wpłaty. Oczywiście wiele osób może skorzystać już w pierwszym roku po przekształceniu i skorzystać z bonifikaty w maksymalnej wysokości, a więc 60 %. Wówczas kiedy parlament zmieniłby to

nie ma automatu, oczywiście my będziemy mogli zmienić tę uchwałę, bądź też nie. Natomiast w tym wszystkim trzeba mieć świadomość, że kolejne zmiany w wysokości bonifikat różnicują sytuację prawną użytkowników wieczystych. Myślę, że nie było by to dobrym rozwiązaniem, ale jest to kwestia przyszłości, a takie możliwości będą.

**Pani Marlena Węzyk-Głowacka:** Ile jest w Piotrkowie takich gruntów, które mogą ulec przekształceniu i tym samym mogą skorzystać z bonifikaty?

**Pani Agnieszka Kosela:** Zaświadczenia wydawane są do nieruchomości, ale związane jest to również z udziałem w prawie użytkownika wieczystego związanego z własnością lokali. Przewidujemy, że około 4 tys. zaświadczeń, włącznie z użytkownikami wieczystymi, których to będzie dotyczyło, będziemy wydawać.

**Pan Sergiusz Stachaczyk:** Czy jest przewidywana kwota wpływu w ramach tych rekompensat i ile ona wynosi? Chciałbym zaproponować podniesienie wysokości bonifikaty w każdym z tych 5 punktów wyłączając punkt 6, a punkt 1-5 zwiększyć o 20 %, czyli w pierwszym punkcie by było 80 %, 70 %, 60 %, 50 %, w piątym 40 %, a 6 punkt do wykreślenia.

**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Oczywiście żadnych szacunków, dotyczących wpływów nie mamy. Proszę zwrócić uwagę, że de facto przekształcenie następuje z mocy samego prawa, natomiast właściciel będzie wnosił co do zasady przez okres 20 lat opłatę w wysokości jaka obowiązuje na koniec roku 2018, a więc opłatę roczną z tytułu użytkownika wieczystego. Natomiast, jeżeli po przekształceniu właściciel wystąpi z wnioskiem i zechce tę 20-letnią opłatę wpłacić jednorazowo dopiero wówczas możemy mówić o ewentualnym wpływie do budżetu gminy z tym, że oczywiście następuje to wyłącznie na wniosek właściciela, nie następuje udzielenie bonifikaty z urzędu, a więc tutaj trudno przewidzieć ile osób z takiej możliwości skorzysta. Jeżeli jeszcze mogę odnieść się co do wysokości, chcę podkreślić, że przyjęliśmy racjonalność ustawodawcy. Naprawdę musimy zwracać uwagę na to, że w tym momencie wyzbywamy się raz na zawsze własności, natomiast realizujemy szereg zadań inwestycyjnych, na które te środki są niezbędne. Myślę, że ta ulga jest znaczącą ulgą, jeżeli chodzi o użytkowników nieruchomości, które zabudowane są na cele mieszkaniowe.

**Pan Piotr Gajda:** Panie Prezydencie zgłosiliśmy ten wniosek nie dlatego, żeby zrobić wam na złość i uszczuplić wpływy do budżetu miasta. Jest to forma restrykcyjna tych bonifikat, gdyż przyjmijmy, że działka kosztuje 60 tys. złotych i taki człowiek będzie musiał wpłacić 20-30 tys. złotych. Jest to propozycja adresowana dla ludzi bogatych, których stać na takie wykupienie, natomiast obniżając te sumy proponujemy, żeby zwiększył się wpływ do budżetu miasta – po pierwsze. Po drugie – żeby ta propozycja stała się realna dla wszystkich osób, które mogą się starać o wykup swoich działek. W związku z tym nasza propozycja jest absolutnie racjonalna. Dbamy z jednej strony o budżet i wychodzimy naprzeciw mieszkańcom naszego miasta i jest też zysk, ponieważ opłata, jeżeli schodzimy z opłaty wieczystej, to później idzie normalny podatek od gruntu, także zysk jest. Na dzień dzisiejszy dajemy panu propozycje pozyskania dużych środków finansowych - 4 tys. osób jest zainteresowanych. W tym układzie, który wy proponujecie może 500 osób się zdecyduje, bo będzie ich stać na wydatkowanie takiej sumy, ale wyciągnięcie z kieszeni 20-30 tys. złotych i wpłacenie to nie jest kwota dostępna dla większości mieszkańców, którzy mają te działki, gdyż oni przechodzili na wieczystą dzierżawę, bo nie mieli możliwości wykupienia tych działek w normalnym trybie zakupu jednorazowego. W związku z tym stąd nasza propozycja, prosiłbym o przegłosowanie jej.



**Pani Wiesława Łuczak Skarbnik Miasta:** Chcę jeszcze właściwie podkreślić to co powiedział pan Wiceprezydent Kacperek, że to nie dlatego, że szukamy pieniędzy i stąd się wzięła bonifikata taka, a nie inna. My dajemy, czyli tak naprawdę do tej pory właściciel prawa użytkowania wieczystego, który teraz stanie się właścicielem, po wejściu w życie tej ustawy i naszej uchwały, ma prawo do skorzystania z jednorazowej opłaty przy bonifikacie, ale nic się nie zmienia, jeżeli będzie płacił dalej opłatę tą  $\frac{1}{20}$  co roku, czyli tak naprawdę jest to przywilej dany aż 60 % bonifikaty przy jednorazowej opłacie w pierwszym roku. W związku z tym uważam, że jest to bardzo dużo, a miasto musi dbać o swoje dochody nie tylko w roku 2019, ale również w latach następnych.


**Pan Piotr Gajda:** Ad rem, przepraszam, że się posłużę przykładem pana Prezydenta Kacperka, czy moim także. Wykupując mieszkanie mieliśmy 95 %, czy 90 % ulgi i to nam dało możliwość wykupienia mieszkań. Była to dla nas realna wartość, opłacało się nam to wykupić, uzyskaliśmy mieszkania. Dajmy szansę pozostałym mieszkańcom Piotrkowa wykupienia gruntów na własność w sensownej cenie.

Jeżeli daliśmy szansę wykupu mieszkań i ustawodawca dał szansę ich wykupu bardzo wielu mieszkańcom Piotrkowa za niskie pieniądze, to dlaczego Państwo nie dajecie szansy wykupu tych gruntów pozostałym ludziom? Oni chcą także na podobnych warunkach przejąć własność.

**Pani Bogusława Dąbrowska, Biuro Prawne:** Chciałabym tylko jedną rzecz wyjaśnić, bo wydaje mi się, że pan radny myli się jeśli chodzi o kwoty, mianowicie pan radny tłumaczy nam, że chodzi o bonifikatę od wartości nieruchomości. Natomiast chodzi o bonifikatę od jednorazowej opłaty, a ta jednorazowa opłata to jest w przypadku pierwszego roku 20 razy roczna opłata za użytkowanie wieczyste, a więc jeżeli np. właściciel mieszkania, który ma udział w użytkowaniu wieczystym gruntu płaci tej opłaty rocznej 100 zł, a w większości przypadków przy mieszkaniach to jest 50 zł, 60 zł to mnożymy to razy 20 i od tego udzielamy bonifikaty 60 %, jeżeli wpłaci w pierwszym roku, i te stawki do wpłacenia do budżetu miasta to są rzędu 5-6 tys. to jest przy nieruchomości, przy działce i domu, natomiast przy mieszkaniu to myślę, że to jest kilkaset złotych.

**Pan Andrzej Kacperek Wiceprezydent Miasta:** Chciałbym jeszcze zwrócić uwagę na jeden fakt, że tak naprawdę przekształcenie użytkowania wieczystego we własność odbywało się dotychczas na gruncie ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wiele osób korzystało z tej instytucji prawnej i przekształcało, dotychczas wnosili opłaty w pełnej wysokości stanowiącej różnicę pomiędzy wartością prawa użytkowania wieczystego, a wartością prawa własności. Oni dotychczas nie mogli skorzystać z jakiegokolwiek bonifikaty więc myślę, że analizując wysokość bonifikaty powinniśmy o tym także pamiętać.

W wyniku głosowania (17-0-5) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/24/18 w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat wraz z I i II autopoprawką Prezydenta Miasta.



#### **Punkt 4.10**

**Podjęcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 800-lecia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski na nieruchomość położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 182a stanowiącą własność osób fizycznych.**

##### **Opinie Komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (**22-0-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/25/18 w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 800-lecia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski na nieruchomość położoną w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 182a stanowiącą własność osób fizycznych.

#### **Punkt 4.11**

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na rok 2019 pn. „Bezpieczne Miasto 2019”.**

##### **Opinie Komisji:**

Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (**17-0-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/26/18 w sprawie uchwalenia Programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego na rok 2019 pn. „Bezpieczne Miasto 2019”.

#### **Punkt 4.12**

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok.**

##### **Opinie Komisji:**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pan Piotr Gajda:** Na komisjach dyskutowaliśmy o tym programie i zdajemy sobie sprawę z tego, że można zgłosić do niego uwagi, gdyż część zadań jest traktowanych bardzo fakultatywnie (zalicz, odhacz, jedziemy dalej), natomiast nie ma analizy skutków, bo cóż to za

interes, jeżeli w programie mamy „zorganizowano dla danej grupy dzieci imprezę”. Jaka jest później analiza, jak wpłynęła ta impreza na dzieci, jak zrealizowano to zadanie? Jaka jest kontynuacja pracy z tymi ludźmi - nie ma tych opisów. Wstrzymamy się dlatego nad głosowaniem przy tej uchwale, gdyż będziemy bardzo pilnie śledzić realizację tych programów i będziemy starali się wpływać na to, żeby one były realizowane z prawdziwym pożytkiem dla mieszkańców, a nie tylko dlatego, że ten program jest i trzeba uchwalić.

**Pan Andrzej Kacperk Wiceprezydent Miasta:** Oczywiście jest to projekt uchwały, my będziemy bardzo wdzięczni, jeżeli zechcą Państwo co do zadań ujętych w obu programach zgłaszać jakieś uwagi. Jesteśmy na to otwarci, jesteśmy elastyczni, natomiast dotychczas nie wpłynęła żadna uwaga dotycząca tego programu. Program uwzględnia rekomendację Państwowej Agencji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, gdzie 2-3 lata temu nasz program był doceniony i uznany za jeden z najlepszych w kraju. Jeżeli są uwagi, są propozycje realizacji zadań oczywiście takich, które w wytycznych PARPA będą się mieścić, jesteśmy otwarci i proszę i zachęcam do składania takich uwag.

**Pan Piotr Gajda:** Wychodząc naprzeciw Pańskim dobrym intencjom sądzę, że spokojnie z Klubu PiS Pan zaproponuje jednego z nas do Komisji Alkoholowej, abyśmy mogli mieć wpływ na realizację powyższych zadań.

W wyniku głosowania (19-0-3) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/27/18 w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok.

#### **Punkt 4.13**

**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja ds. Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Osób Niepełnosprawnych – **opinia pozytywna**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

**Pan Piotr Gajda:** Te same uwagi mam, jak w stosunku do poprzedniego programu. Będziemy się bardzo dokładnie przyglądać realizacji tych programów i w związku z tym nie mając pewności, że ten program jest dostatecznie dobry, wstrzymam się od głosu.

W wyniku głosowania (20-0-2) Rada Miasta podjęła Uchwałę NR III/28/18 w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2019 rok.

#### **Punkt 4.14**

**Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**



Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –  
**opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/29/18 w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody drzewa uznanego za pomnik przyrody.

#### **Punkt 4.15**

**Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Calej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**  
Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –  
**opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (18-0-4) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/30/18 w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Calej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”.

#### **Punkt 4.16**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Calej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**  
Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –  
**opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (18-0-4) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/ 31/18 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Łódzkiej, Calej, Turystycznej i Drogi Krajowej Nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim.

#### **Punkt 4.17**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały zmieniającej nazwę jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji oraz nadającej statut Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta.**

#### **Opinie Komisji:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Spraw Mieszkaniowych – **opinia pozytywna**



Komisja Administracji, Bezpieczeństwa Publicznego i Inwentaryzacji Mienia Komunalnego –  
**opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/32/18 w sprawie zmiany uchwały zmieniającej nazwę jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji oraz nadającej statut Zarządowi Dróg i Utrzymania Miasta.

**Punkt 4.18**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłaty targowej.**

**Opinia Komisji:**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (20-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/33/18 w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłaty targowej.

**Punkt 4.19**

**Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Piotrkowa Trybunalskiego ze Związku Powiatów Polskich.**

**Opinia Komisji:**

Komisja Budżetu, Finansów i Planowania – **opinia pozytywna**

W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/34/18 w sprawie wystąpienia Piotrkowa Trybunalskiego ze Związku Powiatów Polskich.

**Punkt 4.20**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do składu Komisji Stypendialnej do kwalifikowania wniosków o przyznanie, wstrzymanie lub cofanie stypendiów sportowych.**

Pan M. Błaszczyński Przewodniczący Rady Miasta poprosił o zgłaszanie kandydatów do składu Komisji Stypendialnej.

Pani Sylwia Więclawska zgłosiła pana Lecha Kaźmierczaka.

Pan Lech Kaźmierczak wyraził zgodę.

Pan Michał Czarzyk zgłosił pana Mariusza Staszka.

Pan Mariusz Staszek wyraził zgodę.

Pani Krystyna Czechowska zgłosiła pana Ludomira Pencię.

Pan Ludomir Pencina wyraził zgodę.

W związku z brakiem dalszych zgłoszeń do składu Komisji Stypendialnej Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie kandydatury ww. radnych:

- 1) Pan Lech Kaźmierczak  
**17 głosów za, bez głosów przeciwnych, 5 głosów wstrzymujących**
- 2) Pan Ludomir Pencina





**18 głosów za, bez głosów przeciwnych, 4 głosy wstrzymujące**

3) Pan Mariusz Staszek

**18 głosów za, bez głosów przeciwnych, 4 głosy wstrzymujące**

Do składu ww. Komisji Stypendialnej wybrani zostali radni: Lech Kaźmierczak, Ludomir Pencina i Mariusz Staszek.

W konsekwencji przeprowadzonych głosowań podjęta została Uchwała Nr III/35/18 w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do składu Komisji Stypendialnej do kwalifikowania wniosków o przyznanie, wstrzymanie lub cofanie stypendiów sportowych.

#### **Punkt 4.21**

**Podjęcie uchwały w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Panu Johnowi Raymondowi Benettowi.**

**Pan Piotr Gajda:** Panie Przewodniczący dobrze byłoby, aby mieszkańcom Piotrkowa zaprezentować osobę i odczytać laudację na jej temat.

Przewodniczący Rady Miasta poprosił pana Ludomira Pencinę Wiceprzewodniczącego Rady Miasta o odczytanie uzasadnienia do projektu uchwały (w załączeniu do protokołu).

W wyniku głosowania (**22-0-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/36/18 w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Panu Johnowi Raymondowi Benettowi.

#### **Punkt 4.22**

**Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Miasta do wystawiania poleceń wyjazdu służbowego Przewodniczącemu Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.**

**Pan Piotr Gajda** poprosił o kilka słów wyjaśnienia w sprawie projektu uchwały.

**Pan Marian Błaszczyński** poprosił **panią Wiesławę Olejnik Wiceprzewodniczącą Rady Miasta** o odczytanie uzasadnienia do projektu uchwały.

**Pan Piotr Gajda** zapytał, czy upoważnioną osobą jest pan Mariusza Staszek, a Przewodniczący M. Błaszczyński odpowiedział twierdząco.

W wyniku głosowania (**22-0-0**) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/37/18 w sprawie upoważnienia Wiceprzewodniczącego Rady Miasta do wystawiania poleceń wyjazdu służbowego Przewodniczącemu Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

#### **Punkt 4.23**



## **Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.**

W wyniku głosowania (22-0-0) Rada Miasta podjęła Uchwałę Nr III/38/18 w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Marian Błaszczyński ogłosił 10 minut przerwy. Po przewie Przewodniczący Rady Miasta przekazał dalsze prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady Miasta panu Mariuszowi Staszewi.

### **Punkt 5**

**Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 24 stycznia 2018 roku do 27 czerwca 2018 roku (stan na dzień 30 września 2018 roku) – materiał w wersji elektronicznej.**

Rada Miasta przyjęła Sprawozdanie do wiadomości.

### **Punkt 6**

**Raport o stanie środowiska w województwie łódzkim w 2017 roku ([www.wios.lodz.pl](http://www.wios.lodz.pl)) - materiał w wersji elektronicznej.**

Rada Miasta przyjęła Raport do wiadomości.

### **Punkt 7**

**Informacja z działalności Prezydenta Miasta między sesjami.**

Rada Miasta przyjęła Informację do wiadomości.

### **Punkt 8**

**Informacja Przewodniczącego Rady Miasta dotycząca interpelacji i zapytań, które wpłynęły od dnia 28 listopada 2018 r. do dnia 18.12.2018 r.**

Rada Miasta przyjęła Informację do wiadomości.

### **Punkt 9**

#### **Sprawy różne.**

**Pan Piotr Gajda** poinformował, że Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe otrzymało wypowiedzenie swojej bazy w Bronisławowie. Radny uważa, że w interesie Piotrkowa, gmin Sulejów i Wolbórz, jak i mieszkańców Łodzi, jest utrzymanie tej bazy WOPR w Bronisławowie, gdyż WOPR społecznie dba o bezpieczeństwo także mieszkańców Piotrkowa przebywających nad Zalewem Sulejowskim. Radny zwrócił się do Prezydenta Miasta i Przewodniczącego Rady Miasta o podjęcie działań w tej sprawie i powiedział, że postara się, żeby wpłynęły stosowne pisma informujące o sytuacji WOPR-u w Piotrkowie.

**Pan Mariusz Staszek Wiceprzewodniczący Rady Miasta:** Słuszna uwaga, tylko proszę, żeby ta sprawa była w formie interpelacji.

**Pan Piotr Gajda:** Dobrze zrealizujemy to w tej formie też.

Ponadto radny Piotr Gajda zwrócił uwagę, żeby osoby uczestniczące w sesji wyłączały telefony na czas trwania sesji.

Prowadzący obrady pan Mariusz Staszek zaapelował do uczestników sesji o wyłączenie telefonów w przyszłości, żeby nie przeszkadzały w następnych obradach.



Następnie pan Piotr Gajda poinformował o swoich spostrzeżeniach dot. obecności radnych na posiedzeniach komisji merytorycznych Rady Miasta i zaapelował o zmianę postępowania, Stwierdził, że jeśli sytuacja nie ulegnie poprawie będzie przypominał o tym na każdej Sesji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Mariusz Staszek przypomniał, że każdy z radnych ma prawo usprawiedliwienia się, a Przewodniczący i Wiceprzewodnicząca Rady Miasta mają określone obowiązki, z których wywiązują się w różnym czasie, co może kolidować z terminem posiedzeń komisji merytorycznych Rady Miasta.

Ponadto pan Piotr Gajda poinformował, że radni PiS zbierają pieniądze dla chłopców z Domu Dziecka w Piotrkowie, którzy chcieliby dostać samochód zdalnie sterowany i dodał "Będziemy wdzięczni za wpłatę, jeżeli nie ufundujemy sami".

Pani radna Jadwiga Wójcik poinformowała, że inni radni również zbierają pieniądze na cele charytatywne, natomiast radny Jan Dziemdziora powiedział, że indywidualnie wspiera chore na raka dziecko.

#### **Pan Mariusz Staszek poinformował radnych, że wpłynęły nw. pisma:**

- Pismo z dnia 12.12.2018 r. informujące o zmianie nazwy klubu radnych „Dla Piotrkowa” na nazwę „Radni Dla Piotrkowa” oraz zmianie dotychczasowego Przewodniczącego klubu. Od 5 grudnia 2018 r. funkcję Przewodniczącej klubu pełni Pani Krystyna Czechowska.
- Pismo gratulacyjne Doroty Rutkowskiej Poseł na Sejm RP do pana M. Błaszczyńskiego z okazji wyboru na radnego Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz Przewodniczącego tej Rady, zawierające również prośbę o przekazanie gratulacji wszystkim radnym.

**Pan Ludomir Pencina Wiceprzewodniczący Rady Miasta** odczytał pismo poseł Doroty Rutkowskiej (w załączeniu do protokołu).

**Pan Marian Błaszczyński Przewodniczący Rady Miasta:** Chciałem poinformować wszystkich Państwa radnych, że na moje ręce dla wysokiej Rady spłynęły bardzo liczne życzenia. Ze wszystkimi można zapoznać się w pokoju Przewodniczącego do czego serdecznie zachęcam i zapraszam.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta zaprosił radnych na spotkanie wigilijne oraz złożył życzenia z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia oraz z okazji Nowego Roku.

#### **Punkt 10**

#### **Zamknięcie obrad III Sesji Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Miasta pan Mariusz Staszek zamknął posiedzenie III Sesji Rady Miasta.

Na tym protokół zakończono.

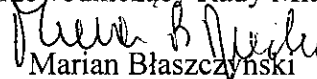
Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu - szczegółowe wyniki głosowań imiennych.



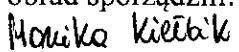
Adres strony internetowej z nagraniem obrad:

<https://www.youtube.com/watch?v=eTYjw5xIRFo>

Przewodniczący Rady Miasta

  
Marian Błaszczynski

Protokół na podstawie dźwiękowego  
zapisu przebiegu obrad sporządzili:

Monika Kiełbik 

Dominika Maślanka 