

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Regatowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz.1432, poz. 2500) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, Dz.U. z 2017 r., poz. 1509 i Dz.U. z 2018 r., poz. 2348) **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Regatowej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 18 jako działka nr 13/7 o powierzchni 0,1335 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
e mr
Elzbieta Nieśmiałek

Bogusława Dąbrowska

RADA PRAWNY
Łd-P-220

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosiela
VICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

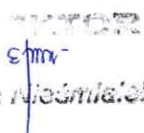
Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Regatowej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obr. 18 jako działka numer 13/7 o powierzchni 0,1335 ha stanowi własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski. W bezpośrednim sąsiedztwie opisanej działki Miasto Piotrków Trybunalski nie posiada żadnych terenów, które mogłyby być wspólnie, racjonalnie zagospodarowane.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wierzejskiej, Jeziornej i Zawilej w Piotrkowie Trybunalskim, przyjętym Uchwałą Nr XVII/276/07 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 28 listopada 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 07 stycznia 2008 r. Nr 5, poz. 69) ze zmianami (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego z dnia 18 kwietnia 2013 r. poz. 2178) działka nr 13/7 położona przy ulicy Regatowej znajduje się na terenie oznaczonym **2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**.

Sprawa zagospodarowania opisanej nieruchomości była przedmiotem analizy urbanistycznej, zakończonej wydaniem przez Pracownię Planowania Przestrzennego opinii w dniu 07 grudnia 2018 r. za nr PPP.4110.1.139.2018, w której stwierdzono że działka nr 13/7 posiada parametry działki budowlanej. Z uwagi na powyższe zarekomendowano sprzedaż przedmiotowej działki zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w drodze przetargu nieograniczonego. Merytoryczne referaty nie wniosły zastrzeżeń co do możliwości sprzedaży wnioskowanej nieruchomości, na funkcje określone w powołanej opinii Pracowni Planowania Przestrzennego.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższej nieruchomości, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.


Ewelina Niedźmieciak

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami

Aleksandra Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

