

Zarządzenie Nr.....¹³⁷

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia^{15 listopada 2018r}.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach Topolowej 16/20A m. 64, Broniewskiego 10 m. 15, Piastowskiej 11 m. 30, Mieszka I 5 m. 23, Piastowskiej 9 m. 24 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz ogłoszenia wykazów tych lokali.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/825/2006 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171 z dnia 23 maja 2006 r., poz. 1367), zmienionej uchwałami Nr XVI/261/2007 z dnia 28 listopada 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 13, poz. 176 z dnia 16 stycznia 2008 r.), Nr XXIV/403/08 z dnia 25 czerwca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2220 z dnia 23 lipca 2008 r.), Nr VII/120/11 z dnia 30 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 140, poz. 1287 z dnia 16 maja 2011 r.), Nr XII/239/11 z dnia 28 września 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 348, poz. 3494 z dnia 29 listopada 2011 r.), Nr XXXI/615/13 z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2426 z dnia 30 kwietnia 2013 r.), Nr XXXVII/455/17 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2128 z dnia 19 kwietnia 2017 r.) i Nr XLII/542/217 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 30 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3943 z dnia 20 września 2017 r.) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ul. Topolowej 16/20A m. 64, Broniewskiego 10 m. 15, Piastowskiej 11 m. 30, Mieszka I 5 m. 23, Piastowskiej 9 m. 24 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
- §2. Lokale mieszkalne wymienione w § 1 zostały szczegółowo opisane w wykazach, które stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykazy, o których mowa w § 2 podlegają wywieszeniu do publicznego wglądu na okres 21 dni, tj. od dnia^{19.11.2018r.}..... do dnia^{10.12.2018r.}..... na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszczone zostały na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Arzysztof Chojmak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 64 w budynku położonym przy ul. Topolowej 16/20A, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Topolowej 16/20A**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00018348/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **443/14, 443/15**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,0794 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 64** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Topolowej 16/20A** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **39,02 m²** **125.930,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **3.273,11 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.770,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia^{19.10.} 2018 r. do dnia^{10.12.} 2018 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. www.piotrkow.p i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Trybunalski, dnia ^{15.10.} 2018 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 15 w budynku położonym przy ul. Broniewskiego 10, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Broniewskiego 10**
2. Dla w/w nieruchomości założone są księgi wieczyste **PT1P/00024368/7 i PT1P/00051064/4**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **132, 143/116**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1761 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 15** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Broniewskiego 10** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **50,06 m²** **90.158,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.055,86 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **12.742,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia*19.11.*..... **2018 r.** do dnia*10.12.*..... **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

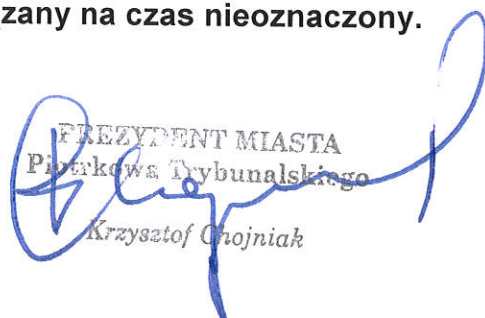
W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 30 w budynku położonym przy ul. Piastowskiej 11, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Piastowskiej 11**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00044885/3**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **280**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1693 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 30** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Piastowskiej 11** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **31,20 m²** **74.078,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.565,32 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.922,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2018 19.11.2018 **2018 r.** do dnia **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. www.piotrkow.p i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Trybunalski, dnia 15.11. 2018 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Ciojnia

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku położonym przy ul. Mieszka I 5, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Mieszka I 5.**
2. Dla w/w nieruchomości założone są księgi wieczyste **PT1P/00025013/1 i PT1P/00052936/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **259 i 261/15**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1213 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 23** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Mieszka I 5** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **49,43 m²** **118.050,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.491,92 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.150,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 19.11. 2018 r. do dnia 10.12. 2018 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. www.piotrkow.p i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Trybunalski, dnia 15.11. 2018 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 24 w budynku położonym przy ul. Piastowskiej 9, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Piastowskiej 9**.
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/0002156/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **289**.
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,0362 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 24** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Piastowskiej 9** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **31,40 m²** **71.378,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.338,97 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **2.022,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia 19. 11. 2018 r. do dnia 10. 12. 2018 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Trybunalski, dnia 15. 11. 2018 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak