

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 20 w budynku położonym przy
ul. Mieszka I-go 3, stanowiącym współwłasność
Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do
sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie
wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Mieszka I-go 3**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00021989/5**
i PT1P/00052937/2
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **258 i 261/16**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1124 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 20** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Mieszka I-go 3**
przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we
współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego
korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **49,47 m²** **117.531,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.491,92 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.769,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie
wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek
VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej
wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania
wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli
wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od
dnia 16 listopada **2018 r.** do dnia 07 grudnia **2018 r.** na
tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10
i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb.
www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja
o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej
o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest
nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą
lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 14.11.2018 r. 2018 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA