

Zarządzenie Nr.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 10. października 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Krasickiego 7 m. 1, Krasickiego 1 m. 25 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz ogłoszenia wykazów tych lokali.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/825/2006 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171 z dnia 23 maja 2006 r., poz. 1367) ze zm. **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a, co następuje:**

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonych przy ulicach: Krasickiego 7 m. 1, Krasickiego 1 m. 25 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
- §2. Lokale mieszkalne wymienione w § 1 zostały szczegółowo opisane w wykazach, które stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykazy, o których mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 na okres 21 dni, tj. od dnia 10. 10. 2018r. do dnia 10. 11. 2018r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ

lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku położonym przy ul. Krasickiego 7, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Krasickiego 7**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050368/8**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/139**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,0966 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 1** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Krasickiego 7** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **35,55 m²** **61.688,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.829,94 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.412,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia26.10...... **2018 r.** do dnia16.11...... **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 24.10. 2018 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 25 w budynku położonym przy ul. Krasickiego 1, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. **Krasickiego 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050370/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/115**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,0875 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 25** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Krasickiego 1** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **44,79 m²** **85.838,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.055,86 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.262,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia^{26.10.}..... **2018 r.** do dnia^{16.11.}..... **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia ...^{24.10.}..... 2018 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA