

Zarządzenie Nr.....^{HM4}.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 18 października 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku stanowiącym współwłasność gminy Miasta Piotrków Trybunalski, położonym przy ul. Wysokiej 14 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz ogłoszenia wykazów tych lokali.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/825/2006 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171 z dnia 23 maja 2006 r., poz. 1367 ze zm.), **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a, co następuje:**

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, lokal mieszkalny nr 10 w budynku stanowiącym współwłasność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonym przy ul. Wysokiej 14 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
- §2. Lokal mieszkalny wymieniony w § 1 zostały szczegółowo opisany w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykaz, o którym mowa w § 2, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 na okres 21 dni, tj. od dnia 22.10.2018 do dnia 12.11.2018, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- §4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr XXX Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 18.10.2018

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku położonym przy ul. Wysokiej 14, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wysokiej 14**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00038072/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **471/2**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,3347 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 10** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wysokiej 14** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,11 m²** **99.186,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.272,24 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **10.114,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni tj. od dnia **2018 r.** do dnia **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 18.10. 2018 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA