

UCHWAŁA Nr .....

**RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia .....

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości, położonych  
w Piotrkowie Trybunalskim przy:  
ul. Orlej 11 – Ciepłownia C-1  
ul. Rolniczej 75 – Ciepłownia C-2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz.1432) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2, art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496) **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy:

**ul. Orlej 11**, oznaczone w ewidencji gruntów obr. 31 jako działki nr:

15/86 o pow. 3,4248 ha, 15/87 o powierzchni 0,0224 ha, 15/12 o powierzchni 0,7519 ha, 31 o powierzchni 0.1016 ha, 69 o powierzchni 0,0436 ha, łącznie powierzchnia 4,3443 ha.

**ul. Rolniczej 75**, oznaczone w ewidencji gruntów obr. 14 jako działki nr:

265 o powierzchni 0,4766 ha, 262/1 o powierzchni 0,5960 ha. 262/2 o powierzchni 0,3101 ha, 262/4 o powierzchni 1,9935 ha, 251 o powierzchni 1,3288 ha, 233 o powierzchni 0,3575 ha, 232 o powierzchni 0,1688 ha, 244 o powierzchni 0,0619 ha, 245 o powierzchni 0,0673 ha, 258/3 o powierzchni 0,1068 ha, łącznie 5,4673 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PODINSPEKTOR

*Bogusława Dąbrowska*

**RADCA PRAWNY**  
t.d.P-226

*Alitja Regenza*

KIEROWNIK REFERATU WICEPREZYDENT MIASTA  
Referatu Gospodarki Piotrkowa Trybunalskiego  
Nieruchomościami

*Agnieszka Kosela*

*Andrzej Kacperek*

**Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miasta w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości, położonych przy: ul. Orlej 11 – Ciepłownia C-1 i ul. Rolniczej 75 – Ciepłownia C-2.**

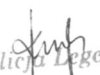
Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. do 31 grudnia 2018 r. jest dzierżawcą nieruchomości gminnych położonych przy:  
ul. Orlej 11, Ciepłownia C-1  
ul. Rolniczej 75, Ciepłownia C-2.

W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia umowy Spółka wystąpiła z wnioskiem o jej przedłużenie na dalszy okres.

**Ponieważ jest to kolejna umowa dzierżawy, stosownie do dyspozycji art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz.1432), w sytuacji gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miasta.**

Prezydent Miasta przyjął przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat, nieruchomości położonej przy ul. Rolniczej 75 i ul. Orlej 11 i polecił przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe Komisje problemowe.

PODINSPEKTOR

  
Alicja Legenza

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Agnieszka Kbsela

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

  
Andrzej Kacperek