

**UCHWAŁA Nr**  
**RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

z dnia

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Matejki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r, poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz.1432) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496) **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski położonych przy:



- **ul. Matejki**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.24 nr działek 402/19 i 402/10 o łącznej pow.0,0046 ha,
- **ul. Matejki**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.24 nr działki 402/20 o pow.0,0122 ha,
- **ul. Matejki**, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.24 nr działki 402/21 o pow.0,0104 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR  
  
Dorota Członka

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Bogusława Dąbrowska  
RADCA PRZEMOJNY  
k.d-P-220  
  
Andrzej Kacperak

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, nieruchomości położonych przy ul. Matejki.**

Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 402/10, 402/19, 402/20 i 402/21 stanowią własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski. Przedmiotowe działki są zagospodarowane przez właścicieli nieruchomości przyległych, zgodnie z obowiązującymi umowami dzierżawy na ww. działki.

Właściciele nieruchomości położonych przy ul. Matejki, oznaczonych nr działek 402/3, 402/11 i 402/12 wystąpili z wnioskami o nabycie działek gminnych 402/20, 402/19 i 402/10, w celu poprawienia warunków zagospodarowania swoich nieruchomości, natomiast właściciele działek 402/17 i 402/7 poinformowali, że nie są zainteresowani nabyciem działki nr 402/21.

Przedmiotowy teren nie jest aktualnie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przedmiotowy teren znajduje się w jednostce urbanistycznej MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując kwestię zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Matejki, zdecydował przeznaczyć do sprzedaży: działki nr 402/19, 402/10 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr działek 402/11 i 402/12, działkę nr 402/20 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 402/3, natomiast działkę nr 402/21 w przetargu ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj. działki nr 402/17, 402/7 i 136.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

INSPEKTOR

  
Dorota Członka

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

  
Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

  
Andrzej Kacperek



Słowackiego

