

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanych nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanych nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 25 numerem działek:  
- 100/6 o powierzchni 0,0156 ha i 94/7 o powierzchni 0,0200 ha,  
- 71/8 o powierzchni 0,0267 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PODINSPEKTOR  
*Ewa Jedrejczyk*  
Ewa Jedrejczyk

*Bogusława Dąbrowska*  
RADA PRAWNY  
Cd-P-220

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Małgorzata Kosela*  
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Andrzej Kacperek*  
Andrzej Kacperek

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanych nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim.**

Do Urzędu Miasta wpłynęły wnioski o wykup nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy:  
- Twardosławickiej – Diamentowej oznaczonej nr działek 100/6 o pow. 0,0156 ha i 94/7 o pow. 0,0200 ha, obr. 25,  
- Diamentowej, oznaczonej nr działki 71/8 o pow. 0,0267 ha, obr. 25.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Zawodzie, Twardosławicką i granicą nieruchomości przy ul. Twardosławickiej 35 – ulica Wojska Polskiego 200:

- działki nr 100/6 i 94/7 znajdują się w terenie: 08KDJ – ciągi pieszo-jezdne,
- działka nr 71/8 znajduje się w terenie: 06 KDJ - ciąg pieszo-jezdny.

Mając na uwadze ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno Pracownia Planowania Przestrzennego jak i komórki merytoryczne Urzędu Miasta pozytywnie zaopiniowały nabycie przedmiotowych działek do gminnego zasobu nieruchomości na cele określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Należy wskazać, że ciągi pieszo-jezdne stanowią uzupełnienie podstawowego układu komunikacyjnego dla danego obszaru i funkcję przypisaną im w planach zagospodarowania przestrzennego mogą spełniać jedynie kiedy są ogólnodostępne.

Stan prawny ww. działek jest uregulowany.

Dla działek nr 100/6 i 94/7 prowadzona jest księga wieczysta Kw nr PT1P /00104540/2

Dla działki nr 71/8 prowadzona jest księga wieczysta Kw nr PT1P /00100098/0

**Prezydent Miasta po zapoznaniu się z całością sprawy uznał za zasadne nabycie ww. działek do zasobu gminnego. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu poprzez właściwe komisje problemowe Rady Miasta.**

PODPRACOWNIK  
*Ewa Jankowska*  
Ewa Jankowska

KOORDYNATOR ZESPOŁU  
ds. nabywania i regulacji  
stanu prawnego nieruchomości  
*Elżbieta Bujakowska*  
Elżbieta Bujakowska

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Małgorzata Kosela*  
Małgorzata Kosela

VICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Andrzej Kacperek*  
Andrzej Kacperek

1:2000

