

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO


z dnia .....


w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Stolarskiej.


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz.1432) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089) **uchwała się, co następuje:**

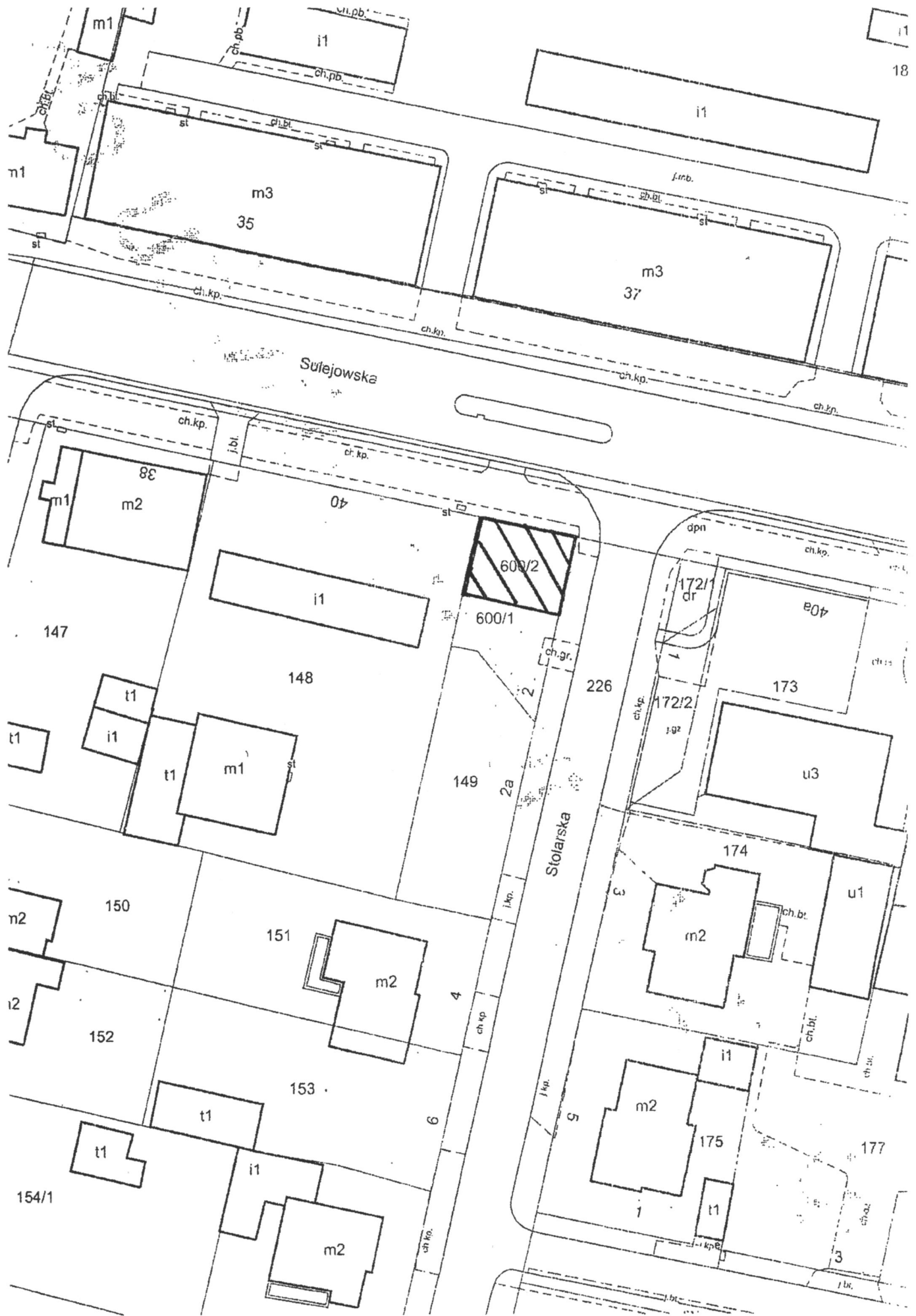
- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Stolarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 34 jako działka nr 600/2 o powierzchni 97 m<sup>2</sup>.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PODINSPEKTOR  
  
Alicja Legenza

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Agnieszka Kosła

PARCA PRAWNY  
  
Agnieszka Zielonka

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Andrzej Kucperek



Sulejowska

Stolarska

18

m1

i1

i1

m3

35

m3

37

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

m1

88

m2

i1

600/2

600/1

147

148

149

226

172/1

40a

173

u3

174

m2

u1

150

151

m2

152

153

t1

6

t1

i1

m2

154/1

i1

m2

175

t1

177

3

**Uzasadnienie do projektu Uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej przy ul. Stolarskiej.**

Nieruchomość ozn. nr działki 600/2 obr.34 o pow. 0.0097 ha , położona przy ul. Stolarskiej była przedmiotem dzierżawy do 31.05.2018 r. z przeznaczeniem na lokalizację tablicy reklamowej.

Dotychczasowy dzierżawca (..... zam. w Piotrkowie Tryb. przy ul. Stolarskiej ) wystąpił o przedłużenie umowy na dalszy okres.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostkach urbanistycznych: 1KZ 2/2 – układ komunikacyjny EE – urządzenia elektroenergetyczne

Do czasu ustaleń realizacji planu Pracownia Planowania Przestrzennego zaproponowała wydzierżawienie wnioskowanej działki. Pozytywne stanowisko w sprawie dzierżawy nieruchomości zajęły merytoryczne Referaty tut. Urzędu.


**Ponieważ jest to kolejna umowa dzierżawy, stosownie do dyspozycji art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz.1000, poz.1349, poz.1432), w sytuacji gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miasta.**

Prezydent Miasta przyjął przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 3 lat, nieruchomości położonej przy ul. Stolarskiej i polecił przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe Komisje problemowe.


PODINSPEKTOR

  
Alieja Legenza

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami

  
Agnieszka Kosela

VICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

  
Andrzej Kacperek