

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA,
POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Niedźwiedziej 8.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Niedźwiedziej 8.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 362 o pow. 0,0047 ha obr. 17 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00098537/2.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej: 5KD ½ ul. Niedźwiedziej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na dojazd.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest teren o powierzchni 0,0047 ha stanowiący działkę nr 362 obr. 17.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **84,60 zł + VAT (obecnie 23%) = 104,06 zł rocznie**.
8. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej czynszowi dzierżawnemu netto określonego w pkt.7.
9. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

10. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 20.04.2018 r. do dnia 21.05.2018 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 25.04.2018 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak