

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Zamurowej 6A – ul. Zamkowej 6.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, zmiany: Dz.U. z 2017 r., poz. 2232, Dz.U. z 2018 r., poz. 130) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121, zmiana: poz. 50) **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Zamurowej 6A – ul. Zamkowej 6, obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów obr. 21 numerami: 79/1 i 79/2 o łącznej powierzchni 0,0725 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Elzbieta Niśmiałek

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela

Bogusława Dąbrowska
RADCA PRAWNY
KdP-220

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Zamurowej 6A – ul. Zamkowej 6.

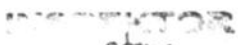
Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Zamurowej 6A – ul. Zamkowej 6, oznaczona w ewidencji gruntów obr. 21 jako działki numer 79/1 i 79/2 o łącznej powierzchni 0,0725 ha, stanowi własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezagospodarowana, znajdują się na niej pozostałości po wyburzonych w latach ubiegłych budynkach magazynowych usytuowanych niegdyś na tej nieruchomości. W przyległych ulicach przebiega pełna infrastruktura techniczna. W bezpośrednim sąsiedztwie Miasto nie posiada żadnych terenów, które mogłyby zostać zagospodarowane wspólnie z działkami nr 79/1 i 79/2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Jerozolimskiej, Garncarskiej i Zamurowej w Piotrkowie Trybunalskim (Uchwała Nr XXX/590/2013 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 lutego 2013 r.) nieruchomość położona przy ul. Zamurowej 6A – ul. Zamkowej 6 znajduje się w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem **1MŚ – zabudowa wielofunkcyjna śródmiejska**.

Z uwagi na atrakcyjne położenie, parametry geometryczne, możliwość zagospodarowania na cele komercyjne, dostęp do infrastruktury technicznej i drogi publicznej przedmiotowa nieruchomość stanowi atrakcyjny teren inwestycyjny, który może być ciekawą propozycją dla potencjalnych inwestorów i uzupełni ofertę nieruchomości gminnych oferowanych do sprzedaży.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższej nieruchomości, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.


C/mk
Elżbieta Mośmiałak

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperk

