

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY SŁOWACKIEGO (obręb 28) oznaczonej nr działki 30/18 o powierzchni 0,0090 ha.

1. Nieruchomość położona przy ulicy Słowackiego stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski i jest w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej. Nieruchomość jest zabudowana.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obręb 28 nr działki 30/18 o powierzchni 0,0090 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00063611/1.
3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przyjętego uchwałą Nr XLIX/837/06 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 marca 2006 r. z późn.zm. (uchwała Nr XIV/297/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 listopada 2011 r., uchwała Nr XXVII/359/16 z dnia 26 października 2016 r.) przedmiotowy obszar znajduje się w terenie **MW** o następujących ustaleniach: **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.**
4. Zbycie działki nr 30/18 następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r. poz. 121 z późn.zm.), na podstawie uchwały Nr XXXV/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste użytkownikom wieczystym tych nieruchomości (Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego z dnia 20 maja 2005 r. Nr 154, poz. 1522).
5. Cena nieruchomości wynosi: 25.980,00 zł. Natomiast stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami cena nieruchomości pomniejszona o wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 10.963,00 zł i płatna jest jednorazowo najpóźniej trzy dni przed dniem zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Do ceny zbycia nie dolicza się podatku VAT, albowiem takie zbycie nie podlega przepisom ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U.2017 r. poz. 1221 z późn.zm.).
7. Nieruchomość położona przy ulicy Słowackiego wyposażona jest w sieć energetyczną, wodociagową, gazową, ciepłowniczą oraz kanalizacyjną.
8. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl, i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 24.02.2018 r. do dnia 20.03.2018 r. ta informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA