

WYKAZ UDZIAŁU STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI W WYSOKOŚCI 2860/123180 CZĘŚCI WE WSPÓŁWŁASNOŚCI ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. SZMIDTA 11, PRZECZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY NA RZECZ WŁAŚCICIELA LOKALU MIESZKALNEGO NR 12 PRZY UL. SZMIDTA 11.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Szmidta 11**.
Dla przedmiotowej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00085497/5.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 20 jako działki nr nr 164/1 i 164/2 o łącznej pow. 0,0311 ha.
3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym znajdują się samodzielne lokale mieszkalne.
4. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Tryb., przyjętym Uchwałą Nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. z późn. zmianami, działki numer 162/27, 162/28, 162/29, 164/1 i 164/2 położone przy ul. Szmidta 11 znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**.
5. Cena nieruchomości oznaczonej nr nr działek 164/1 i 164/2 o łącznej pow. 0,0311 ha wynosi: **58.975,00 zł**.
Cena udziału w wysokości 2860/123180 części we współwłasności omawianej nieruchomości, przysługującego właścicielowi lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku przy ul. Szmidta 11 wynosi: **1.369,00 zł**.
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) zbycie udziału w powyższej nieruchomości stosownie do treści art. 43 ust. 1 pkt 10 powołanej ustawy zwolnione jest od podatku VAT.
6. Cena sprzedaży udziału płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego, przy czym za datę uiszczenia ceny sprzedaży uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany numer rachunku bankowego.
7. Wykaz podlega wywieszeniu do publicznego wglądu na okres 21 dni, tj. od dnia 11.12.2017 r. do dnia 01.01.2018 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb., dnia 11 .12.2017 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chajniak