

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 414
Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
wykonującego zadanie z zakresu
administracji rządowej
z dnia 02 października 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA,
POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. 18 STYCZNIA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE USTNEGO PUBLICZNEGO
PRZETARGU OGRANICZONEGO.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. 18 Stycznia.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obręb 30 jako działka nr 60/3 o powierzchni 0,0011 ha.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. 18-go Stycznia w Piotrkowie Trybunalskim, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLII/758/14 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 24 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 22 kwietnia 2014 r., poz. 1881) działka nr 60/3 obręb 30 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 5P, o następujących ustaleniach, jako podstawowe przeznaczenie terenu - zabudowa produkcyjna, składy, magazyny (zabudowa przemysłowa z dopuszczeniem usług komercyjnych, zakładów produkcyjnych, baz, hurtowni, składów surowców wtórnych, metali i urządzeń do ich przetwarzania i utylizacji, urządzeń gospodarki odpadami, urządzeń obsługi technicznej, komunikacji samochodowej), jako uzupełniające przeznaczenie terenu - drogi wewnętrzne, parkingi, infrastruktura techniczna, zieleń towarzysząca z elementami małej architektury.
4. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. 18 Stycznia wynosi: **800,00 zł (słownie: osiemset złotych)**
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23%.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, płatna jest jednorazowo najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
5. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu ograniczonego zgodnie z zarządzeniem Wojewody Łódzkiego Nr 198/2017 z dnia 14 września 2017 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Z uwagi na parametry działki oraz jej usytuowanie działka nie może być zbyta jako oddzielna nieruchomość. W przetargu ograniczonym, będą mogli wziąć udział właściciele bądź użytkownicy wieczystości działek przyległych to jest: działek numer 83 i 60/6.
7. Prawo własności Skarbu Państwa do przedmiotowej nieruchomości wynika z przepisu art. 713 Kodeksu Napoleona.
Z uwagi na powyższe stosownie do art. 216 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) przy zbywaniu niniejszej nieruchomości nie ma zastosowania art. 34 ust. 1 pkt. 2 regulujący kwestie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.10. 2017 r. do dnia 26.10. 2017 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl oraz zostanie przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA