

ZARZĄDZENIE NR 404
PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
wykonującego zadanie z zakresu
administracji rządowej

z dnia 25 września 2017

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ulicy Rolniczej 74 (obwód 14) oznaczonej nr działek: 282/4; 282/5 i 277/34 o łącznej powierzchni 0,3182 ha przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1; art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, zmiany: poz. 2260; Dz.U. z 2017 r. poz. 624; poz. 820) Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej *zarządza, co następuje:*

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Rolniczej 74 (obwód 14) oznaczonej nr działek: 282/4; 282/5 i 277/34 o łącznej powierzchni 0,3182 ha przeznaczonej do zbycia na rzecz jej użytkowników wieczystych.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl, i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 28.09.2017 do dnia 19.10.2017 oraz zostaje przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY ROLNICZEJ 74 (obręb 14) oznaczonej nr działek: 282/4; 282/5 i 277/34 o łącznej o powierzchni 0,3182 ha.

1. Nieruchomość położona przy ulicy Rolniczej 74 stanowi własność Skarbu Państwa i jest w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. Nieruchomość jest zabudowana.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obrębu 14 nr działek:
 - 282/4 o powierzchni 0,0508 ha;
 - 282/5 o powierzchni 0,2326 ha;
 - 277/34 o powierzchni 0,0348 ha

Dla działek nr 282/4 i 277/34 urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00096557/4. Natomiast dla działki nr 282/5 urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00021607/4.

3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego (uchwała Nr XXIX/837/2006 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) oraz Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego (uchwała Nr XIV/297/11 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30 listopada 2011 r.) wnioskowany obszar położony jest w terenach P i U, o następujących ustaleniach: Tereny aktywności gospodarczej P – tereny zabudowy produkcyjnej, składy, magazyny, U – usługi (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem terenów zieleni.
4. Zbycie działek nr 282/4; 282/5 i 277/34 następuje na podstawie Zarządzenia Nr 39/2017 Wojewody Łódzkiego z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie zbycia przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Piotrkowie Trybunalskim w obrębie 14 oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 282/4 o powierzchni 0,0508 ha, 282/5 o powierzchni 0,2326 ha i nr 277/34 o powierzchni 0,0348 ha. Zbycie przedmiotowej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz ich użytkowników wieczystych.
5. Cena zbycia nieruchomości na własność wynosi: 122.998,00 zł i płatna jest jednorazowo najpóźniej trzy dni przed dniem zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U.2017 r. poz. 1221 z późn.zm.) do ceny zbycia nie dolicza się podatku VAT.
7. Nieruchomość położona przy ulicy Rolniczej 74 wyposażona jest w sieć energetyczną, wodociągową oraz kanalizacyjną.

Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.

8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl, i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 28.09.2017... do dnia 19.10.2017 oraz zostaje przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak