

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY LITEWSKIEJ 11 (obręb 16) oznaczonej nr działki 440 o powierzchni 0,0613 ha

1. Nieruchomość położona przy ulicy Litewskiej 11 stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski i jest w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych – współników spółki cywilnej. Nieruchomość jest zabudowana.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obrębu 16 nr działki 440 o powierzchni 0,0613 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00051071/6.
3. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego (uchwała Nr XXIX/837/2006 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) z późniejszymi zmianami (uchwała Nr XIV/297/11 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30.11. 2011 r. oraz Nr XXVII/359/16 z dnia 26.10.2016 r.) przedmiotowa działka położona jest w terenach **U/MN, K(Z)**, o następujących ustaleniach: U/MN – usługi komercyjne z dopuszczalną zabudową mieszkaniową jednorodzinną, K – tereny układu komunikacyjnego z podziałem na: autostrady (A) i drogi szybkiego ruchu (S) oraz ulice: główne (KG); zbiorcze (KZ); lokalne (KL); dojazdowe (KD) z oznaczonymi ścieżkami rowerowymi.
4. Zbycie działki nr 440 następuje na podstawie uchwały Nr XXX/518/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste – użytkownikom wieczystym tych nieruchomości (Dz. Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 154, poz. 1522 z dnia 20 maja 2005 r.). Zbycie przedmiotowej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkowników wieczystych.
5. Cena zbycia nieruchomości na własność wynosi: 47.308,00 zł i płatna jest jednorazowo najpóźniej trzy dni przed dniem zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U.2017 r. poz. 1221 z późn.zm.) do ceny zbycia nie dolicza się podatku VAT.
7. Nieruchomość położona przy ulicy Litewskiej 11 wyposażona jest w sieć energetyczną, wodociągową oraz kanalizacyjną.
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl, i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni tj. od dnia 21 września 2017 r. do dnia 12 października 2017 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA